

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.



Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Rundhaugvegen 36, 4250 KOPERVIK		
Kommune:	KARMØY		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
63	309	0	0
Eier:	Rasmus Moldestad		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Nytt bygg - Under 70 m2 - ikke boligformål
Tiltaksformål:	Garasje

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Nabovarselet gjelder Garasje på 69,3 m2 med innvendig bodrom. Se vedlagt kart og tegning. Avstandserklæring fra berørte nabo vil bli innhentet.

Eiendommen ligger i arealformål LNF i kommuneplan 670. Da det allerede er etablert bolig på tomten søker vi ikke om dispensasjon for tiltak på boligeiendom i LNF område. Dersom Karmøy Kommune vurderer det annerledes vil dispensasjonssøknad for arealformål bli sendt Karmøy Kommune.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan:	Arealdel av kommuneplan
------------	-------------------------

Navn på plan: Kommuneplan 670 - LNF-område

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: BYGG-START AS, Tommy Andre Bårdsen

E-post: tab@b-start.no

Telefon: 40463288 / 40463288

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: BYGG-START AS

Organisasjonsnummer: 927300397

Telefon: 40463288 / 40463288

E-post: tab@b-start.no

Postadresse: Hovedgaten 68 B , 4250 KOPERVIK

Nabovarselet er signert av

INGE KENNETH GABRIELSEN på vegne av BYGG-START AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Sit kart 63-309 Moldestad.pdf

Kommuneplankart 63-309 Moldestad.pdf

Tegning garasje 63-309 Moldestad.pdf