

Odd Egil Sørheim  
Vestre Karmøyveg 673  
4272 Sandve

16.04.2023

Karmøy Kommune

### Klage på vedtak

Klager herved på vedtak i sak.23/2585-3 ,mottatt 13.04.2023

Søkte om deling av eiendom Gnr.29 , Bnr.13. søknaden er datert 13.03.2023

Ved utarbeidelse av søknad og nødvendige dokumenter er det tatt utgangspunkt i Jordlova, Og Landbruksdirektoratets sin veiledning om hva en delingssøknaden skal inneholde.

Her er utdrag av veiledningen på Landbruksdirektoratets nettsider:

Søknaden må inneholde

- hvem som søker og grunnopplysninger om eiendommen
- eiendommens totalareal, inklusive hvor mye av dette som henholdsvis er fulldyra jord, overflatedyra jord/gjødsla beite, skog og annet areal
- når eiendommene består av flere teiger, må det fremgå hvordan teigene ligger i forhold til hverandre
- hva slags bebyggelse det er på eiendommen, og tilstanden på bygningene
- planstatus for området som omfattes av søknaden
- formålet med fradelingen
- eventuelle rettigheter tilknyttet eiendommen og hvordan disse skal fordeles mellom det fradelte arealet og gjenværende eiendom

I tillegg skal du legge ved

- kart hvor grensene for de aktuelle eiendommene og det arealet du ønsker å fradele er avtegnet
- hvis dette ikke finnes, lag en skisse over eiendommen

Det ble ved innlevering av søknaden på servicetorget, informert om at søknaden skulle Behandles etter Jordlova og ikke pbl.