

Bekreftet grunnboksutskrift

PÅ DENNE REGISTERENHETEN FINNES DET DOKUMENTER SOM IKKE ER FERDIGBEHANDLET, SE "FORELØPIGE REGISTRERINGER" NEDERST PÅ UTSKRIFTEN. UTSKRIFTEN VISER HVORDAN REGISTERENHETEN VIL SE UT DERSOM DE FORELØPIGE REGISTRERINGENE BLIR GODKJENT.

HJEMMELSOPPLYSNINGER

Rettighetshavere til eiendomsrett

2009/34245-1/200 **HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**
16.01.2009 VEDERLAG: NOK 0
 THON NORHEIM EIENDOM AS
 . ORG.NR: 993 214 205

HEFTELSER

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereieendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereieendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

1992/1834-1/47 **BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.**
05.03.1992 Bestemmelse om vannledning. Rettighetshaver Karmøy kommune.

2009/645803-1/200 **LEIEAVTALE**
02.09.2009 LEIETID: 10 År
 FRA DATO: 01.01.2007
 LEIE: NOK 267 422 PR. År
 RETTIGHETSHAVER: UNO-X FORSYNING AS
 ORG.NR: 921 757 131
 Gjelder grunn til tanker, pumper etc.
 Bestemmelse om salg og reklame m.m. for bensin- og oljeprodukter
 Bestemmelser om regulering av leien
 Bestemmelser om forlengelse
 Forkjøpsrett
 Med flere bestemmelser

2009/645805-1/200 **LEIEAVTALE**
02.09.2009 LEIETID: 10 År
 FRA DATO: 01.09.2007
 LEIE: NOK 417 353 PR. År
 RETTIGHETSHAVER: REITAN CONVENIENCE NORWAY AS
 ORG.NR: 983 415 660
 Årlig leie for 2008 NOK 438 220,-
 Årlig leie for 2009 NOK 459 088,-
 Årlig leie for 2010 NOK 500 823,-
 Gjelder leie av butikk.
 Bestemmelser om regulering av leien
 Bestemmelse om fremleie.
 Bestemmelser om forlengelse
 Med flere bestemmelser
 Tilleggsavtale av 24.01.2008.

2023/410110-1/200 **BESTEMMELSE OM VANN/KLOAKK**
21.04.2023 21.00 RETTIGHETSHAVER: KARMØY KOMMUNE
 ORG.NR: 940 791 901
 Bestemmelse om spillvann og overvann
 Bestemmelse om vedlikehold av anlegg/ledninger

Kommune: 1149 KARMØY

Gnr: 148 Bnr: 657

Bestemmelse om grøfter/kummer
Bestemmelse om bebyggelse i nærheten av anlegg/
ledninger/kabler

2023/411181-1/200

21.04.2023 21.00

ERKLÆRING/AVTALE

RETTIGHETSHAVER: KARMØY KOMMUNE

ORG.NR: 940 791 901

Rett til å etablere koblingsskap

Bestemmelse om bebyggelse i nærheten av anlegg

Bestemmelse om endring i terrenget i nærheten av
anlegget**GRUNNDATA****1976/910026-1/47**

21.12.1976

REGISTRERING AV GRUNN

DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:1149 GNR:148

BNR:95

1983/990033-1/47

07.04.1983

SAMMENSLÅTT MED DENNE MATRIKKELENHET:

Bnr. 736.

1990/5203-1/47

03.07.1990

GRENSEJUSTERING

Sykkel og gangsti.

1990/7403-1/47

20.09.1990

REGISTRERING AV GRUNN

UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1149 GNR:148

BNR:834

Areal: ca. 3 dekar.

1991/2164-1/47

04.04.1991

MÅLEBREV**FORELØPIGE REGISTRERINGER****2023/410110-1/200**

21.04.2023 21.00

BESTEMMELSE OM VANN/KLOAKK (AH-BVK)**FORELØPIG**

RETTIGHETSHAVER: KARMØY KOMMUNE

ORG.NR: 940 791 901

HEFTER I: KNR:1149 GNR:148 BNR:657 E

Bestemmelse om spillvann og overvann

Bestemmelse om vedlikehold av anlegg/ledninger

Bestemmelse om grøfter/kummer

Bestemmelse om bebyggelse i nærheten av anlegg/
ledninger/kabler

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved
avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser,
gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21
tredje ledd.