



Søknad om ferdigattest

Pbl § 21-10, SAK10 §§ 8-1 og 8-2

Søknaden gjelder					
Eiendom/ byggsted	Gnr. / Bnr. / F.nr	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	119/27				KARMØY
	Adresse MYKJÅVEGEN 67 5546 RØYKSUND				

Ferdigattest	
Tilfredsstillert tiltaket kravene til ferdigattest?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor.
Det gjenstår følgende arbeider av mindre vesentlig betydning som vil bli utført innen 14 dager:	
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen:	Dato

Oppdatert dokumentasjon	
Er det foretatt ikke søknadspårlig endringer/justeringer i forhold til tillatelsen?	
<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, vedlegg oppdatert situasjonsplan, tegninger eller dokumentasjon som viser hva som er utført.

Sluttrapport for avfall	
Sluttrapport av _____ vedlegges søknaden.	<input checked="" type="checkbox"/> Ikke relevant
Ansvarlig søker forplikter seg til å påse at sluttrapporten blir ajourført og oppbevart.	

Varmesystem			
Energiforsyning		Varmefordeling	
<input checked="" type="checkbox"/> Elektrisitet	<input type="checkbox"/> Sol	<input type="checkbox"/> Vannbåren gulvvarme	<input type="checkbox"/> Ikke relevant
<input type="checkbox"/> Biobrensel	<input type="checkbox"/> Gass	<input type="checkbox"/> Vannbåren radioator	
<input type="checkbox"/> Varmepumpe - luft	<input type="checkbox"/> Olje/parafin	<input type="checkbox"/> Elektriske varmekabler	
<input type="checkbox"/> Varmepumpe - berg/sjø	<input type="checkbox"/> Annet	<input checked="" type="checkbox"/> Kamin/ovn/peis	
<input type="checkbox"/> Fjernvarme/spillvarme		<input type="checkbox"/> Annet	

Erklæring	
<input type="checkbox"/> Det bekreftes at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert byggverkets eier	<input type="checkbox"/> Ikke relevant

Vedlegg				
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til		Ikke relevant
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	1	-	<input type="checkbox"/>
Tegninger, plan, snitt, fasade	E		-	<input checked="" type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	1	-	<input type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	1	-	<input type="checkbox"/>
Sluttrapport for avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse	K		-	<input checked="" type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H		-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I		-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q		-	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrifter		
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)		Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl 20-4)
Navn BYGGMESTER MAGNAR HALVORSEN		Navn
Kontaktperson MAGNAR HALVORSEN	Telefon 52778700	Mobiltelefon 97550890
E-post post@fjordprosjekt.no		E-post
Dato 30.03.23	Underskrift 	Dato
Gjentas med blokkbokstaver MAGNAR HALVORSEN		Gjentas med blokkbokstaver

Kommunens saksnr.

Vedlegg
G

Side
1 av 1

Versjonsnr.
2

Nullstill



Gjennomføringsplan

Ansvarlig søker: **BYGGMESTER MAGNAR HALVORSEN**

Organisasjonsnummer: **970215751**

Tiltaksklasse: **1** Dato: **15-08-21**

Signaturet av søker: **5567 SKJOLDAS TRAUUMEN** Org.nr.: **970215751 MVA**

Endom/byggested: **119 27** Bnr.: **27** Seksj.nr.: **KARMØY** Kommune: **KARMØY**

Postnr.: **5546** Poststed: **RØYKSUND**

Adresse: **MYKJÅVEGEN 27**

Beskrivelse av funksjon, ansvarsområde, tiltaksklasse			Kryss for planlagt samsvarerklæring / kontrollertlæring erstattes med dato når denne foreligger					Seit kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
Funksjon (PRO, UTF, KONTROLL)	Beskrivelse av ansvarsområdet hentet fra erklæring om ansvarsrett	Tiltaks- klasse	Foretakets navn og org.nr.	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/et- trinn søknad	Søknad om midlertidig bruktillatelse	Søknad om ferdigattest	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
PRO	GRUNN, MUR OG BETONG	1	BM. M. HALVORSEN 970215751	X	X			X
PRO	BYGG	1	BOLIGPARTNER AS	X	X			X
PRO	RØRARBEIDER	1	HERVIK RØR AS	X	X			X
UTF	GRUNN, MUR OGBETONG	1	BM. M. HALVORSEN	X	X			X
UTF	TØMRERARBEID	1	BM. M. HALVORSEN	X	X			X
UTF	RØRARBEIDER	1	HERVIK RØR AS	X	X			X



