

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 26
Bruksnummer: 88

Utskriftsdato/klokkeslett: 13.04.2023 kl. 09:32

Produsert av: Rune Kjærland

Attestert av: Karmøy kommune

13/4-23

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 30.03.2023
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar
Beregna areal for 26 / 88 1 040,2 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		030665	KVILHAUG JAKOB ROLV		SJERPEVEGEN 51 4274 STOL	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6569523	282495		1 040,2 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling			15.11.2022				Tinglyst		30.03.2023		kjarrune	30.03.2023
Oppmålingsforretning				22/7328-Oppmålingssak			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring		
							Avgiver	1149 - 26/3		-1 040,2		
				22/3377-Delings sak			Mottaker	1149 - 26/88		1 040,2		
							Berørt	1149 - 26/5		0		

Landmålernummer	Navn
	KJÆRLAND RUNE

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Endre forretningsdata	30.03.2023				kjarrune 30.03.2023
Feilretting		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
Feilføring		Berørt	1149 - 26/3		0
		Berørt	1149 - 26/5		0
		Berørt	1149 - 26/88		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Sjerpevegen	1350	51		Grunnkrets: 0403 Langåker-Kvilhaug Stemmekrets: 2 Åkrehamn Kirkesokn: 06100502 Ferkingstad Postnr.område: 4274 STOL Tettsted:	
			EUREF89 UTM Sone 32 6569517	282489		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 13 194 556	Bebygd areal: 0	Ant. boliger: 1	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig: 305	Ant. etasjer: 3	Rammetillatelse: 07.08.1996
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet: 0	Vannforsyning: Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 03.09.1996
Nord: 6569513 Øst: 282485	Bruksareal totalt: 305		Tatt i bruk: 27.08.1997
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig: 0	Avløp:	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet: 0	Har heis: Nei	Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt: 0		
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal: 0		
Energikilder: Elektrisitet	Alternativt areal 2: 0		
Oppvarming: Elektrisk			

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	79	0	79	0	0	0	0	0
H01	1	114	0	114	0	0	0	0	0
U01	0	112	0	112	0	0	0	0	0

Bruksenheter

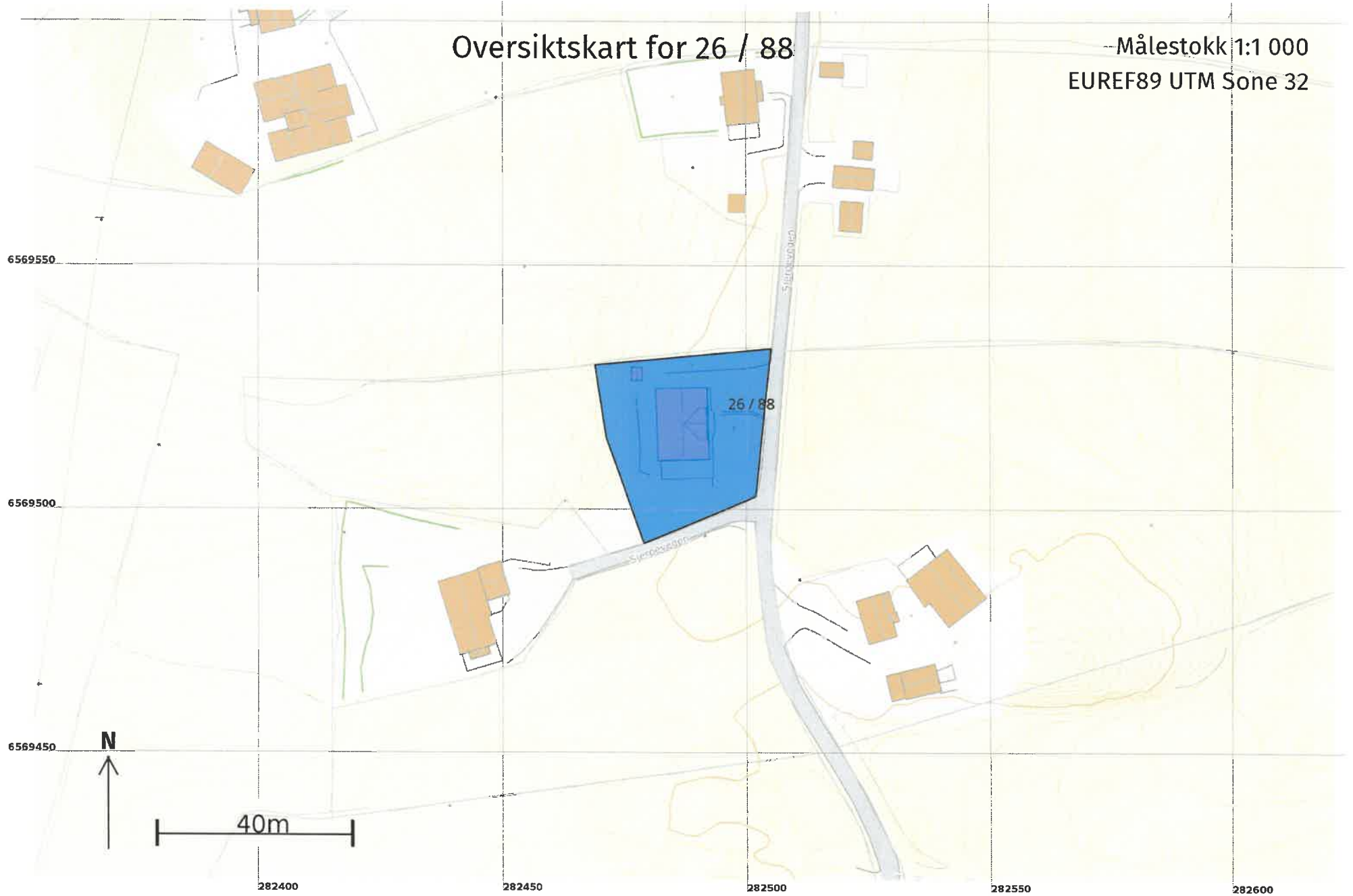
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1350 Sjerpevegen 51	H0101	Bolig	305	4	Kjøkken	1	1	26/88

