

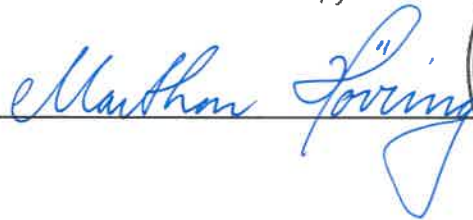

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 141
Bruksnummer: 243

Utskriftsdato/klokkeslett: 25.04.2023 kl. 13:58

Produsert av: Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 25.04.2023
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 141 / 243	4 187,4 m2	Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		966419016	Akershus Miljøfor AS		Fjælstadgrenda 7 2022 GJERDRUM	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6590741	287636		4 187,4 m2	Hjelpelinje vannkant

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Dato
	Annen referanse				

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	22.03.2023 22/11044-Oppmålingssak 22/4874-Delingsak	Tinglyst		25.04.2023	1149sth 25.04.2023
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 141/1	-4 187,4	
		Mottaker	1149 - 141/243	4 187,4	
		Berørt	1149 - 141/18	0	
		Berørt	1149 - 141/128	0	
		Berørt	1149 - 141/132	0	
		Berørt	1149 - 141/149	0	
		Berørt	1149 - 141/157	0	
		Berørt	1149 - 141/168	0	
		Berørt	1149 - 141/242	0	

Landmålnummer	Navn
	STOREGJERDE HÅVARD

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

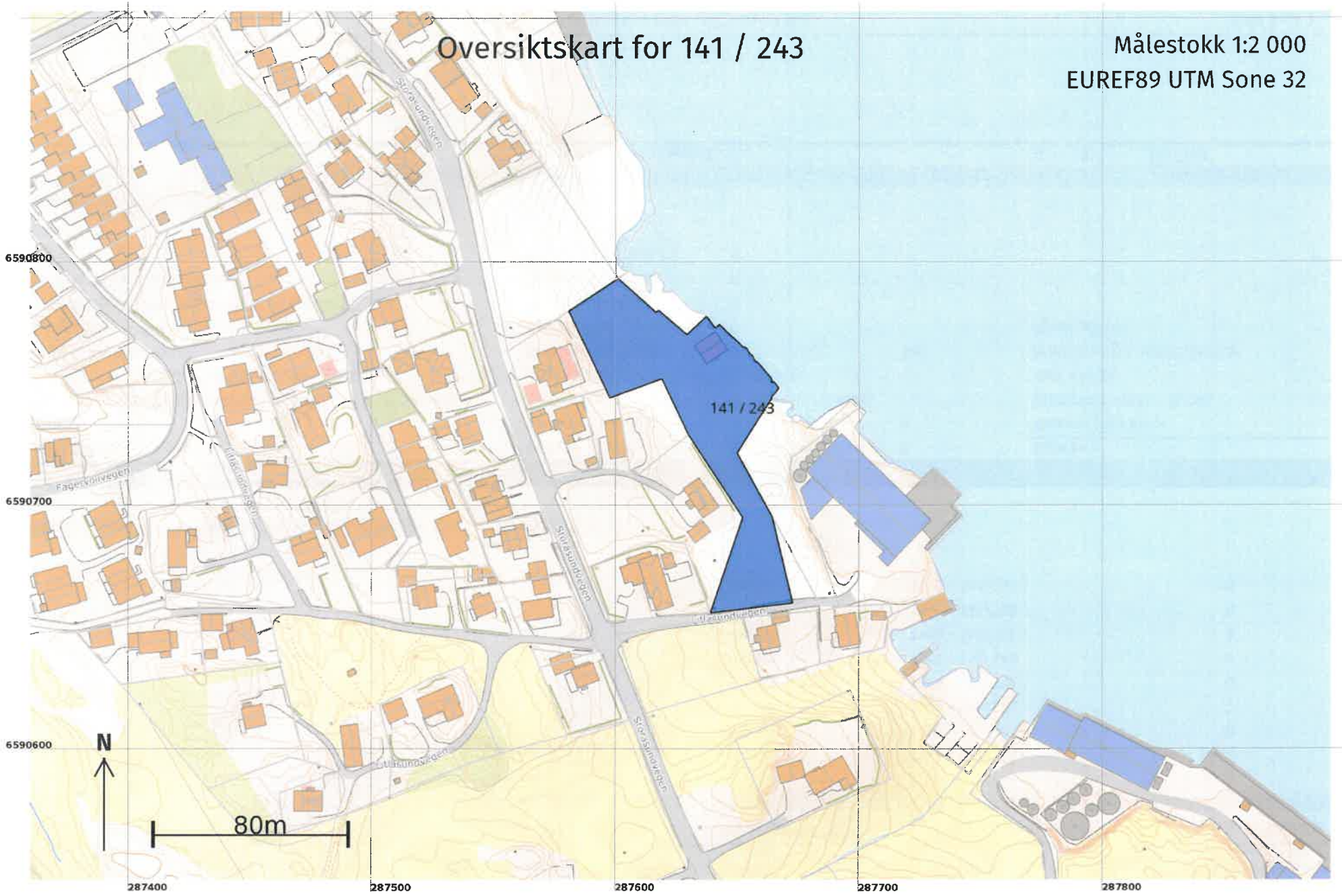
Bygningsnr: 22 538 934	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 6590765 Øst: 287639	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Naust båthus sjøbu	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	141/243

