

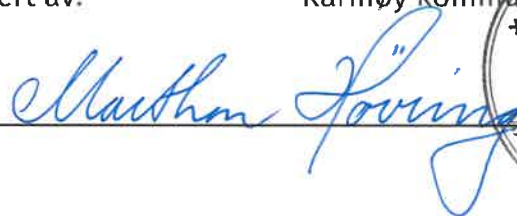

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 91
Bruksnummer: 56

Utskriftsdato/klokkeslett: 24.04.2023 kl. 13:05

Produsert av: Jostein Helgesen - 1149 Karmøy

Attestert av: Karmøy kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 24.04.2023
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst

Beregna areal for 91 / 56

Areal Kommentar

350,6 m2 Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		080664	UTVIK ODD ARNE	H0302	Flathauggata 57 5523 HAUGESUND	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6583272	288594		350,6 m2	Hjelpelinje vannkant

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status		Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			
	Annen referanse			
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	11.03.2022	Tinglyst	24.04.2023	helgjost 24.04.2023
Oppmålingsforretning	21/12264 - Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1149 - 91/16	-350,6
	20/4736 - Delingssak	Mottaker	1149 - 91/56	350,6
		Berørt	1149 - 91/3	0

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

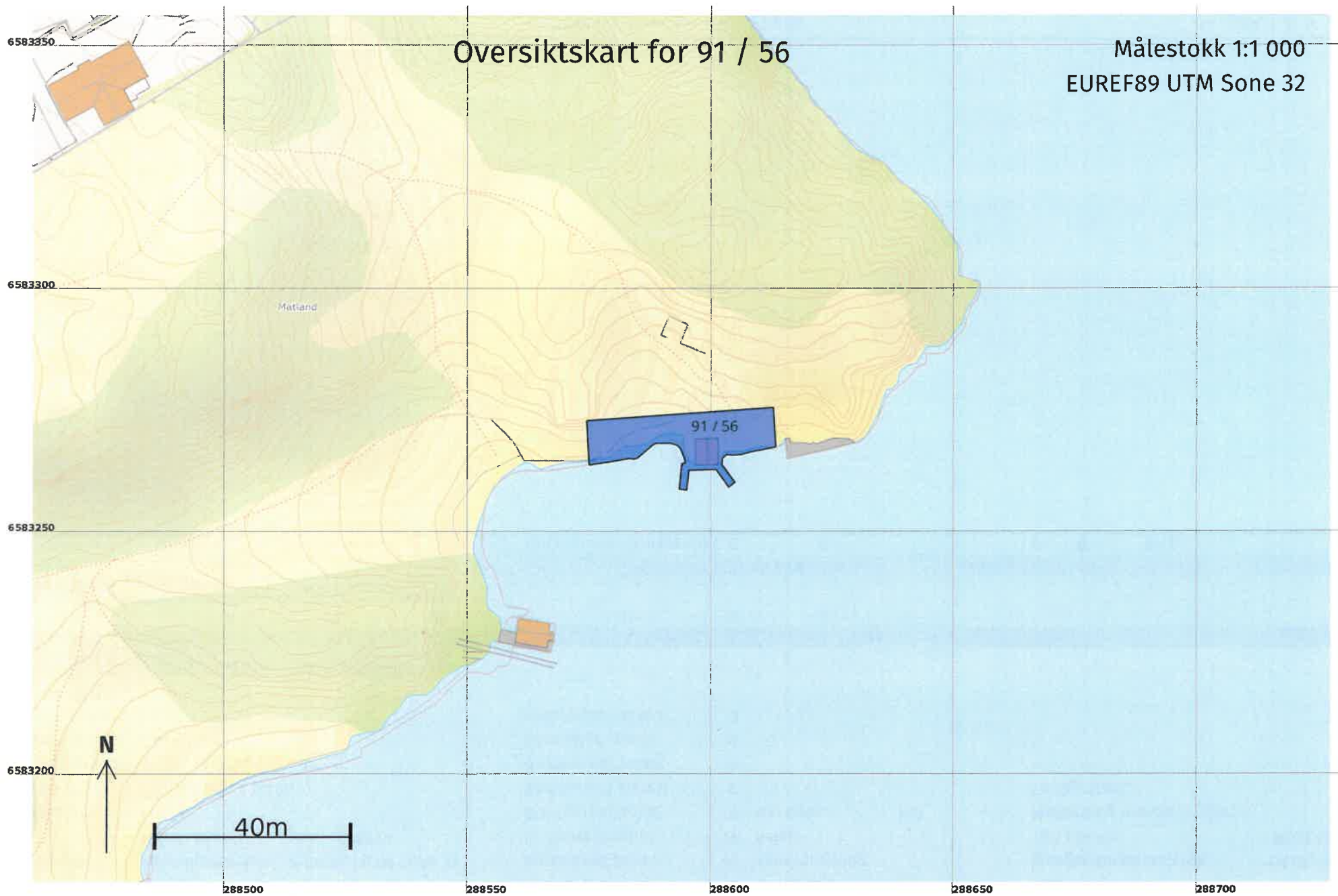
Bygningsnr: 22 537 180	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer	
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	03.06.1985
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	19	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	04.06.1985
Nord: 6583267 Øst: 288599	Bruksareal totalt:	19	Avløp:		Tatt i bruk:	16.09.1986
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype: Naust båthus sjøbu	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	19	19	0	0	0	0	0

