

Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed
11	135	0	0	Mannesvegen 250	4275	SÆVELANDSVIK
Eier/fester				Kommune	KARMØY	

Det varsles herved om						
☒ Nybygg	☐ Anlegg	☐ Endring av fasade	☐ Riving			
☒ Påbygg/tilbygg	☐ Skilt/reklame	☐ Innhegning mot veg	☐ Bruksendring			
☐ Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	☐ Antennesystem	☐ Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	☐ Annet			
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19						
☒ Plan- og bygningsloven med forskrifter	☐ Kommunale vedtekter	☐ Arealplaner	☐ Vegloven	Vedlegg nr. B – 6		

Arealdisponering			
Sett kryss for gjeldende plan			
☒ Arealdel av kommuneplan	☐ Reguleringsplan	☐ Bebyggelsesplan	☐ Eventuelt andre planer
Navn på plan			
Del av Kommuneplan - bebyggelse og anleggsformål			

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
Nabovarslet gjelder tre ulike tiltak. 1. Naust på 49,5 m ² . (nåværende naustbygning vil først bli fjernet) 2. Bod/anneks på 32,2 m ² på gamle tufter og 3. tilbygg til bolig/bislag på 2,25 m ² . Se vedlagte tegninger og kart for utforming og plassering av tiltakene.	
Det søkes dispensasjon for tiltak i 100 m beltet fra sjø. Se vedlegg B-6	
Tiltakene er forevist kommuneantikvar og tilbakemeldingen var positiv. Tiltakene anses med det som avklart i forhold til hensynsone bevaring av kulturmiljø. Dersom Karmøy Kommune vurderer det annerledes vil søknad om dispensasjon for hensynsone bli sendt Karmøy Kommune.	
Vedlegg nr. Q –	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
Svein Arve Mannes			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Svein Arve Mannes		95225654	95225654
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):		WWW.	

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.	
Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
Svein Arve Mannes	Mannesvegen 210
Postnr.	Poststed
4275	SÆVELANDSVIK
E-post	

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	6 –	☐
Situasjonsplan	D	4 –	☐
Tegninger snitt, fasade	E	1 – 3	☐
Redegjørelser/kart	F	–	☐
Andre vedlegg	Q	–	☐

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere.		
Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
Mannes	28.03.2023	<i>Svein A Mannes</i>
		Gjentas med blokkbokstaver
		SVEIN ARVE MANNES