



KARMØY KOMMUNE
Postboks 167
4291 KOPERVIK

Kontakt saksbehandler

Anne Stensland, 51568901

Uttale- dispensasjon - Karmøy 12/491 - Tveitholmvegen - oppføring naust

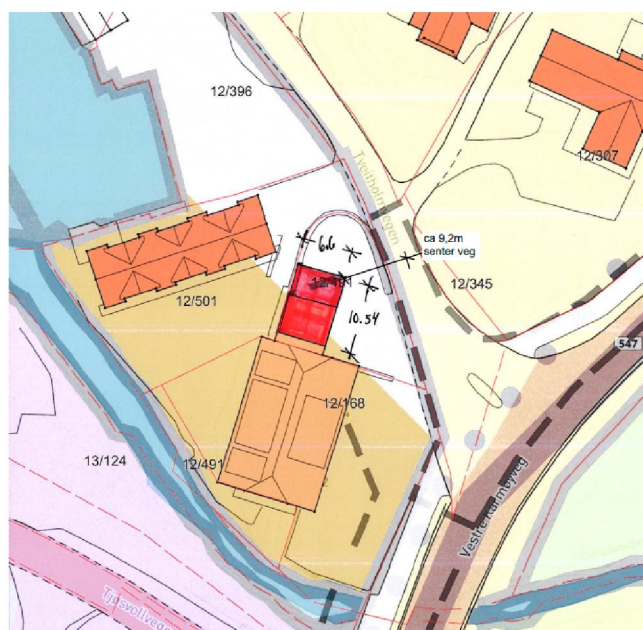
Vi viser til oversendelse fra Karmøy kommune datert 30.03.2023.

Bakgrunn for saken

Det søkes om etablering av naust på eiendom gnr.12, bnr. 149 i Karmøy kommune.

Tiltaket er i strid med plan- og bygningsloven § 1-8, kommuneplan vedrørende avstand til vei og regulert formål/byggegrense, gang- og sykkelveg, er avhengig av dispensasjon for å kunne rammetillatelse.

Det er ikke nok at hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensyn bak lovens formålsbestemmelse eller nasjonale eller regionale interesser, ikke blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon, etter en samlet vurdering, være klart større enn ulempene, jf. plan- og bygningslovens § 2, 2. ledd.



Figur 1. Det omsøkte tiltakets plassering

og
få

19-

Vår vurdering

Slik søknaden foreligger vurderer vi at den ikke kommer i vesentlig konflikt med de sektorinteressene vi som myndighet ivaretar. Vi har derfor ingen videre merknader til søknaden.

Som uttaleinstans skal vi ha endelig vedtak når det foreligger

Med hilsen



Tina Eltervåg (e.f.)
rådgiver

Anne Stensland
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:
Rogaland fylkeskommune

Postboks 130

4001

Stavanger