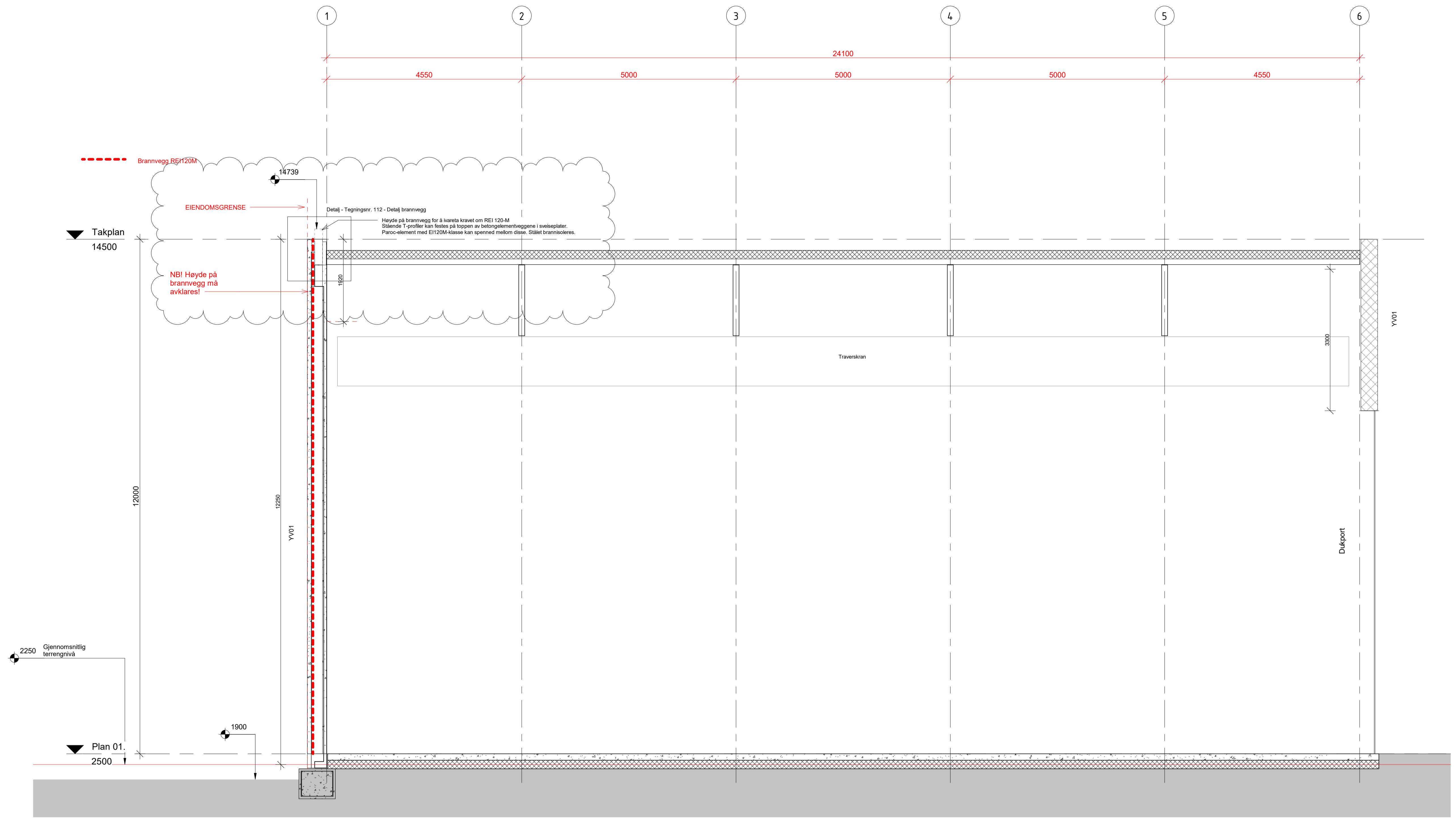
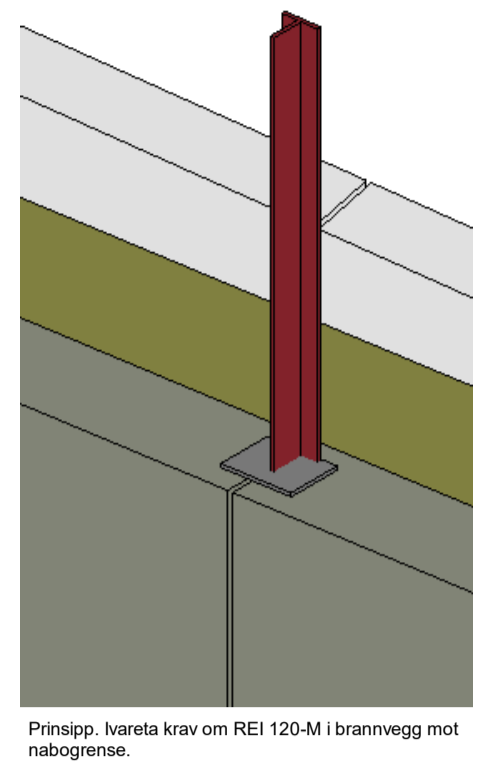
