

Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3



26.04.2023 10:58:59 AR548665175

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
119	348	0	0
Bygningsnr	Bolignr		

Kommune Karmøy

Adresse Tuastadvegen 49, 5545 VORMEDAL

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel

TILTAKSHAVER

Navn OSTEIG JOHN EGIL S
Telefon 90949444
E-postadresse john.osteig@gmail.com
Adresse TUASTADVEGEN 49, 5545 VORMEDAL
Kontaktperson:
Navn OSTEIG JOHN EGIL S
Telefon 90949444
E-postadresse john.osteig@gmail.com

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Ja

FØLGEBREV

Når jeg overtok boligen i 2016 var deler av kjelleren såkalt råkjeller ned til betongen. Dette har jeg fått endret til ferdig isolert gulv med innlagt gulvvarme og fjernet en vegg for å lage en gjennomgående gang i hele kjelleren. Ønsker å få endret gangareal samt to rom fra disponible rom til bruksareal.

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type Plan

Navn på plan

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, Nei
over eller i nærheten av tiltaket?

Minste avstand til nabogrense er 3.7 meter.

Minste avstand til annen bygning er 3 meter.

Krav til byggegrunn

Skal byggverk plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2) Nei

Skred (TEK § 7-3) Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for
eksempel forurensset grunn eller kvikkleire): Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst? Nei

Erklæring og signering

Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan og bygningsloven (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt tillatelse.

SIGNERT AV

JOHN EGIL STEINSLAND OSTEIG

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

119 348 Opprinnelig plantegnig mottat fra Karmoey kommune.pdf

119 348 endringer.jpeg

EkstraInformasjonForSoknad.pdf

119 348 endringer.jpeg

119 348 endringer.jpeg

Karmoey kommune soeknad.pdf

119 348 Opprinnelig plantegnig mottat fra Karmoey kommune.pdf

Karmoey kommune begrunnelse for ikke aa varsle naboer.pdf

119 348 Opprinnelig plantegnig mottat fra Karmoey kommune.pdf