

**For matrikkelenhets:**

Kommune: 1149 - KARMØY

Gårdsnummer: 149

Bruksnummer: 517

Utskriftsdato/klokkeslett: 11.03.2022 kl. 13:53

Produsert av: Marthon Høvring - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikelplan som viser alle registrerte opplysninger om en matrikelplan ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikelplan ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikelplaner og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: 18.11.2022 (frist for merking)
Etableringsdato: 28.02.2018
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrønner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst: Areal Kommentar
Beregna areal for 149 / 517 599,8 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

| Rolle | Status | Føds.d./org.nr | Navn | Bruksenhet | Adresse | Areal | Merknader | Andel |
|---------------|--------|----------------|----------------|------------|-------------------------------|----------|-----------|-------|
| Hjemmelshaver | | 940791901 | KARMØY KOMMUNE | | Postboks 167 4291 KOPERVIK | 599,8 m2 | | 1 / 1 |

Oversikt over teiger

| Løpenr | Type | Hovedteig | Nord | Øst | Høyde | Areal | Merknader |
|--------|------|-----------|---------|--------|-------|----------|-----------------------|
| 1 | Teig | Ja | 6588517 | 291810 | | 599,8 m2 | (EUREF89 UTM Sone 32) |

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Matrikkelføring
Signatur
Dato

| | | | | | |
|---------------------------------------|-----------------------|----------|----------------|--------------|------------|
| Opprett ny grunneiendom ved fradeling | 01.03.2022 | Tinglyst | 09.03.2022 | 1149hma | 09.03.2022 |
| Oppmålingsforretning | 22/1311-Oppmålingssak | Rolle | Matrikkelenhet | Arealendring | |
| | | Avgiver | 1149 - 149/517 | -16,9 | |
| | 21/11000-Delingssak | Mottaker | 1149 - 149/561 | 16,9 | |
| | | Berørt | 1149 - 149/292 | 0 | |

| Forretning Forretningstype Årsak til feilretting | Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse | Status | Tinglysing | Endret dato | Matrikkelføring Signatur Dato |
|--|---|----------|------------|-------------|-------------------------------------|
| Arealoverføring | 01.03.2022 | | | | 1149hma 04.03.2022 |
| Oppmålingsforretning/arealoverføring | 22/1311-Oppmålingssak | | | | |
| | 22/11000-Delingsesak | | | | |
| | | | | | |
| Opprett ny grunneiendom ved fradeling | 23.02.2018 | Tinglyst | 28.02.2018 | | 1149hma 27.02.2018 |
| Oppmålingsforretning | 17/5091-Oppmålingssak | | | | |
| | 17/4708-Delingsesak | | | | |
| | | | | | |
| Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning | 17.01.2020 | | | | 1149hma 27.01.2020 |
| Oppmålingsforretning | 17/5091-Oppmålingssak | | | | |
| | 17/4708-Delingsesak | | | | |
| | | | | | |
| Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning | 12.04.2019 | | | | 1149hma 12.04.2019 |
| Annen forretningstype | 17/5091-Oppmålingssak | | | | |
| | 17/4708-Delingsesak | | | | |
| | | | | | |

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status
Tinglysing
Endret dato
Matrikkelføring
Signatur
Dato

| | | | |
|--------------------------------------|-----------------------|-------------------------|---------------------|
| Arealoverføring | 01.03.2022 | 1149hma | 04.03.2022 |
| Oppmålingsforretning/arealoverføring | 22/1311-Oppmålingssak | Matrikkelenheten | Arealendring |
| | | Avgiver | -51,9 |
| | 21/11000-Delingssak | Mottaker | 51,9 |
| | | Berørt | 0 |
| | | Berørt | 0 |

