



Hans Kristian Stensland

Dato: 25.04.2023

Kaigata 19

Dokumentnummer: 23/309-11

5527 Haugesund

Deres referanse:

Saksbehandler: Rune Kjærland

## Gnr. 133, bnr. 19 Brev til part som ikke møtte

På oppmålingsforretning for gnr. 133, bnr. 10, den **14. april 2023** møtte du ikke opp. Grensen mot din eiendom ble likevel fastlagt og resultatet av oppmålingsforretningen er vist på vedlagte kart.

Heltrukken grønn linje i er ny oppmålt grense mens stiptet grønn linje er ny usikker grense.

Under oppmålingsforretningen var det kun Peder Christiansen av partene som møtte. Grensen mellom din eiendom, registrert med gbnr. 133/19, og 133/10 ble forsøkt rekonstruert basert på skylddelingen for din eiendom, datert 1904. Skylddelingen for 133/19, er den eneste dokumentasjonen som ble funnet som beskriver de etablerte grensene for 133/19. Grensen som er relevant i denne saken er starter i: en jernstolpe i fjell (C42 i kartet) og går i sørøstlig retning og følger et oppført gjerde 30 meter til en nedsatt gjerdestolpe (GJ1). Så går grensen i sørsørvestlig retning 41,30 meter til et kryss i jordfast stein (BR2), og deretter 26 meter til en nedsatt gjerdestolpe (QP1).

Under oppmålingsforretningen ble det funnet en jernstolpe (C42), og en gjerdestolpe i punktet GJ1 som Peder Christiansen mente kan være et punkt i grensen mellom din eiendom og 133/10. Krysset i jordfast stein i det sørøstre hjørnet til 133/19 (BR2), som er nevnt i skylddelingen, ble ikke funnet. Det står en steingjerde mellom din hytte og jordet til brødrene Christiansen. Hva er din påstand, går grensen i midten av steingjerdet eller langs den ene kanten av gjerdet? Eventuelt kan du høre med brødrene Christiansen.

Ønsker en tilbakemelding angående grensen mellom 133/10 og 133/19. I tillegg til vedlagt kart, blir det lagt ved en maskinskrevet versjon av skylddelingen for 133/19 (i skylddelingen er 133/19 nevnt som parsell 5), datert i 1975, og noen bilder som ble tatt under forretningen.

### **Frist for tilbakemelding er satt til 9. mai 2023.**

Dersom det ikke kommer noen tilbakemelding vil resultatet av oppmålingsforretningen bli lagt inn slik som kartet viser. Tilbakemelding kan sendes til [rukj@karmoy.kommune.no](mailto:rukj@karmoy.kommune.no).

Med hilsen

Rune Kjærland  
saksbehandler  
52857145

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

**Vedlegg:**

133-19 Kart til brev til part som ikke møtte

20230414\_122016

20230414\_122448

20230414\_122500

20230414\_130257

133-19 Skylddeling maskinskrevet versjon