

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



18.04.2023 14:49:21 AR547504140

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Rundhaugvegen 36, 4250 Kopervik		
Kommune:	KARMØY		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
63	309	0	0

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal større enn 50 m2 Endring av bygg - utvendig - Fasade Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal mindre enn 50 m2
Tiltaksformål:	Bolig

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Nabovarselet gjelder fasadeendring av, og to tilbygg til, eksisterende bolig. Se vedlagte tegninger og kart. Det er innhentet avstandserklæring fra berørte naboer.

Eiendommen ligger i areal formål LNF i kommuneplan 670. Da det allerede er etablert bolig på tomten søker vi ikke om dispensasjon for tiltak på boligeiendom i LNF område. Dersom Karmøy Kommune vurderer det annerledes vil dispensasjonssøknad for arealformål bli sendt Karmøy Kommune.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Arealdel av kommuneplan
Navn på plan: Kommuneplan 670 - LNF-område

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: BYGG-START AS, Tommy Andre Bårdsen
E-post: tab@b-start.no
Telefon: 40463288 / 40463288

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: BYGG-START AS
Organisasjonsnummer: 927300397
Telefon: 40463288 / 40463288
E-post: tab@b-start.no
Postadresse: Hovedgaten 68 B , 4250 KOPERVIK

Nabovarselet er signert av

BJØRN GISMERVIK på vegne av BYGG-START AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Sit kart bolig 63-309 Moldestad.pdf

Kommuneplankart bolig 63-309 Moldestad.pdf

Tegning E2 63-309 Moldestad.pdf

Tegning E1 63-309 Moldestad.pdf