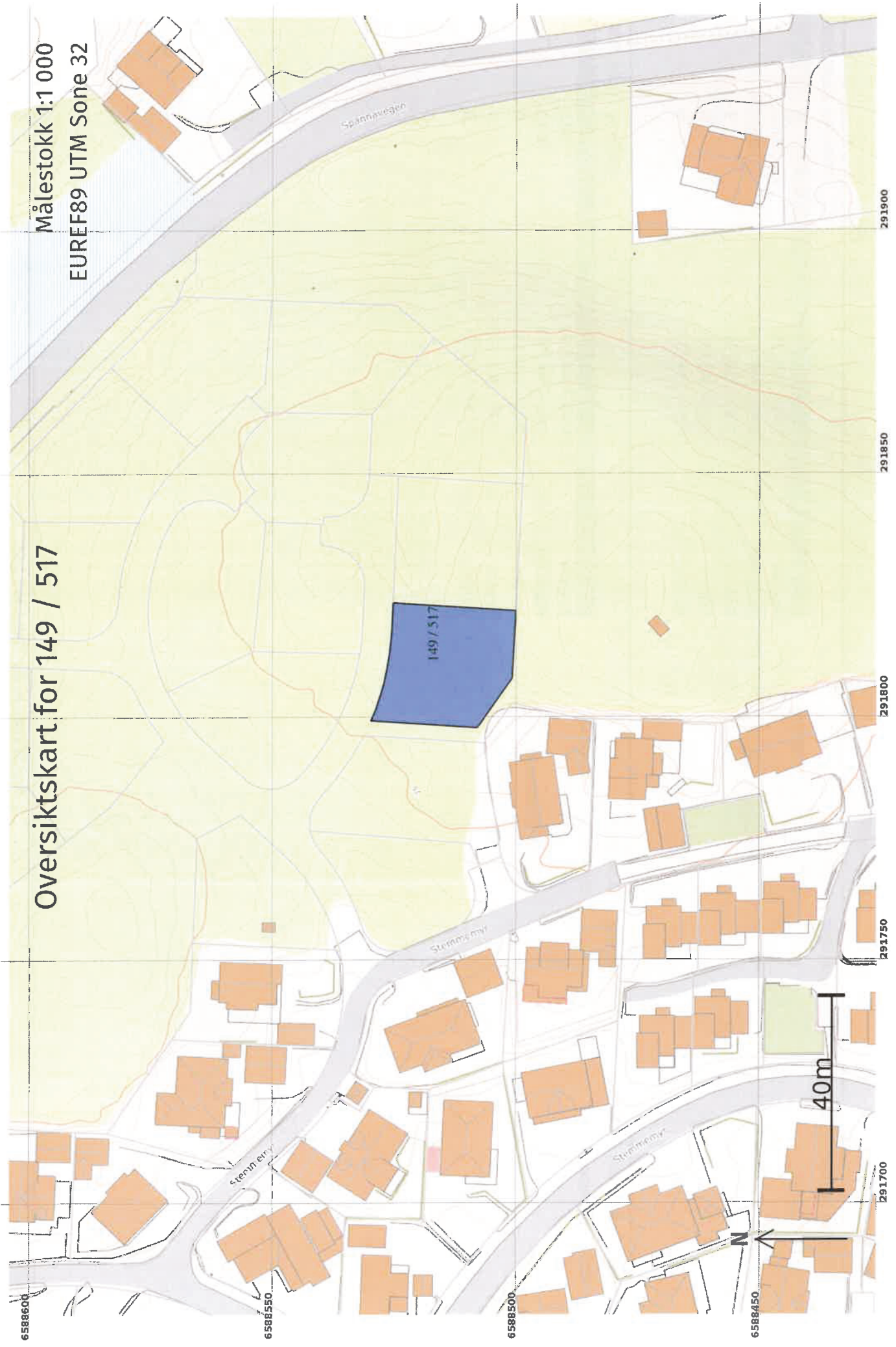
| | | | |
|---|-----------------------|-------------------------|---------------------|
| Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenheten | 31.03.2020 | 1149hma | 01.04.2020 |
| Annen forretningstype | 20/2323-Oppmålingssak | Matrikkelenheten | Arealendring |
| | | Berørt | 0 |
| | 20/2116-Delingssak | Berørt | 0 |
| | | Berørt | 0 |
| | | Berørt | 0 |
| | | Berørt | 0 |
| | | Berørt | 0 |
| | | Berørt | 0 |
| | | Berørt | 0 |
| | | Berørt | 0 |
| | | Berørt | 0 |
| | | Berørt | 0 |
| | | Berørt | 0 |
| | | Berørt | 0 |
| | | Berørt | 0 |
| | | Berørt | 0 |
| | | Berørt | 0 |
| | | Berørt | 0 |
| | | Berørt | 0 |
| | | Berørt | 0 |
| | | Berørt | 0 |

