

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



DIREKTORATET
FOR BYGGKVALITET

04.04.2023 09:48:05 AR545644141

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Fiskebergvegen 57, 4276 Veavågen		
Kommune:	Karmøy		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
4	28	0	0

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal mindre enn 50 m2
Tiltaksformål:	Bolig

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Allerede gjennomføre tilbygg, søkes lovlig gjøres.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Man søker dispensasjon fra byggegrenser fra vei, ettersom di omsøkt tiltak ligger innenfor 5m byggegrense fra vei.

Begrunnelse:

Vi mener at man bør kunne se vekk fra 5m byggegrense fra kommunal veg, ettersom tiltakene fant sted før reguleringsplanen hadde ikrafttredelse 17.09.2013.

Vi har belegg for dette ut fra ortofoto som man kan finne i "Norge i bilder" fra 2009, hvor alle tiltakene viser (også funnet i 2007-2008).

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Reguleringsplan
Navn på plan: Krokhaug og Siljeberg, PLANID 2055

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Rh Oppmåling Rune Hemnes, Rune Hemnes
E-post: rune@rh-oppmaling.no
Telefon: 41762790 / 41762790

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: Rh Oppmåling Rune Hemnes
Organisasjonsnummer: 990856664
Telefon: 41762790 / 41762790
E-post: rune@rh-oppmaling.no
Postadresse: Slettebøvegen 2 , 4270 ÅKREHAMN

Nabovarselet er signert av

RUNE HEMNES på vegne av RH OPPMÅLING RUNE HEMNES

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Situasjonsplan tegning - Punkt 1-5.pdf

Illustrasjon - Tiltak ved bolig i Fiskebergvegen 57_4-2.pdf

Plantegning Redskapsbod.pdf

Plantegning Bolig.pdf

Følg brev - Tiltak ved bolig i Fiskebergvegen 57_4-2.pdf