

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 26
Bruksnummer: 89

Utskriftsdato/klokkeslett: 13.04.2023 kl. 09:32

Produsert av: Rune Kjærland

Attestert av: Karmøy kommune

13/4-23

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 30.03.2023
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 26 / 89

Areal	Kommentar
1 685,6 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		030665	KVILHAUG JAKOB ROLV		SJERPEVEGEN 51 4274 STOL	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6569471	282426		1 685,6 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	15.11.2022	Tinglyst		30.03.2023	kjarrune 30.03.2023
Oppmålingsforretning	22/7328-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 26/3		-1 672,4
	22/3377-Delings sak	Mottaker	1149 - 26/89		1 672,4
		Berørt	1149 - 26/5		0

Landmålernummer	Navn
	KJÆRLAND RUNE

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	15.11.2022 22/7328-Oppmålingssak 22/3377-Delings sak	Rolle Berørt Berørt	Matrikkelenhet 1149 - 26/3 1149 - 26/89		kjarrune 11.04.2023 Arealendring 0 0

Landmålnummer	Navn
	KJÆRLAND RUNE

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Sjerpevegen	1350	53 EUREF89 UTM Sone 32 6569480	282444	Grunnkrets: 0403 Langåker-Kvilhaug Stemme krets: 2 Åkrehamn Kirkesokn: 06100502 Ferkingstad Postnr.område: 4274 STOL Tettsted:	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 11 802 575	Bebygd areal: 0	Ant. boliger: 1	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig: 186	Ant. etasjer: 2	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6569480 Øst: 282444	Bruksareal annet: 0	Vannforsyning: Privat innlagt	Igangsettingstillatelse:
Bygningsendringskode:	Bruksareal totalt: 186	Avløp: Privat kloakk	Tatt i bruk: 01.01.1964
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal bolig: 0	Har heis: Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal annet: 0		Ferdigattest:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Bruttoareal totalt: 0		
Energikilder: Elektrisitet	Alternativt areal: 0		
Oppvarming: Elektrisk	Alternativt areal 2: 0		

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	96	0	96	0	0	0	0	0
U01	0	90	0	90	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1350 Sjerpevegen 53	H0101	Bolig	186	4	Kjøkken	1	1	26/89

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		KVILHAUG OLE ANDREAS		4274 STOL

Bygningsnr:	11 802 575	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr:	1	Bruksareal bolig:	36	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
	Nord: 6569480 Øst: 282444	Bruksareal totalt:	36	Avløp:		Tatt i bruk: 15.11.1976
Bygningsendringskode:	Tilbygg	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	18	0	18	0	0	0	0	0
U01	0	18	0	18	0	0	0	0	0

Bruksenheter

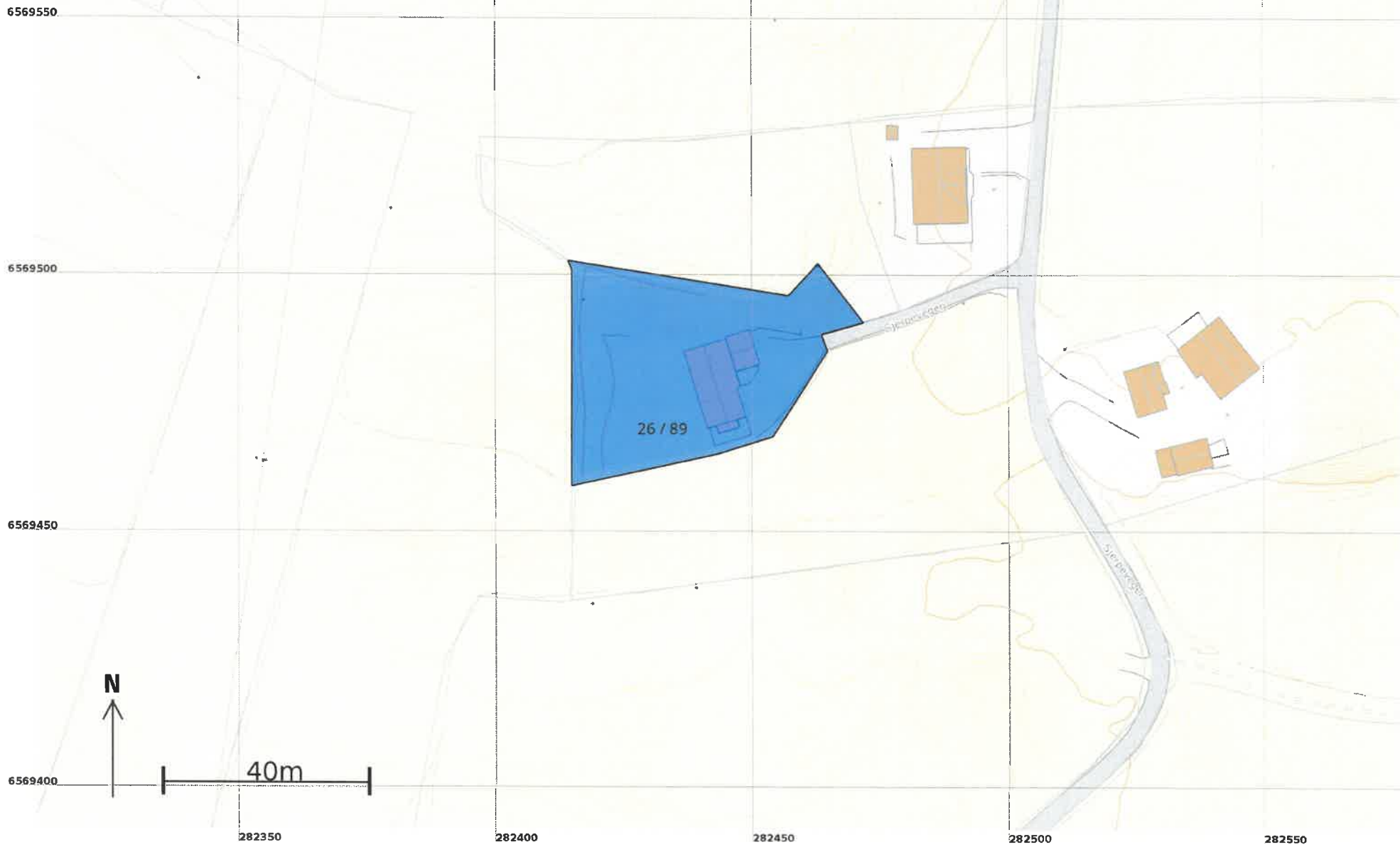
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1350 Sjerpevegen 53		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	26/89

