

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY

Gårdsnummer: 3

Bruksnummer: 41

Utskriftsdato/klokkeslett: 05.05.2023 kl. 12:55

Produsert av: André Larsen - 1149

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: AMLAND
Etableringsdato: 22.06.1916
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 3 / 41
Beregna areal av uregistret jordsameie der 3 / 41 er registret med andel

Areal **Kommentar**
484,6 m2 Ukjent grenseforløp
282,5 m2 Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		050188	MØRCH HANS ERNST		JOVIKVEGEN 64 4276 VEAVÅGEN	1 / 2
Hjemmelshaver		090289	MØRCH KRISTINA NJUOLLA		JOVIKVEGEN 64 4276 VEAVÅGEN	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpnr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6579422	284976		484,6 m2	Hjelpelinje vannkant
2	Teig	Nei	6578208	284137		282,5 m2	Hjelpelinje vannkant

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning Forretningsdokumentdato
Forretningstype Kommunal saksreferanse
Årsak til feilretting Nettadresse (URL)
Annen referanse

Tinglysing **Status** **Endret dato** **Matrikkelføring**
Signatur **Dato**

Skylddeling 22.06.1916

Skylddeling

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1149 - 3/10	0
Mottaker	1149 - 3/41	0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretningstype
 Årsak til feilretting
 Forretningsdokumentdato
 Kommunal saksreferanse
 Nettadresse (URL)
 Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
 Signatur Dato

Endre forretningsdata 12.04.2023 larand 05.05.2023

Feilretting 23/12-OPPMÅLINGSSAK

Feilføring	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
	Berørt	1149 - 3/10	0
	Berørt	1149 - 3/41	0
	Berørt	1149 - 3/46	0
	Berørt	1149 - 3/48	0
	Berørt	1149 - 3/87	0
	Berørt	1149 - 3/88	0
	Berørt	1149 - 3/169	0
	Berørt	1149 - 3/170	0
	Berørt	1149 - 3/176	0
	Berørt	1149 - 3/181	0
	Berørt	1149 - 3/186	0
	Berørt	1149 - 3/188	0
	Berørt	1149 - 3/498	0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikelføring
Signatur
Dato

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet

12.04.2023

larand 05.05.2023

Oppmålingsforretning

23/12-OPPMÅLINGSSAK

Arealendring

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	1149 - 3/10	0
Berørt	1149 - 3/41	0
Berørt	1149 - 3/46	0
Berørt	1149 - 3/48	0
Berørt	1149 - 3/87	0
Berørt	1149 - 3/88	0
Berørt	1149 - 3/169	0
Berørt	1149 - 3/170	0
Berørt	1149 - 3/176	0
Berørt	1149 - 3/181	0
Berørt	1149 - 3/186	0
Berørt	1149 - 3/188	0
Berørt	1149 - 3/498	0

Landmålnummer

Navn
LARSEN ANDRE

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing Endret dato	Matrikelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Annen forretningstype	04.08.2021 21/1843-KVALITETSHEVING			larand 04.08.2021
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Berørt	1149 - 3/10	0
		Berørt	1149 - 3/41	0
		Berørt	1149 - 3/46	0
		Berørt	1149 - 3/48	0
		Berørt	1149 - 3/62	0
		Berørt	1149 - 3/87	0
		Berørt	1149 - 3/88	0
		Berørt	1149 - 3/89	0
		Berørt	1149 - 3/170	0
		Berørt	1149 - 3/176	0
		Berørt	1149 - 3/181	0
		Berørt	1149 - 3/186	0
		Berørt	1149 - 3/188	0
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Annen forretningstype	18.07.2019 19/1700 - kvalitetsheving			1149emh 10.10.2019
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Berørt	1149 - 2/201	0
		Berørt	1149 - 3/40	0
		Berørt	1149 - 3/41	0
		Berørt	1149 - 3/44	0
		Berørt	1149 - 3/45	0
		Berørt	1149 - 3/46	0
		Berørt	1149 - 3/87	0
		Berørt	1149 - 3/156	0
		Berørt	1149 - 3/169	0
		Berørt	1149 - 3/170	0
		Berørt	1149 - 3/186	0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikelføring
Signatur
Dato

