

**Fra:** Mads Jansen <mads.jansen@ovf.no>

**Sendt:** 18.04.2023 12:33:41

**Til:** Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>

**Kopi:** frans.arne.stylegar@multiconsult.no

**Emne:** Avaldsnes pg - Bemerkninger ved offentlig ettersyn - Detaljregulering 4088 - Det Historiske Avaldsnes - Gnr 86 bnr 1

---

## **Epost fra Opplysningsvesenets fond**

**Vår ref: 20/1361**

**Deres ref: 20/5265-22**

Vi takker for mottatt høringsmateriale.

Vi er litt usikre på om det i utkast til plankart foreslås et parkeringsfelt langs begge sider av V1, eller om denne stiplingen er frisktsoner. Vi antar og håper det siste.

Dersom det er parkering langs veien som foreslås, ber vi om at de langsgående parkeringsfeltene fjernes fra endelig plan. Parkering i jordekanten langs veien ved Vikingfestival etc. har tidligere vært beskrevet av kommunen som "villparkering". Vi har oppfattet det som at det har vært enighet om at fenomenet er uønsket, og et av hovedproblemene områdeplanen skulle løse. Parkering på dyrka mark er heller ikke i tråd med jordleieavtalen, som for tiden løper på oppsigelse inntil områdeplanen er vedtatt. Dersom stiplet linje utenfor V1 og GS1 er frisktsoner, kan dere selvsagt se bort fra bemerkningen over.

Til bestemmelsesens pkt. 3.3.2, avsnittene om både TV1 og TV2-4, ønsker vi at ordet *skal* byttes ut med *kan*. Etablering av nye stier og andre tiltak krever avtale med grunneier (OVF), og bør ikke pålegges etablert.

Avtale om nye turveitraseer eller nye deler av turveier må inngås med OVF i god tid før oppstart av anleggsarbeid. Det samme gjelder også parkeringsarealer og den delen av gangveien angitt som bestemmelsesområde 2 som blir liggende på OVF-grunn. Forespørsel om avtale for aktuelle traseer kan sendes via våre nettskjema, her:

[Søknad om leie/bruk av areal - Opplysningsvesenets fond \(ovf.no\)](#)

I den grad plankartet skisserer nye del-traseer av TV4 og TV5 på dyrka mark (KMV-områder), ønsker vi at disse utgår, eller flyttes til jordekant. Ta gjerne kontakt for å diskutere dette nærmere.

Med vennlig hilsen

Opplysningsvesenets fond

Mads Jansen

arealforvalter

**Adresse**

Post: Pb 535 Sentrum, 0105  
Oslo  
Besøk: Rådhusgata 1-3, Oslo  
Telefon: 23 08 15 00

**Web**

[www.ovf.no](http://www.ovf.no)

---

**Fra:** Karmøy kommune

**Sendt:** 31. mars 2023 00:00

**Til:** Mads Jansen

**Tittel:** Avaldsnes pg - Høring - Detaljregulering 4088 - Det Historiske Avaldsnes - Gnr 86 bnr 1

Se vedlegg: Avaldsnes pg - Høring - Detaljregulering 4088 - Det Historiske Avaldsnes - Gnr 86 bnr 1