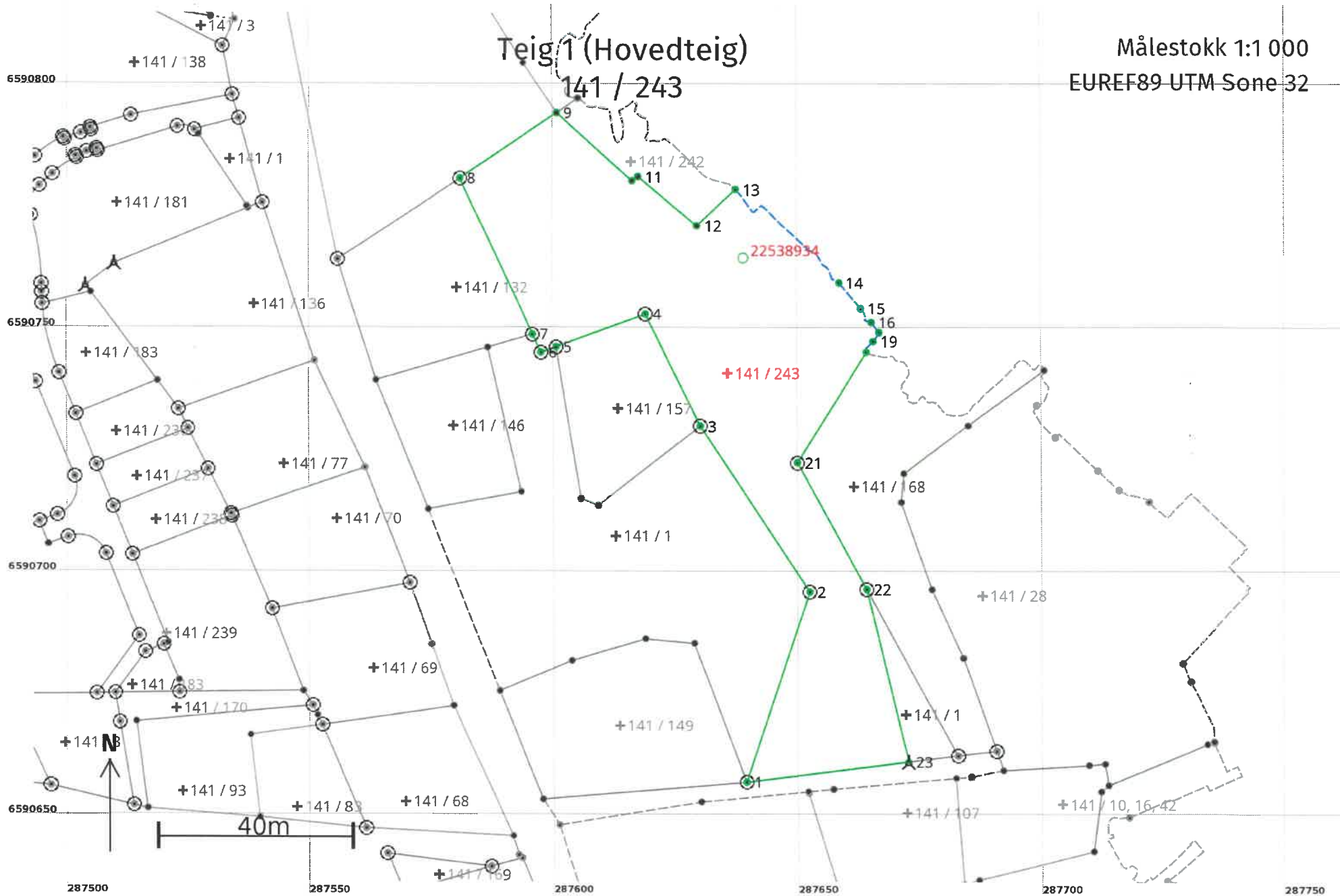
Oversiktskart for 141 / 243

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 141 / 243

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 4 187,4

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6590741

Øst: 287636

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6590657,51	287639,24	41,26	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6590696,61	287652,42	40,67	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6590730,55	287630,01	25,46	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6590753,53	287619,05	19,60	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6590746,80	287600,64	3,33	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6590745,66	287597,51	4,14	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6590749,40	287595,74	35,32	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6590781,38	287580,75	24,14	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6590794,78	287600,83	20,90	Jordfast stein Gjerdestolpe	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6590780,86	287616,42	1,50	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
11	6590781,73	287617,64	15,50	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
12	6590771,63	287629,40	10,93	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
13	6590779,14	287637,34	31,08	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vannkant	69 Beregnet	10 18	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6590759,99	287658,62		Geometrisk hjelpepunkt	22 Stereoinstrument: Analytisk plotter	18	
			6,93	Hjelpelinje vannkant		18	
15	6590754,73	287663,13		Geometrisk hjelpepunkt	22 Stereoinstrument: Analytisk plotter	18	
			4,36	Hjelpelinje vannkant		18	
16	6590751,85	287665,28		Geometrisk hjelpepunkt	22 Stereoinstrument: Analytisk plotter	18	
			2,53	Hjelpelinje vannkant		18	
17	6590749,84	287666,82		Geometrisk hjelpepunkt	22 Stereoinstrument: Analytisk plotter	18	
			0,11	Hjelpelinje vannkant		18	
18	6590749,75	287666,89		Geometrisk hjelpepunkt	22 Stereoinstrument: Analytisk plotter	18	
			2,22	Hjelpelinje vannkant		18	
19	6590747,94	287665,63		Geometrisk hjelpepunkt	22 Stereoinstrument: Analytisk plotter	18	
			3,01	Hjelpelinje vannkant		18	
20	6590745,73	287664,24		Geometrisk hjelpepunkt	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			26,78				
21	6590723,09	287649,93		Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			29,60				
22	6590697,14	287664,17		Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			36,47				
23	6590661,68	287672,70		Annen terrengdetalj Bolt	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			33,72				

