



North Ark AS

Dato: 26.04.2023

Postboks 3

Dokumentnummer: 20/26424-15

4291 KOPERVIK

Deres referanse:

Saksbehandler: Evy Johannessen

## Gnr. 47, bnr. 63 - Tilbakemelding på søknad om ferdigattest

Viser til søknad om ferdigattest for riving mottatt 25.04.23.

I rammetillatelsen datert 25.03.22 ble det gitt tillatelse til:

- Riving av bolig og oppføring av erstatningsbolig
- Teknisk anlegg, herunder ledning og minirensanlegg

Det kan ikke søkes om ferdigattest før alle tiltakene i rammetillatelsen er utført. Siden det ikke er gitt en egen tillatelse på selve rivingen gis det ikke ferdigattest på dette, søknad om ferdigattest mottatt 25.04.23 blir dermed ikke behandlet.

Det ble gitt et vedtak om pålegg om riving med tvangsmulkt for boligen, datert 19.04.22. Dette vedtaket krever ikke ferdigattest, kun en tilbakemelding om at tiltaket er revet.

Siden tiltaket nå er revet vil ikke tvangsmulkten bli utstedt, da tiltakshaver har rettet seg etter pålegget.

Selve ulovlighetssaken vil ikke bli avsluttet hos kommunen før alle tiltak er rettet, det som gjenstår før ulovlighetssaken blir avsluttet:

- Det må søkes om igangsettingstillatelse for de resterende tiltakene i rammetillatelsen, når disse er utført må det søkes om ferdigattest
- Avvente saksbehandling for delingssaken angående uthus/bod. Dersom denne blir godkjent vil jeg ikke sende ut pålegg om riving på denne.

Med hilsen

Evy Johannessen  
saksbehandler

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

### Kopi til:

Egil Vassbakk Opsal

Sadlavegen 80

4280

SKUDENESHAVN

