

Søknad om dispensasjon

(bygge-/delingssaker)

Sendes til:



Karmøy kommune
Rådhuset
4250 Kopervik

B-4

Søker:

Navn

Gisle Grindhaug

Adresse

Austigard 29

Postnr.

4270

Poststed

Åkrehamn

Tlf/mobil

95790166

E-mail

gislegri@online.no

Søknaden gjelder:

Gnr.

15

Bnr.

1045

Fnr.

Snr.

Adresse

Austigard 29, 4270 Åkrehamn

Tiltakshaver

Gisle og Aase D Grindhaug

Det søkes om dispensasjon fra:

Kommuneplanens bestemmelser

Plan- og bygningsloven

Reguleringsplan

Teknisk forskrift

Bebyggelsesplan

Vegloven

Annet:

Beskrivelse av tiltaket:

Frittstående garasje med innvendig bodrom totalt 49,6 m²

Det søkes om dispensasjon fra følgende plan/bestemmelse/forskrift:

Bryting av regulert byggelinje ved privat fellesvei.

Begrunnelse for å søke dispensasjon er: (Må fylles ut!)

Vi søker om frittstående garasje med bodrom plassert nær egen innkjørsel. I reguleringskart er det vist byggelinje langs/rundt stikkveg inn til vår bolig. Dette er en privat fellesvei som kun fører til vår bolig. Veien blir verken brøytet eller vedlikeholdt av Karmøy Kommune og det ingen siktsoner som blir berørt av at planlagt garasje bryter vist byggelinje. For at ikke unødvendig nytt tomteareal skal benyttes til mer vei på tomten, er det tatt hensyn til boligens plassering, opparbeidet hage og allerede etablert adkomst og parkering på tomten ved planlagt plassering av garasjen. Vi kan ikke se at garasjens plassering over byggelinje får noen som helst uønsket påvirkning i forhold til hensikten byggelinjen er ment å ivareta. Håper dispensasjon kan gis på dette grunnlag.

Vedlagt følger:

Gjenpart av nabovarsel

Andre vedlegg/søknad