

Fra: [Anne May Are Aspelund](mailto:Anne.May.Are.Aspelund@karmoy.kommune.no)
Til: [Kenneth Sjøen](mailto:Kjenneth.Sjoen@karmoy.kommune.no)
Kopi: ysl@karmoy.kommune.no
Emne: korrigering på nabovarsel gårdsnr, bruksnr.
Dato: mandag 30. januar 2023 21:57:38

Planbestemmelser

262 Åkrehamn øst

Angående nabovarsel fra Trygve J. Sjøen

Har vi følgende merknader.

Punkt 1.

Etter samtale med Petter Sjøen den 24.01.2023 ang. nabovarsel med masseutskiftning og utfylling av myrområde.

Han sier de skal etablere et fordrøyningsmaggasin på 100m³.

Er dette nok for et så stort nedslagsfelt med dagens nedbør som etter all sannsynlighet bare vil øke med årene.

Ved første byggetrinn og utfylling av myrområde har vannspeilet steget å ført til at vi har fått overvann nedover 15/905 og videre på 15/906 som igjen rant inn i kjeller på huset (43) dette er bygget i 1963 og har aldri hatt dette problemet før.

Punkt 2.

Ønsker samtidig og få endret veitrase veg utløysning til 15/905 vil vi ha langs grense til 15/906 og innsnevring av vegbredde videre opp til 15/1672 og at den da blir der som veien ligger i dag.

Garasjen på 15/1672 ble i sin tid oppført omtrent dobbel så stor som det var søkt om og godkjent, konsekvensen på dette ble da at denne nye veien kommer i sin helhet over på vår eiendom, som vi ikke er enige i.

Mvh.

Anne May Are Aspelund
Dalstrev.88
4260 Torvastad

Korrigerings på gårdsnr. / bruksnr.15/1672 i punkt 2. er feil. rett skal vara 15/1622