
Emne: Fwd: Hans J Rasmussen, Lahammarvegen 46 REV A
Kopi: Berit Thuestad <bth04@karmoy.kommune.no>, Ronny Tangen <ronny@hjr.no>
Til: Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>
Sendt: 12.04.2023 09:49:34
Fra: Rune Hemnes <rune@rh-oppmaling.no>

Svar - Søknad om godkjenning av teknisk plan for Lahammarvegen 46 Dokumentnummer: 23/2759-2

Lysarmaturer i kryss og ved avkjørsel må byttes til LED.

Belysningsplan revidert.

Det må legges inn friskt mot kryss.

Veiplan revidert

GS-veg markeres med nedfelt kantstein langs avkjørsler til 148/136 og 148/239 for å markere hva som er gs-areal (stein settes i formålsgrænse).

I nord nedfelt smågatestein og i sør kantstein med vis kant for å lede vann

Privat overvann kobles direkte til kommunalt nett (ikke via overvannsledning tilhørende vei).

VA plan revidert private rør ikke vist på tegning, stikk til tomt må komme i rørleggermelding.

Det må være sandfangsluk på hver side av stikkrenne ved pel 23.

Tegning revidert, vi har valgt hjelpesluk på den ene siden pga. nærhet til mur og ønsker ikke undergrave.

Det må sikres at overvann ikke renner inn på privat eiendom (gjern med terrengtilpasning mot grøft). Tenker spesielt på 148/29,72, ved pel 15-25.

Dette er løst i VA plan

Det må innhentes avtaler om plassering av grøft og sluker på privat areal. Avtaler må tinglyses før ferdigstilling av veien.

Dette må komme via byggesak for det er utbyggers areal som berøres.

Forutsetter at VA-tilkobling godkjennes via rørleggermelding.

OK

--

Med vennlig hilsen

Rune Hemnes

Daglig leder

Oppmålings ingeniør

Telefon 41 76 27 90

E-post : rune@rh-oppmaling.no

Hjemmeside : www.rh-oppmaling.no

 **Tenk på miljøet før du skriver ut denne E-posten**