



Claudia Maria Von Meltzer

Dato: 14.04.2023

Postboks 272
4296 ÅKREHAMN

Dokumentnummer: 22/8299-15
Saksbehandler: Govert Edvar Grindhaug

Svar på merknader til oppstart av reguleringsplan - Plan 2141 Veå Sjø Terrasse

Vi viser til e-post av 07.04.2023.

Saken gjelder

I forbindelse med oppstart av reguleringsplan 2141 Veå Sjø Terrasse har dere sendt inn merknader til Karmøy kommune.

Vår vurdering

Ved oppstart av reguleringsplanarbeid skal merknader sendes til plankonsulenten. Karmøy kommune vil vurdere merknadene som har blitt sendt inn når man er kommet dit i prosessen at kommunen skal behandle planen. Vi ber derfor om at dere sender merknadene som dere har til reguleringsplanen til plankonsulent Aslaug Nyhamn hos Kvala arkitekter, som er de som utarbeider planen.

Merknader til oppstart av planarbeid med reguleringsplan 2141 Veå Sjø Terrasse sendes skriftlig til aslaug@kvala.no eller Kvala Arkitekter, Vestheimvegen 49, 4250 KOPERVIK. Frist for å sende inn merknader er 05.05.2023.

Til orientering

Karmøy kommune har mottatt et forslag til reguleringsplan for området, og vi har anbefalt det startes opp arbeid med å lage planen. Vi gjør oppmerksom på at når det sendes ut varsel om oppstart av reguleringsplan er man fortsatt på skissestadiet. Planen er altså ikke vedtatt, men man varsler at man har begynt et arbeid med å lage en reguleringsplan. Dette er grunnen til at informasjonen rundt ulike momenter i planen ikke er så detaljert på nåværende tidspunkt.

Etter varslingen vil de ulike merknadene som kommer inn bli vurdert av plankonsulenten, og planen vil bli mer detaljert. Kommunen vil da behandle planen og vurdere de ulike merknadene som er komrt inn. Etter dette legges planen ut på høring, hvor det igjen er mulighet for å komme med merknader. Deretter vil planen enten bli revidert, og prosessen med høring og behandling gjentas, eller så blir reguleringsplanen vedtatt.