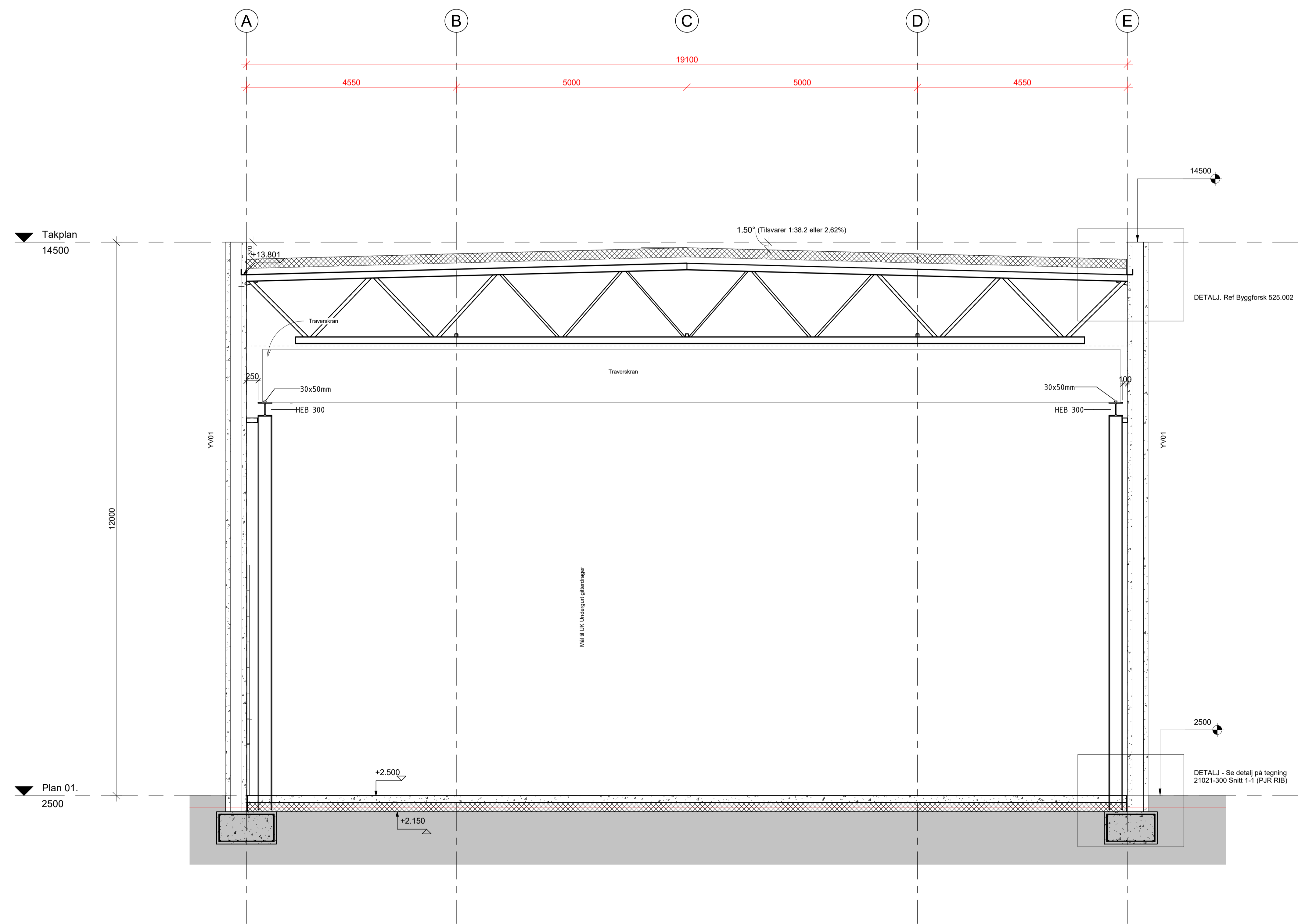


