

Karmøy kommune

Pb. 167

4291 Kopervik

Deres referanse:

23/2895-2Dato: **27.04.2023**Saksnr.: **2023/28715**Dok.nr.: **5**

Saksbehandler:

Ingrid Tau Strand

Oanes

Karmøy kommune - gnr 12 bnr 491 - FV 547 - Dispensasjon - Naust - uttalelse

Vi viser til kommunens høringsbrev datert 30.03.23.

Det søkes om tillatelse til oppføring av naust.

Etter veglovens § 29 skal byggegrensen langs riks- og fylkesveg gå i en avstand på 50 meter fra vegens midtlinje. Byggegrensebeltet kan i en reguleringsplan fastsettes smalere eller bredere enn det som er veglovens regel. Bestemmelsene om byggegrenser i en endelig reguleringsplan går foran vegloven § 29.

Naustene ønskes oppført ca. 32 meter fra fylkesvegens senterlinje og på delvis regulert og uregulert grunn. På uregulert område gjelder vegloven § 29 sin byggegrense, 50 meter fra fylkesvegens senterlinje. På regulert del er gjeldende byggegrense den som var lovbestemt da planen ble vedtatt, når ikke annet står i planen. I 1983 var byggegrensen til fylkesveg 12,5 meter.

Vi aksepterer at kommunen gir dispensasjon, også til den delen av tiltaket som kommer i uregulert område.

Siden eiendommen ligger tett opp mot et kryss hvor fylkesvegens trafikkmengde er høy (ÅDT > 12 000) vil vi anmode kommunen om å stille krav til utforming av avkjørselen. Tilkomst fra offentlig veg bør komme helt nordvest på eiendommen. Da vil en forhindre at avkjørselen kommer i konflikt med kravet om 20 meter sikt inn i den kommunale delen av krysset.

Vi gjør oppmerksom på at vi som høringspart skal vi ha kommunen sitt vedtak tilsendt når dette er gjort.

Hilsen
Aksel Grunnreis
seksjonssjef

Ingrid Tau Strand Oanes
rådgiver

Dette dokumentet er godkjent elektronisk. Oppgi vårt saksnr. når du svarer på brevet.