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		KVILHAUG JAKOB ROLV		SJERPEVEGEN 51 4274 STOL

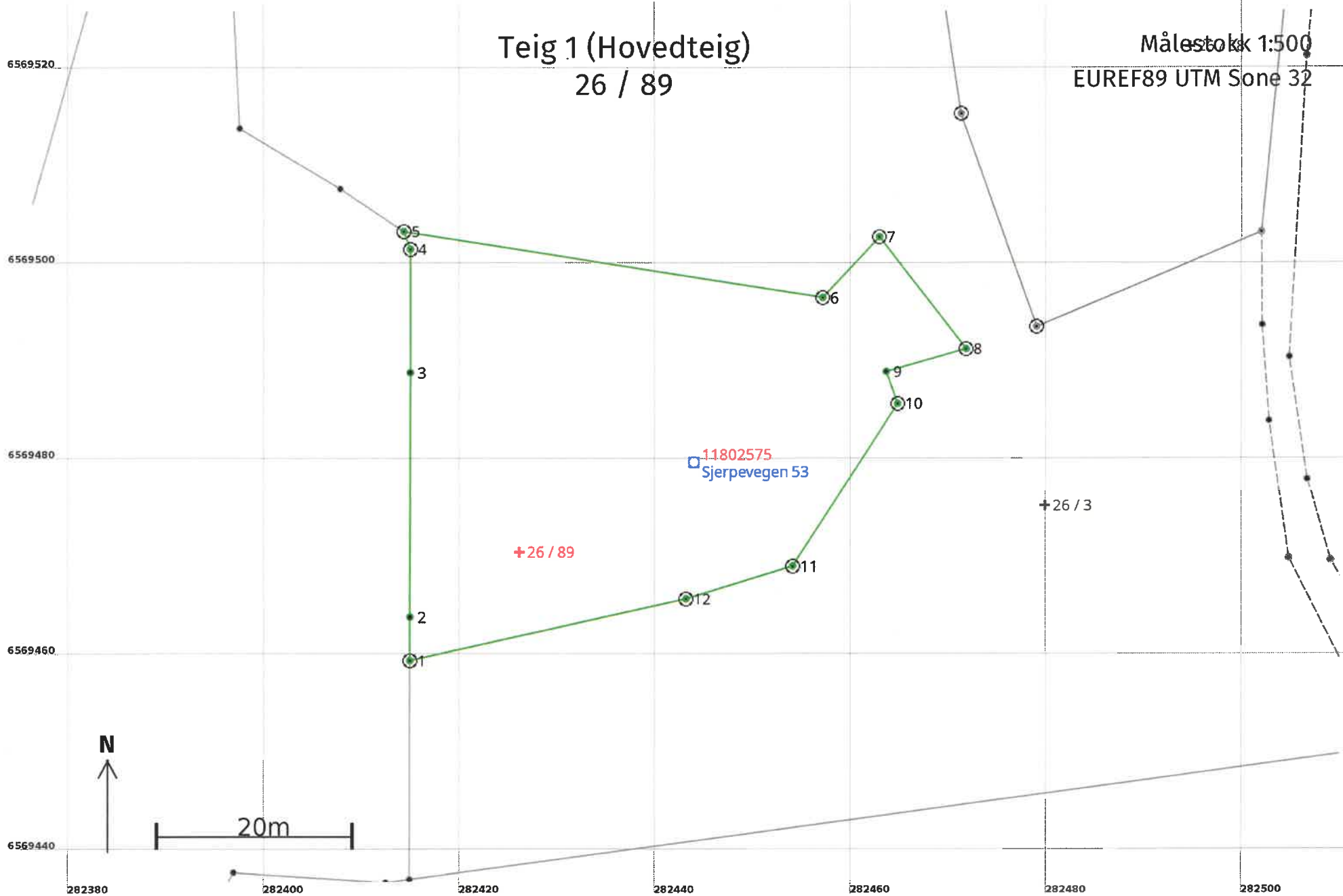
Oversiktskart for 26 / 89

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 26 / 89

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 685,6

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6569471 Øst: 282426

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6569459,70	282414,92	Jordfast stein 4,45	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6569464,15	282414,93	25,00	Umerket	69 Beregnet	10	
3	6569489,15	282414,97	12,62	Umerket	69 Beregnet	10	
4	6569501,77	282414,99	Steingjerde 1,92	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6569503,57	282414,33	Jord 43,30	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6569496,81	282457,10	Fjell 8,51	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6569503,03	282462,91	Fjell 14,53	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6569491,56	282471,83	Jord 8,57	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6569489,26	282463,58	Mur 3,49	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6569485,98	282464,78	Jord 19,80	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
11	6569469,35	282454,04	Jord 11,37	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
12	6569466,00	282443,18	Jord 28,95	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	