TEGNFORKLARING

BEBYGGELSE OG ANLEGG

Terrasse

Takflate ny bebyggelse

Takflate eksisterende bebyggelse

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

Veg

Parkering

Gangareal

GRØNNSTRUKTUR

Grønnstruktur

Utleoppholdsareal - UA

LIÑESYMBOLER

Byggegrense

Målsetting

2.4

Eiendomsgrænse

Bygning som forutsettes fjernet

Sløttemur

Sløyskjerm

REFERANSEPUNKTER BINDINGSVERK (EUR0F 89)

- | Øst | Nord |
|---------------|-------------|
| 1. 293697,001 | 6585186,567 |
| 2. 293697,287 | 6585176,075 |
| 3. 293704,580 | 6585176,273 |
| 4. 293704,294 | 6585186,766 |

BEREGNING AV UTNYTTETESGRAD
 Areal tomt = 1119,3 m² (mølebrevev)
 BYA bolig = 79 m²
 Maks BYA = 80m²

DIGITALT KARTGRUNNLAG FRA NORKART.
 Høyder ut fra kort. Alle høyder må kontrollimndles før utsetting av bolig. Eksidistonse 1 m.
 Er kontrollert mot noen innmidle punkter.
MÅLSETTING FRA UTVENDIG KJEDNING.

Denne tegning tilhører Bolig Partner AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