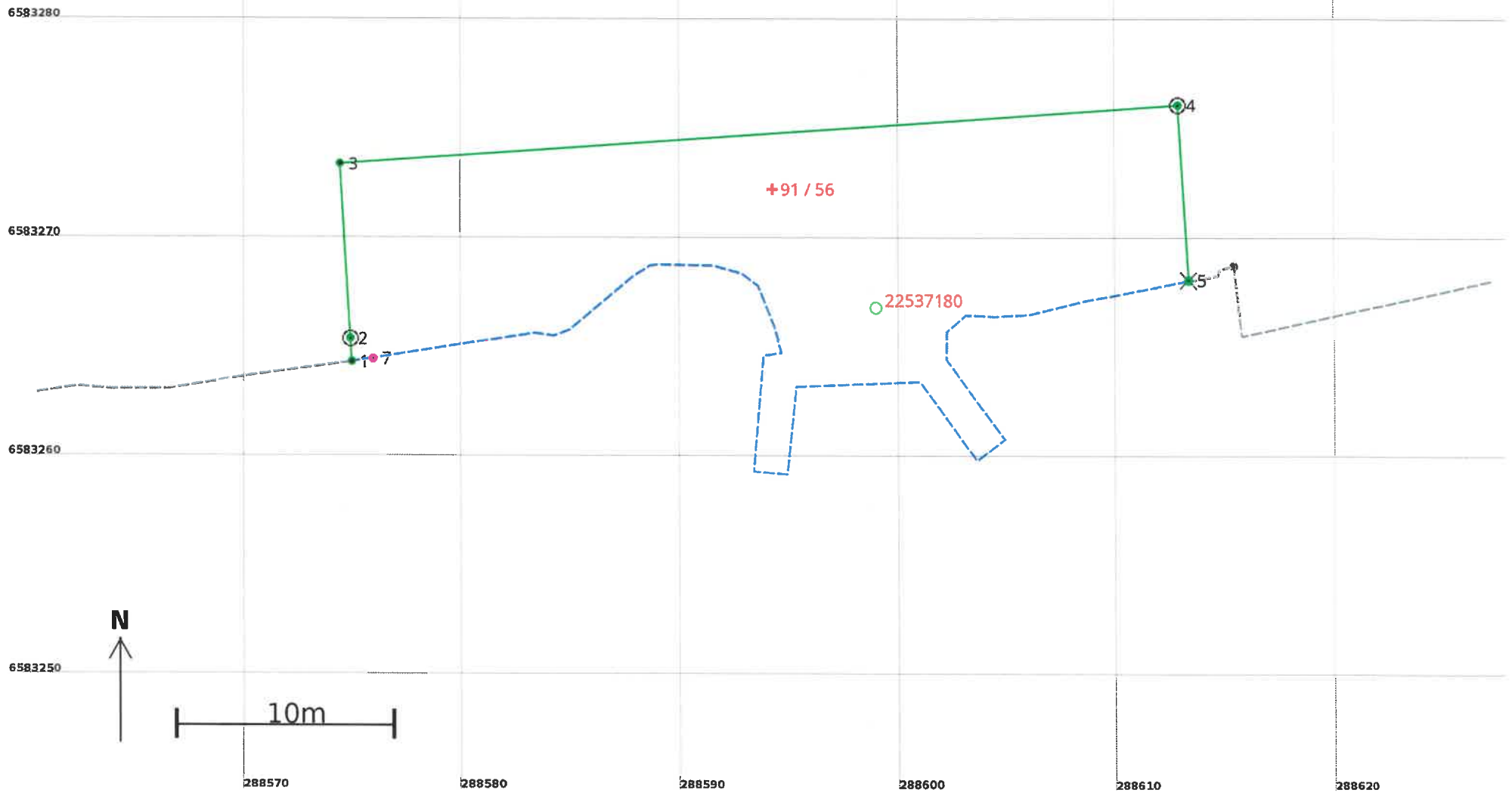
Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	91/56



Teig 1 (Hovedteig) 91 / 56

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 350,6

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt:

Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6583272

Øst: 288594

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6583264,52	288575,00	1,06	Umerket	69 Beregnet	10	
2	6583265,58	288574,94	8,00	Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6583273,57	288574,46	38,50	Umerket	69 Beregnet	10	
4	6583276,27	288612,87	8,00	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6583268,29	288613,34	0,06	Fjell Kors	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6583268,23	288613,35	63,10	Umerket Hjelpelinje vannkant	69 Beregnet	18	
7	6583264,67	288576,00	1,01	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vannkant	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	18