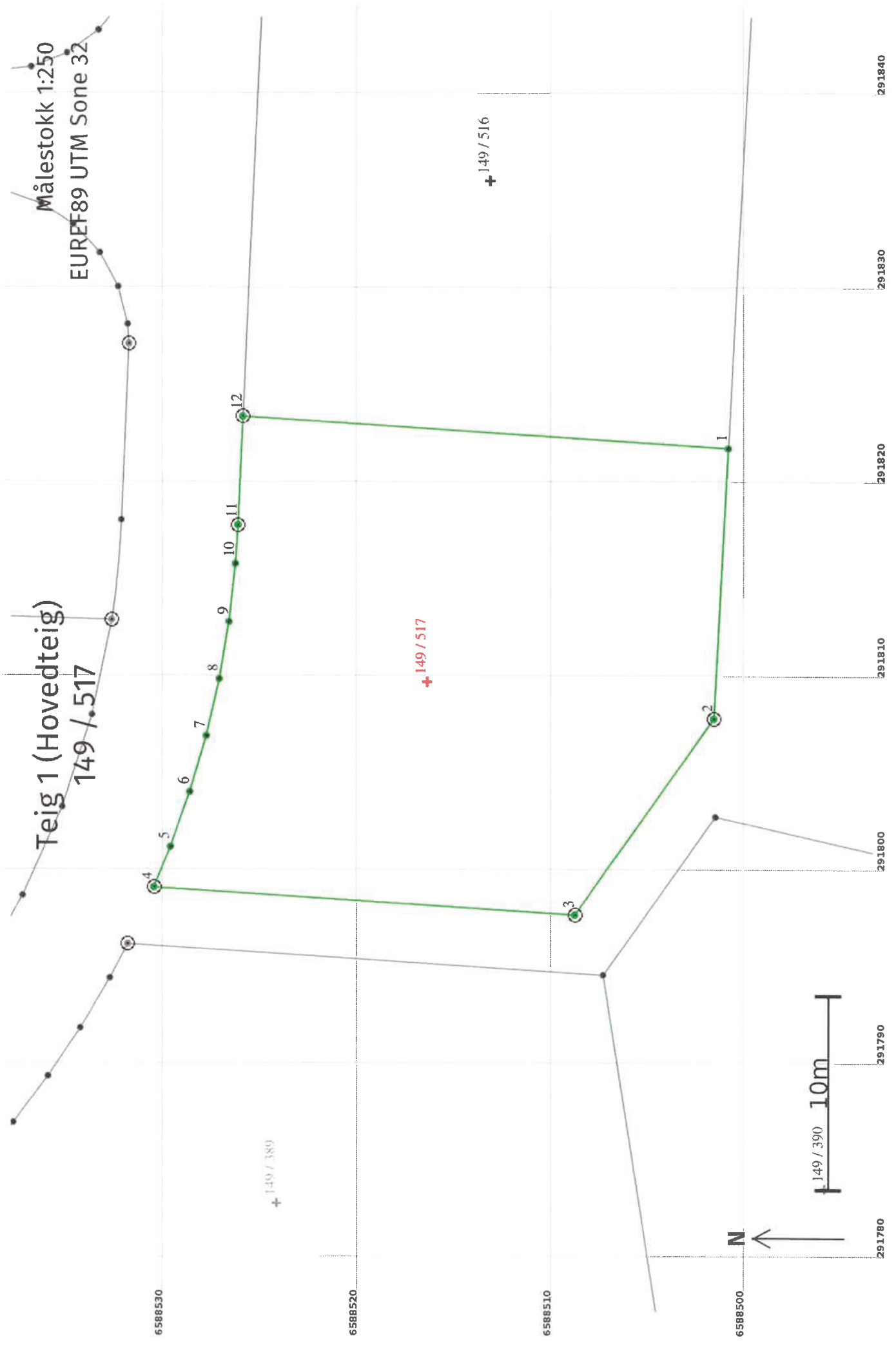
| Forretning Forretningstype Årsak til feilretting | Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse | Status | Tinglysing | Endret dato | Matrikkelføring Signatur Dato |
|---|---|--------|---|-------------|---|
| Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Annen forretningstype | 17.01.2020 17/5090-Oppmålingssak 17/4708-Delingsak | | Matrikkelenhet 1149 - 149/292 1149 - 149/516 1149 - 149/513 1149 - 149/515 1149 - 149/517 | | 1149hma 28.01.2020 Arealendring -709,3 709,3 0 0 0 |

| | | | | | |
|---|--|--|---|--|---|
| Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Annen forretningstype | 12.04.2019 17/5090-Oppmålingssak 17/4708-Delingsak | | Matrikkelenhet 1149 - 149/292 1149 - 149/516 1149 - 149/513 1149 - 149/515 1149 - 149/517 | | 1149hma 12.04.2019 Arealendring -709,3 709,3 0 0 0 |
|---|--|--|---|--|---|

Oversiktskart for 149 / 517

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 599,8

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32**Nord:** 6588517**Øst:** 291810**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

| Løpnr | Nord | Øst | Grensemerke nedsatt i / Lengde (m) | Grensepunkttype / Linjeinformasjon | Målemetode | Nøyaktighet (SD i cm) | Radius |
|-------|------------|-----------|------------------------------------|------------------------------------|---|-----------------------|--------|
| 1 | 6588501,01 | 291821,67 | Umerket | 18 Tatt fra plan | 10 | | |
| 2 | 6588501,75 | 291807,75 | 13,94 Jord | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) | 10 | |
| 3 | 6588508,98 | 291797,63 | 12,44 Jord | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) | 10 | |
| 4 | 6588530,63 | 291799,06 | 21,70 Jord | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) | 10 | |
| 5 | 6588529,78 | 291801,15 | 2,25 Umerket | | 69 Beregnet | 10 | |
| 6 | 6588528,79 | 291803,98 | 3,00 Umerket | | 69 Beregnet | 10 | |
| 7 | 6588527,96 | 291806,86 | 3,00 Umerket | | 69 Beregnet | 10 | |
| 8 | 6588527,30 | 291809,79 | 3,00 Umerket | | 69 Beregnet | 10 | |
| 9 | 6588526,80 | 291812,74 | 3,00 Umerket | | 69 Beregnet | 10 | |
| 10 | 6588526,47 | 291815,72 | 3,00 Umerket | | 69 Beregnet | 10 | |
| 11 | 6588526,34 | 291817,72 | 2,00 Jord | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) | 10 | |
| 12 | 6588526,09 | 291823,31 | 5,60 Jord | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) | 10 | |
| | | | 25,14 | | | | |