Situasjonsplan

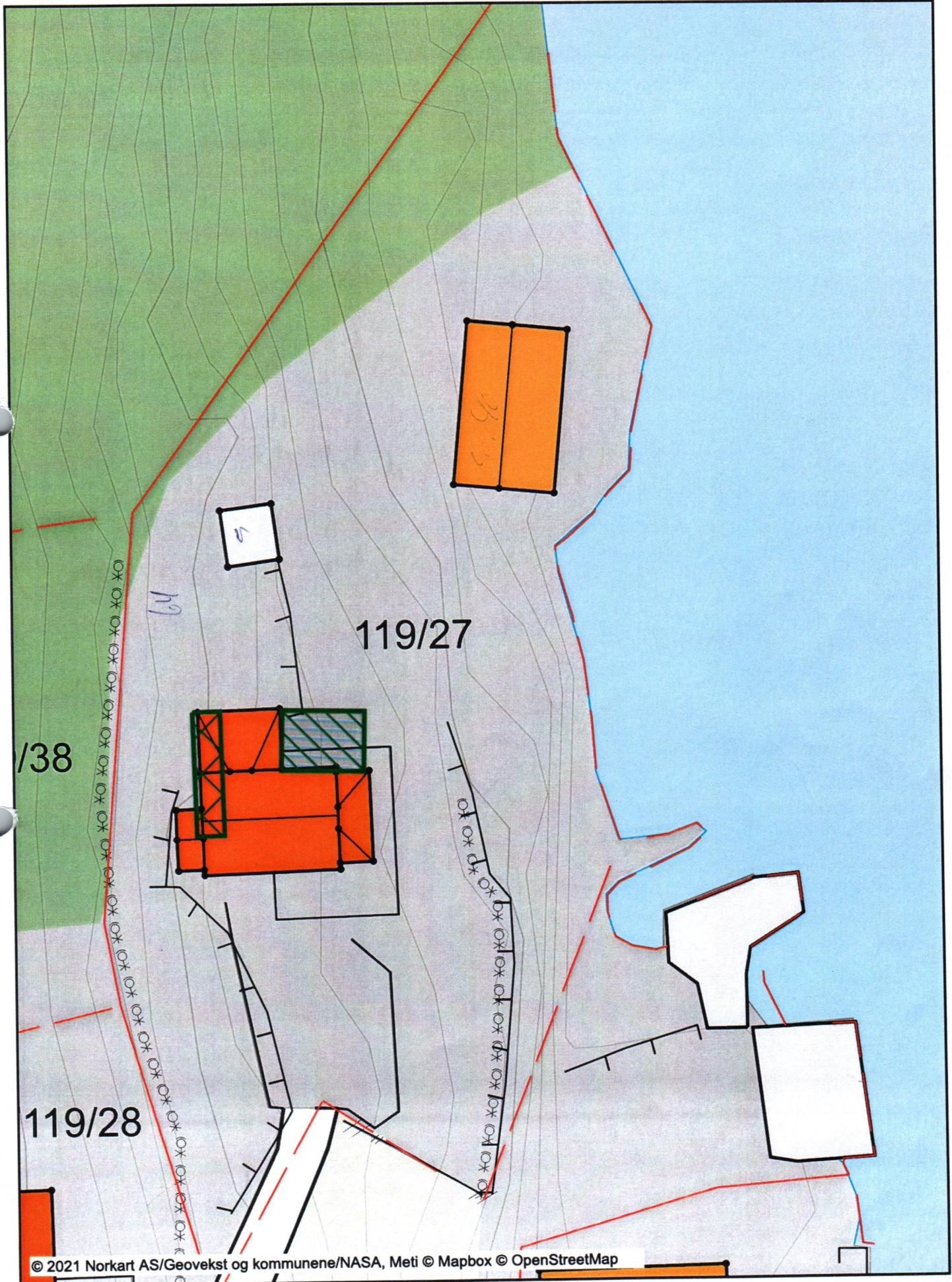
Tilakshaver :
 Marianne Andersen

Bolig Partner

Byggeplass :
 Mykjåvegen 67, 5532 Røyksund

Gnr: 119
 Bnr: 27

MAL 1 : 500(A3)
 Dato 22.09.21 Sign. LRD
 Pnr.: 1710100125
 Tegnings Nr. 910





Byggmester Magnar Halvorsen
Magnar Halvorsen

5567 SKJOLDASTRAUMEN

Dato: 28.04.2023

Dokumentnummer: 21/9920-15

Deres referanse:

Saksbehandler: John Karsten Vedø

Purring på søknad om ferdigattest - Riving og bygging av fritidsbolig - gnr. 119, bnr. 27 - Mykjåvegen 67

Tiltak:	Riving og bygging av fritidsbolig	
Byggested:	119/27	Mykjåvegen 67
Tiltakshaver:	Hans Birger Hjertaker	
Ansvarlig søker:	Byggmester Magnar Halvorsen	

Karmøy kommune var på Mykje den 27.04.2023. Det så ut til at fritidsbolig på gnr. 119, bnr. 27 var ferdig og tatt i bruk.

Plan- og bygningsloven (pbl.) § 21-10 krever at søknadsppliktige tiltak skal avsluttes med ferdigattest. Tiltaket kan ikke lovlig tas i bruk før det foreligger en ferdigattest, alternativt en midlertidig brukstillatelse

Dersom tiltaket er ferdig må det søkes om ferdigattest jf. pbl. § 21-10 innen 1. juni 2023.

For innsending av søknad om ferdigattest eller informasjon om status for tiltaket, bruk epostadresse: post@karmoy.kommune.no eller postadresse: Rådhuset, postboks 167, 4291 KOPERVIK

Har du spørsmål?

Ta kontakt med kommunen på telefon 52857500 eller e-post: post@karmoy.kommune.no dersom du har spørsmål.

Med hilsen

John Karsten Vedø
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

Hans Birger Hjertaker	Fjellmyr Terrasse 4	5532	HAUGESUND
Marianne Hauge Andersen	Fjellmyr Terrasse 4	5532	HAUGESUND