

Fra: i-johalv@online.no
Til: ysl@karmoy.kommune.no
Kopi: [Kenneth Sjøen](#)
Emne: VS: Planendring 262-13 Åkrehamn Øst
Dato: tirsdag 11. april 2023 10:47:13
Vedlegg: [image001.png](#)
[image002.png](#)

Overvann Gjerdestykke utbygger Trygve J. Sjøen AS.

Kommentar til skriv fra dere datert 27.03.23.

Har vurdert det slik:

Før utbygging fungerer myra som fordrøyningsmagasin for området.
Myra som stort sett er metta med vann skal masseutskiftes til fjell.

Steinfyllingen som blir fra 2,5 – 5,0 meter tykk vil fungere som det som før var fordrøyningsmagasinet i myra. Kun de to øverste meterne har avløp og kan regnes som fordrøyning. Med faktor 0,3 gir det 6 500 m³.

Ved detaljprosjektering vil her og bli vurdert å slippe takvann og drenering ned i steinfyllingen som ekstra fordrøyning og vil da kunne redusere overvannsavløpet til kommunalt nett.

Mvh
John Alvseike

RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA JOHN ALVSEIKE
BREIDABLIKGT 143, HAUGESUND, TLF 52727166

Fra: Kenneth Sjøen <Kenneth.Sjoen@sjoenus.no>
Sendt: tirsdag 28. mars 2023 10:49
Til: John Alvseike <i-johalv@online.no>
Emne: VS: Planendring 262-13 Åkrehamn Øst

Hei

Se kommentar fra saksbehandler under.
Kan du kommentere og om nødvendig ordne dette snarest?

Med Vennlig Hilsen

Kenneth Sjøen
Driftsleder

Sjøen Hus
Stongvegen 115, 4270 Åkrehamn
Postboks 33, 4296 Åkrehamn
Telefon: 52 84 50 50
Mobil: 982 48 048
Nettside: www.sjoenus.no

Fra: Yvonne S. Løvseth <ysl@karmoy.kommune.no>

Sendt: mandag 27. mars 2023 15:11

Til: Kenneth Sjøen <Kenneth.Sjoen@sjoenhus.no>

Emne: Planendring 262-13 Åkrehamn Øst

Hei

Jeg har gjennomgått planendringen, og har bare noen kommentarer.

Det burde stått minste antall boenheter dere har tenkt å føre opp i planbestemmelsene. Det er imidlertid ikke en stor ting.

Et større problem er at det i skissen til teknisk plan ikke er tatt høyde for hele nedslagsfeltet i overvannsberegningene. Det må gjøres for å få korrekt beregning. Dere kan finne nedslagsfeltet på denne nettsiden: <https://nevina.nve.no/>

Det kan også være et dårlig kart som ikke viser at dere har tatt med hele området så godt. I så tilfelle bør dere legge inn annet bilde som bedre illustrerer området dere bruker som beregningsgrunnlag.

Det står heller ikke noe om hvordan avrenning fra omkringliggende felter blir etter at dere masseutskifter området. Det vi egentlig trenger å vite i forbindelse med det er vel om det er sannsynlig at avrenning fra tilliggende områder endres slik at avrenningen kommer inn i etablerte boligområder.

Jeg skal innrømme at de tekniske detaljene til skisse til teknisk plan ikke er min sterkeste side, så tekniske spørsmål om dette må rettes til VAR - avdelingen. Det er de som bistår oss når vi trenger noen til å se over hva som kommer inn i plansakene.

Har dere spørsmål om hvorfor vi er pirkete på disse tingene, kan dere imidlertid rette dem til meg.



Med vennlig hilsen

Yvonne S. Løvseth

E-Mail: ysl@karmoy.kommune.no

Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>

