

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



17.04.2023 20:16:56 AR547348437

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	Sæbøvegen 70, 4260 TORVASTAD, 4260 Torvastad		
<b>Kommune:</b>	Karmøy		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
135	4	0	0
<b>Eier:</b>	HAUSKEN REIDAR		

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Bygningstekniske installasjoner - Endring - Utvendige tekniske installasjoner
<b>Tiltaksformål:</b>	Annet
<b>Beskrivelse av bruk:</b>	Det søkes om et teknisk anlegg (minirensanlegg med slamsikring). Det søkes om utslippstillatelse

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Det søkes om et teknisk anlegg (minirensanlegg med slamsikring). Det søkes om utslippstillatelse

### Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

**Beskrivelse:**

Da tiltaket ligger i LNF formål så søker vi om dispensasjon

**Begrunnelse:**

Anlegget vil bli nedgravd, tiltaket berører ikke viktig landbruksareal

## Søknad om dispensasjon

### Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningslov med forskrifter (SAK og DOK)

### Beskrivelse:

Da tiltaket ligger i strandsonen så søker vi om dispensasjon

### Begrunnelse:

Tiltaket vil ikke være synlig og vil ikke være til hinder for allmennheten eller fri ferdsel i strandsonen. Dette er et godt tiltak for bedring av miljø

## Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Arealdel av kommuneplan

Navn på plan: Kommuneplan

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Knut Nordstokke

E-post: knut@northark.no

Telefon: 90974588

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: NORTH ARK AS

Organisasjonsnummer: 924842830

E-post: knut@northark.no

Postadresse: P.b. 3, 4291 Kopervik

## Nabovarselet er signert av

KNUT NORDSTOKKE på vegne av NORTH ARK AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Vedlegg D1 - kart.pdf

Prod.info-Biovac-FD5N-GRP.pdf