Kvalitetshøving for eksisterende matrikkelenhet
Annen forretningstype

10.04.2019

19/1700 - oppmålingssak

1149emh 29.11.2019

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	1149 - 3/40	0
Berørt	1149 - 3/41	0
Berørt	1149 - 3/169	0
Berørt	1149 - 3/170	0
Berørt	1149 - 3/186	0
Berørt	1149 - 3/498	0

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Krets	Atkomstpunkt
Vegadresse	Adressetilleggsnavn Jovikvegen	Kildekode 1520	Koord.syst. Nord 16	Grunnkrets 0102 Østhus	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6579427	Stemmekrets: 3 Veavågen	
				Kirkesokn: 06100403 Veavågen	
				Postnr.område: 4276 VEAVÅGEN	
				Tettsted: 4706 Kopervik	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	9 368 574	Bebygd areal:	59	Ant. boliger:	1	Datoer	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	139	Ant. etasjer:	3	Rammetillatelse:	
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off.	Igangsettningstillatelse:	
	Nord: 6579427 Øst: 284969	Bruksareal totalt:	139		vannverk	Tatt i bruk:	
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Avløp:	Privat kloakk	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:	0	Har heis:	Nei	Ferdiggattest:	
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder:	Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:	Elektrisk						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	48	0	48	0	0	0	0	0

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	51	0	51	0	0	0	0	0
K01	0	40	0	40	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1520 Jovikvegen 16	H0101	Bolig	139	4	Kjøkken	1	1	3/41

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		AMLAND OLIVER		ØSTHUS 4276 VEAVÅGEN

SEFRAK-minne

«SEFRAK er en forkorting for Sekretariatet For Registrering Av faste Kulturminner. Dette sekretariatet hadde ansvaret for en landsomfattende registrering av eldre bygninger. Et omfattende feltarbeid ble gjort i perioden 1975-1995. I dag er det Riksantikvaren som administrerer SEFRAK i samarbeid med fylkeskommunene. På <https://www.ra.no/> finnes mer informasjon om SEFRAK og om tilgang på den informasjonen som er registrert.»

