

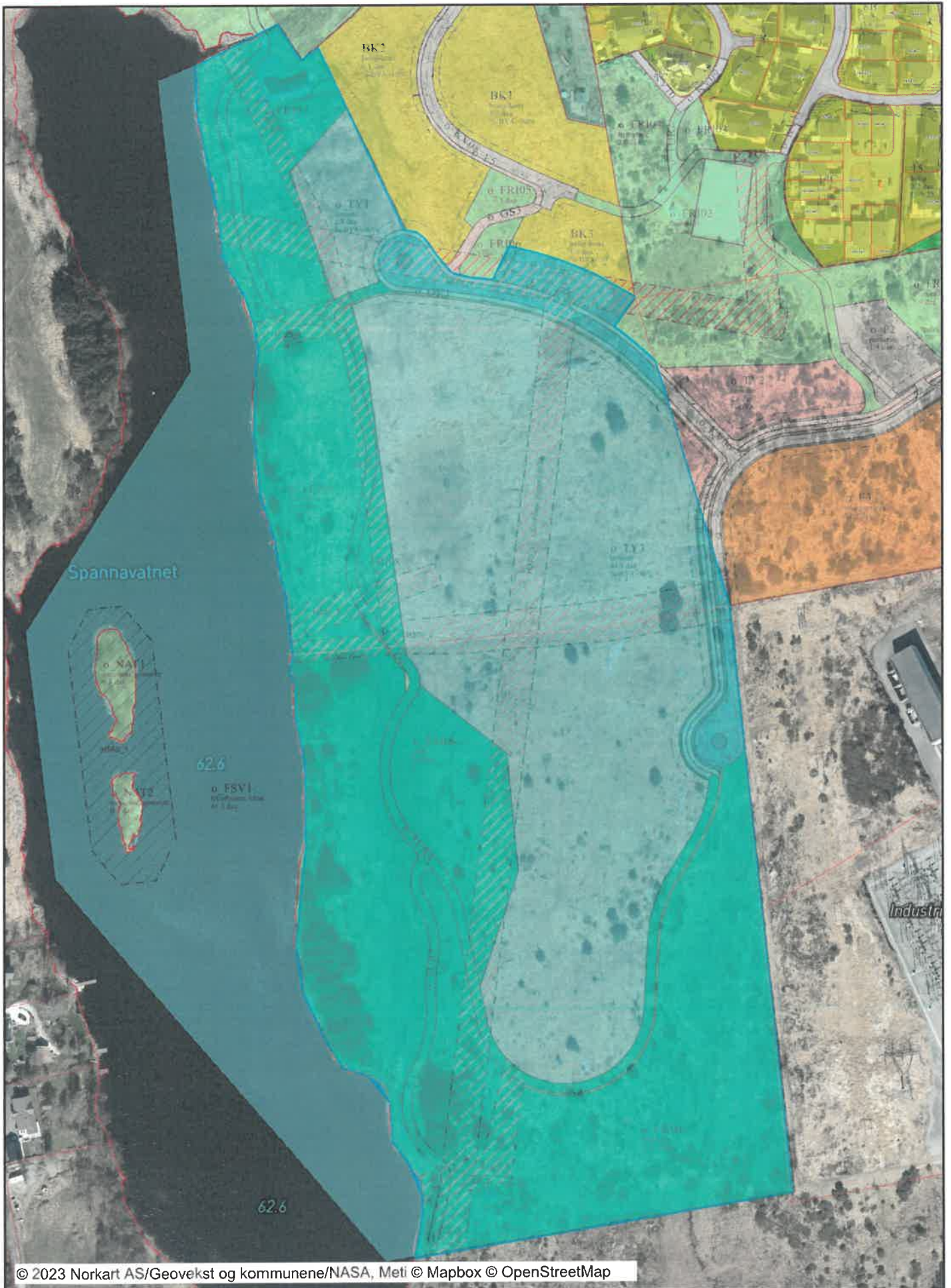


Plan 5073 Spanne seniorlandsby

Dato: 27.04.2023

Målestokk: 1:2500

Koordinatsystem: UTM 32N



Tegnforklaring

Reguleringsplan/Bebyggelsesplan PBL 1985			Planens begrensning
	Område for boliger med tilhørende anlegg		Formålsgrense
	Frittliggende småhusbebyggelse		Faresonegrense
	Konsentrert småhusbebyggelse		Regulert tomtegrense
	Offentlig undervisning (skole, universitet mv.)		Bygg, kulturminner mm. som skal bevares
	Almennyttig barnehage		Byggegrense
	Landbruksområder		Planlagt bebyggelse
	Kjøreveg		Bebyggelse som inngår i planen
	Annen veggrunn		Bebyggelse som forutsettes fjernet
	Gang-/sykkelveg		Regulert senterlinje
	Bussholdeplass		Frisiktslinje
	Friområder		Regulert kantkjørebane
	Anlegg for lek		Regulert kjørefelt
	Anlegg for idrett og sport		Regulert parkeringsfelt
	Friluftsområde (på land)		Målelinje/Avstandslinje
	Område for anlegg og drift av kommunalteknisk virksom		Vegstegning / fysisk spore
	Felles avkjørsel		Avkjørsel
	Felles lekeareal for barn		Avkjørsel
	Grense for restriksjonsområde		Abc Påskrift feltnavn
	Frisiktsone ved veg		Abc Påskrift reguleringsformål/arealformål
Reguleringsplan PBL 2008			Abc Påskrift areal
	Sikringsonegrense		Abc Påskrift utnyttning
	Støysonegrense		Abc Påskrift bredde
	Angitthensyngrense		Abc Påskrift radius
	Båndlegginggrense nåværende		Abc Påskrift kotehøyde
	Bestemmelsegrense		Abc Påskrift plantilbehør
	Boligbebyggelse		Abc Påskrift regulerings- og bebyggelsesplan - påskrift
	Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse	Eiendomsinformasjon	
	Boligbebyggelse - konsentrert småhusbebyggelse		Eiendomsgranse u 15 cm
	Boligbebyggelse - blokkbebyggelse		Eiendomsgranse o 15 cm
	Tjenesteyting		Ahr Gårds- og bruksnummer
	Barnehage		
	Energianlegg		
	Renovasjonsanlegg		
	Øvrige kommunaltekniske anlegg		
	Lekeplass		
	Veg		
	Kjøreveg		
	Fortau		
	Gatetun		
	Gang/sykkelveg		
	Sykkelveg/-felt		
	Annen veggrunn - tekniske anlegg		
	Annen veggrunn - grøntareal		
	Holdeplass/plattform		
	Leskur/plattformtak		
	Parkering		
	Parkeringsplasser med bestemmelser		
	Grønnstruktur		
	Naturområde		
	Turveg		
	Friområde		
	Park		
	Kombinerte grønnstrukturformål		
	Landbruksformål		
	Friluftsområde i sjø og vassdrag		
	Faresone - Flomfare		
	Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høyspentkabler)		
	Sikringsone - Frisikt		
	Støysone - Gul sone iht. T-1442		
	Angitthensynsone - Bevaring naturmjøss		
	Angitthensynsone - Bevaring kulturmjøss		
	Båndlegging etter lov om kulturminner		
	Båndlegging etter andre lover		
	Bestemmelseområde -Anlegg- og riggområde		
	Bestemmelseområde		
Felles for reguleringsplan PBL 1985 og 2008			
	Regulerings- og bebyggelsesplanområde		