



kommunale veger

Notat

Til: Birthe Smistad

Kopi til:

Saksbehandler: Hilde C. Pettersen

Vår referanse: 23/3194-2

Dato: 14.04.2023

uttalelse samferdsel - dispensasjon fra byggegrense

Viser til søknad om dispensasjon fra byggegrense mot veg.

Vea Sjoarveg er å anse som en samleveg med 5 m byggegrense. Det er ikke fortau langs vegen. Byggegrense mot veg har en funksjon som skal ivareta hensynet til trafiksikkerhet, drift og vedlikehold av vegen, arealbehov ved fremtidig utbedring og miljøet på eiendommene langs vegen.

Da dette dreier seg om et drivhus og det anses å være tilstrekkelig areal på tomta til å oppføre bygget uten å måtte dispensere fra regulert byggegrense, anses vilkår for å gi dispensasjon ikke å være til stede.

Konklusjonen er at dispensasjon ikke anbefales.