

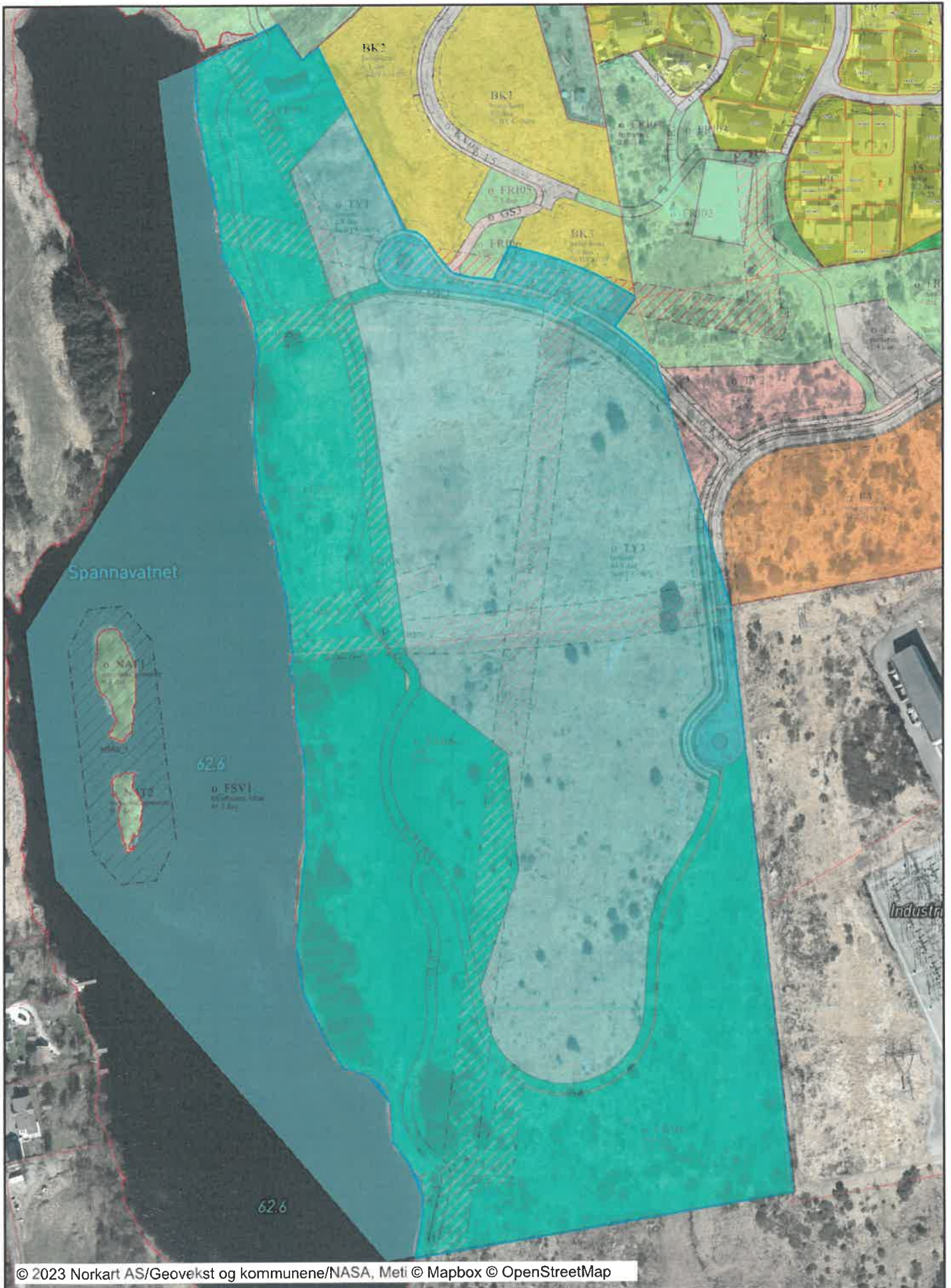


Plan 5073 Spanne seniorlandsby

Dato: 27.04.2023

Målestokk: 1:2500

Koordinatsystem: UTM 32N



Tegnforklaring

Reguleringsplan/Bebyggelsesplan PBL 1985			Planens begrensning
	Område for boliger med tilhørende anlegg		Formålsgrense
	Frittliggende småhusbebyggelse		Faresonegrense
	Konsentrert småhusbebyggelse		Regulert tomtegrense
	Offentlig undervisning (skole, universitet mv.)		Bygg, kulturminner mm. som skal bevares
	Almennyttig barnehage		Byggegrense
	Landbruksområder		Planlagt bebyggelse
	Kjøreveg		Bebyggelse som inngår i planen
	Annen veggrunn		Bebyggelse som forutsettes fjernet
	Gang-/sykkelveg		Regulert senterlinje
	Bussholdeplass		Frisiktslinje
	Friområder		Regulert kantkjørebane
	Anlegg for lek		Regulert kjørefelt
	Anlegg for idrett og sport		Regulert parkeringsfelt
	Anlegg for idrett og sport		Målelinje/Avstandslinje
	Friluftsområde (på land)		Vegstegning / fysisk spore
	Område for anlegg og drift av kommunalteknisk virksomhet		Avkjørsel
	Felles avkjørsel		Påskrift feltnavn
	Felles lekeareal for barn		Påskrift reguleringsformål/arealformål
	Grense for restriksjonsområde		Påskrift areal
	Frisiktsone ved veg		Påskrift utnyttning
Reguleringsplan PBL 2008			Påskrift bredde
	Sikringsonegrense		Påskrift radius
	Støysonegrense		Påskrift kotehøyde
	Angitthensyngrense		Påskrift plantilbehør
	Båndlegginggrense nåværende		Regulerings- og bebyggelsesplan - påskrift
	Bestemmelsegrense		Eiendomsinformasjon
	Boligbebyggelse		Eiendomsgrænse u 15 cm
	Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse		Eiendomsgrænse o 15 cm
	Boligbebyggelse - konsentrert småhusbebyggelse		Gårds- og bruksnummer
	Boligbebyggelse - blokkbebyggelse		
	Tjenesteyting		
	Barnehage		
	Energianlegg		
	Renovasjonsanlegg		
	Øvrige kommunaltekniske anlegg		
	Lekeplass		
	Veg		
	Kjøreveg		
	Fortau		
	Gatetun		
	Gang/sykkelveg		
	Sykkelveg/-felt		
	Annen veggrunn - tekniske anlegg		
	Annen veggrunn - grøntareal		
	Holdeplass/plattform		
	Leskur/plattformtak		
	Parkering		
	Parkeringsplasser med bestemmelser		
	Grønnstruktur		
	Naturområde		
	Turveg		
	Friområde		
	Park		
	Kombinerte grønnstrukturformål		
	Landbruksformål		
	Friluftsområde i sjø og vassdrag		
	Faresone - Flomfare		
	Faresone - Høyspenningsanlegg (inkl. høyspentkabler)		
	Sikringsone - Frisikt		
	Støysone - Gul sone iht. T-1442		
	Angitthensyngrense - Bevaring naturmjøss		
	Angitthensyngrense - Bevaring kulturmjøss		
	Båndlegging etter lov om kulturminner		
	Båndlegging etter andre lover		
	Bestemmelseområde - Anlegg- og riggområde		
	Bestemmelseområde		
Felles for reguleringsplan PBL 1985 og 2008			
	Regulerings- og bebyggelsesplanområde		