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		KVILHAUG JAKOB ROLF		

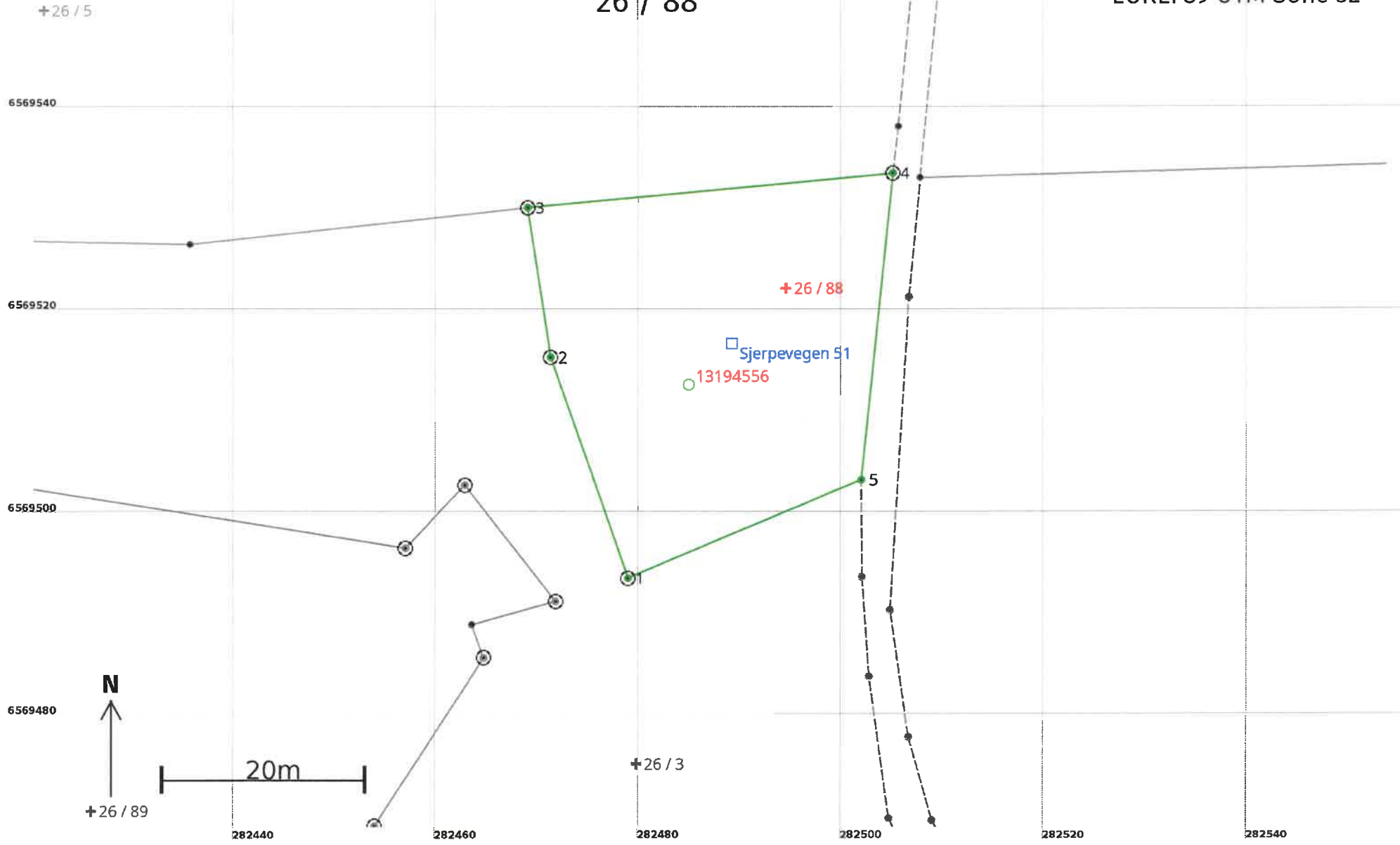
Oversiktskart for 26 / 88

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 26 / 88

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 040,2

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6569523

Øst: 282495

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6569493,84	282478,98	23,09	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6569515,63	282471,35	14,95	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6569530,42	282469,10	36,15	Steingjerde Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6569533,83	282505,09	30,46	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6569503,53	282501,98	24,96	Annen terrengdetalj Asfaltspiker	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