SNITT A
1 : 50



SNITT B
1 : 50



U-verdier
Tak: $\leq 0,18$
Yttervegg: $\leq 0,23$
Gulv mot grunn: $\leq 0,18$
Lokalestet: $\leq 1,5$

Totalt netto energibehov [kWh/m² oppvarmet BRA pr. år] for lager-ingen for Letti industri/Verksteder 140 (160)

Kravet til at brannvegg skal føres 0,5 meter over høyeste tak gjelder her for at tiltaket ikke skal begrense nabosens muligheter for å bygge på sin tomt i fremtiden. Det er over 8 meter til nabobygget i dag, så bygget ivaretar TEK med løsningen slik den er vist.

Vi har da to alternativer for å komme i mål:

- Høyden på veggens økes så slik at den ivaretar REI 120-M A2-s1,d0 i en høyde 0,5 meter over høyeste tak.
- Det gjøres ingen tiltak nå. I.H. naboet skal alle branntekniske tiltak tas på dette bygget slik at det ikke er til hinder for naboen. Dersom naboen ønsker å bygge nærmere enn 8 meter fra tomtegrensen må det da utføres tiltak på Sveholmen, slik at høyden på veggens ivaretar kravet som beskrevet i pkt. 1.

(Krav iht. brannkonsept. Brannvegg skal føres minimum 0,5 m over høyeste tilstøtende tak. Brannveggen må være slik utført at den blir stående selv om bygget er på den ene eller andre siden raser sammen.)

NB! Dersom vegg bygges høyere må det søkes om endring til kommunen med endret byggehøyde.

NB! Alle mål må kontrolleres av leverandører på byggeplass før bestilling.
Alle produkttilførsler må detaljeres og monteres iht. leverandørens detaljer og veileder.
Dører, vinduer og porter iht. tegningene. 120 - Dør- og vindusskjema

Overflate i branncelle: D-s2,d0
Kledning i branncelle: K210 D-s2,d0
Overflate i sjakter og hulrom: B-s1,d0
Kledning i sjakter og hulrom: K210 B-s1,d0
Isolasjon i tak: A2-s1,d0 [brennbar/begrenset brennbar]
Sandwichelementer: Sandwichelementer skal ivareta krav til D-s2,d0 (Euroflic-klasse E). Brannvegg skal ha ubrennbar isolasjon
Fasade, utlekting og vindperre: D-s3,d0 [U1 2]
Tak: BROOF(2) [T4]

Maks byggehøyde (ref. Planbestemmelser 408-2 - Husøy-Treholmene) er satt 12 m over planert gjennomsnittnivå rundt bygningen.