SEFRAK-ID Kulturminnebetegnelse
1149 1 27 BOLIGHUS, ØSTHUS, VEDAVÅGEN



Målestokk 1:10 000

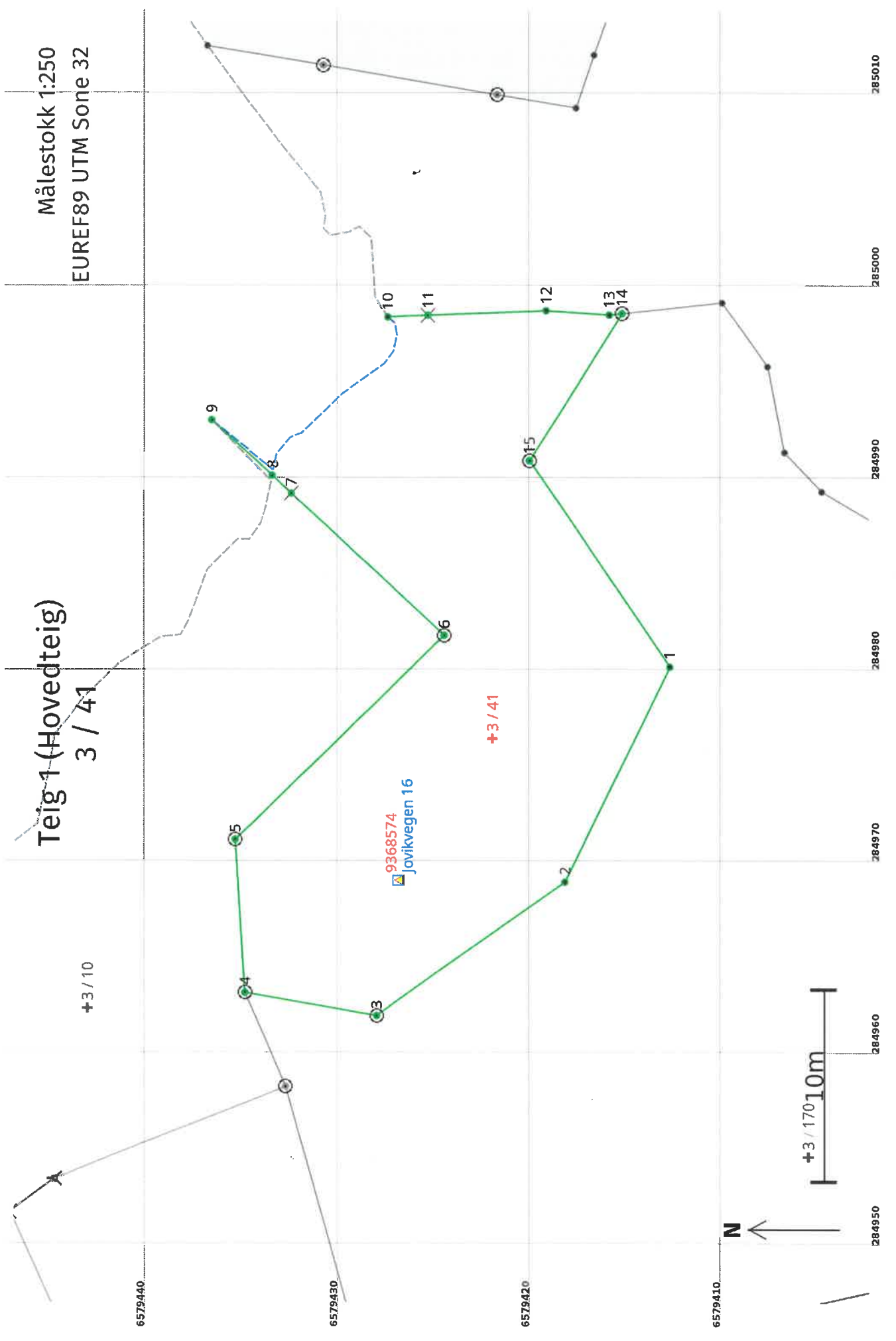
EUREF89 UTM, Sone 32

Oversiktskart for 3 / 41

N

400m

3 / 1 - 8 m.fl.



Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 1 (Hovedteig)
3 / 41

+3 / 10

9368574
Jovikvegen 16

+3 / 41

N

+3 / 170 10m

Areal og koordinater

Areal: 484,6

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6579422

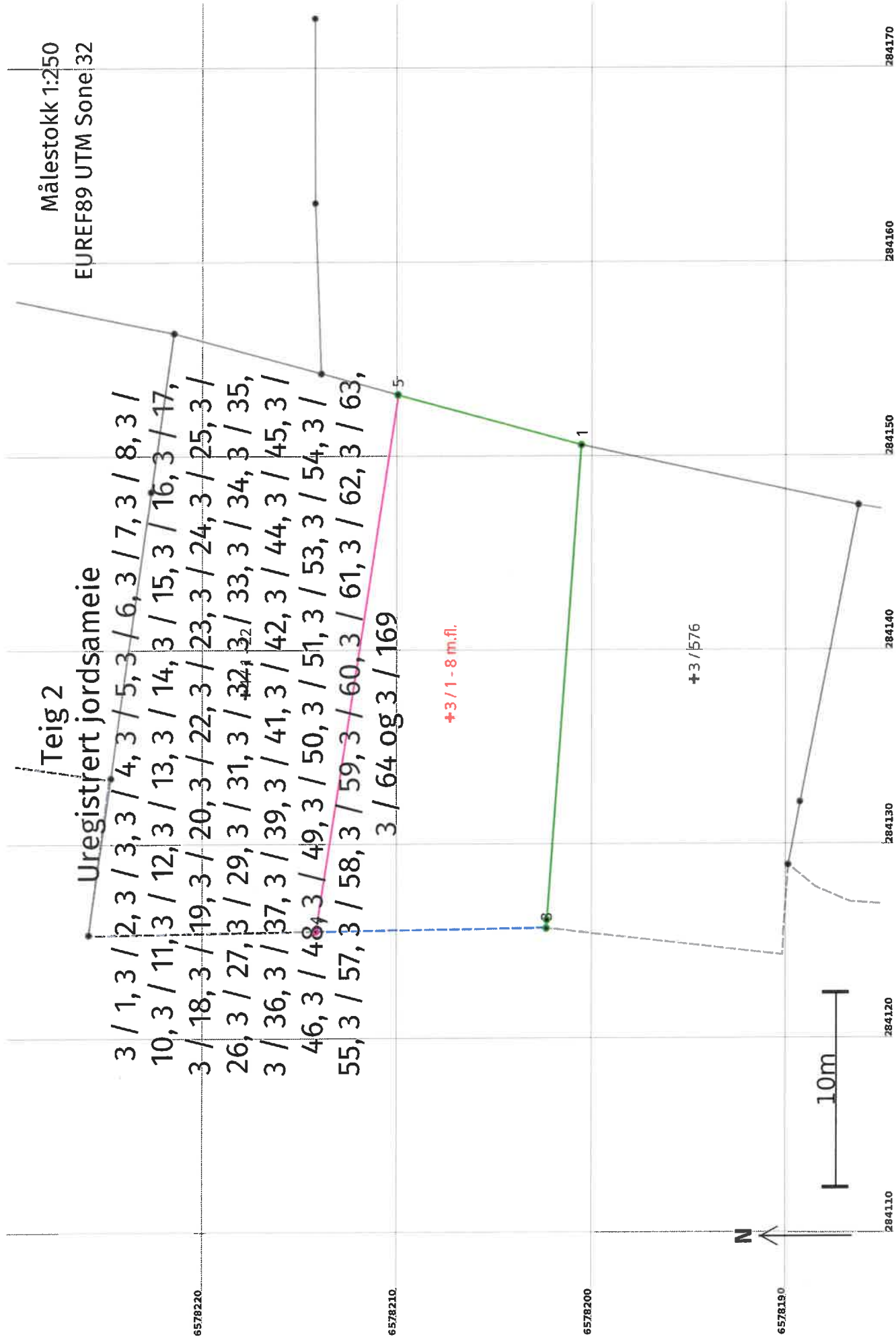
Øst: 284976

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensning

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsett i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
			Lengde (m)	Linjeinformasjon			
1	6579412,88	284980,09	Jordfast stein	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6579418,37	284968,86	12,50 Jord	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6579428,15	284961,90	12,00 Annen terrengdetalj	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6579435,05	284963,11	7,00 Annen terrengdetalj	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6579435,54	284971,09	8,00 Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6579424,58	284981,73	15,27 Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6579432,60	284989,13	10,91 Fjell Kors		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6579433,61	284990,07	1,38 Vann	Retningspunkt	69 Beregnet	10	
9	6579436,74	284992,95	4,25 Vann	Retningspunkt	69 Beregnet	10	
10	6579427,55	284998,30	15,12 Hjelpelinje vannkant	Umerket	10 Terrengmålt	29	
11	6579425,43	284998,39	2,12 Fjell Kors		10 Terrengmålt	10	
12	6579419,34	284998,63	6,09 Steingjerde	Steingjerde	10 Terrengmålt	10	
13	6579416,04	284998,41	3,31 Steingjerde	Steingjerde	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			0,67				

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m) Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6579415,37	284998,48	Steingjerde Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			9,04			
15	6579420,20	284990,83	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			13,00			



Uregistrert jordsameie 3 / 1, 3 / 2, 3 / 3, 3 / 4, 3 / 5, 3 / 6, 3 / 7, 3 / 8, 3 / 10, 3 / 11, 3 / 12, 3 / 13, 3 / 14, 3 / 15, 3 / 16, 3 / 17, 3 / 18, 3 / 19, 3 / 20, 3 / 22, 3 / 23, 3 / 24, 3 / 25, 3 / 26, 3 / 27, 3 / 29, 3 / 31, 3 / 32, 3 / 33, 3 / 34, 3 / 35, 3 / 36, 3 / 37, 3 / 39, 3 / 41, 3 / 42, 3 / 44, 3 / 45, 3 / 46, 3 / 48, 3 / 49, 3 / 50, 3 / 51, 3 / 53, 3 / 54, 3 / 55, 3 / 57, 3 / 58, 3 / 59, 3 / 60, 3 / 61, 3 / 62, 3 / 63, 3 / 64 og 3 / 169
 Avklarte eiere: Ja

Areal og koordinater

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Areal: 282,5

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6578208

Øst: 284137

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensning

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6578200,75	284150,52		Umerket	10 Terrengmålt	10	
2	6578202,50	284126,06	24,52	Umerket	10 Terrengmålt	10	
3	6578202,53	284125,63	0,43	Umerket	10 Terrengmålt	10	
4	6578214,39	284125,48	11,86	Hjelpelinje vannkant		29	
			27,95	Geometrisk hjelpepunkt	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
5	6578210,14	284153,11	9,74	Umerket	10 Terrengmålt	10	

