

**For matrikkelenhet:**

Kommune: **1149 - KARMØY** Utskriftsdato/klokkeslett: 05.05.2023 kl. 12:55
Gårdsnummer: **3** Produsert av: André Larsen - 1149
Bruksnummer: **170** Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhets

Matrikkelenhetsstype: Grunneiendom

Bruksnavn:

09.07.1945

Skyld:

0,03

Er tinglyst:

Ja

Har festegrunner:

Nei

Er seksjonert:

Nei

Arealrapport

Tekst

Beregna areal for 3 / 170

Areal

1 406,4 m2

Kommentar

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		050188	MØRCH HANS ERNST		JØVIKVEGEN 64 4276 VEAVÅGEN	1 / 2
Hjemmelshaver		090289	MØRCH KRISTINA NIJOLLA		JØVIKVEGEN 64 4276 VEAVÅGEN	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6579406	284955		1 406,4 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	Dato
	Annen referanse		

Skylddeling 09.07.1945

Skylddeling

Rolle	Matrikkelenhets	Arealendring
Avgiver	1149 - 3/10	0
Mottaker	1149 - 3/170	0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Endre forretningsdata

12.04.2023

Feilretting
Feilføring

23/12-OPPMÅLINGSSAK

Tinglysing
Status
Endret dato

larand 05.05.2023

Rolle

Matrikkelenhet

Arealendring

Berørt 1149 - 3/10 0

Berørt 1149 - 3/41 0

Berørt 1149 - 3/46 0

Berørt 1149 - 3/48 0

Berørt 1149 - 3/87 0

Berørt 1149 - 3/88 0

Berørt 1149 - 3/169 0

Berørt 1149 - 3/170 0

Berørt 1149 - 3/176 0

Berørt 1149 - 3/181 0

Berørt 1149 - 3/186 0

Berørt 1149 - 3/188 0

Berørt 1149 - 3/498 0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikelføring
Signatur
Dato

Kvalitetshøving for eksisterende matrikkelenhet	12.04.2023	larand	05.05.2023
Oppmålingsforretning	23/12-OPPMÅLINGSSAK		
		Matrikkelenhet	Arealendring
		1149 - 3/10	0
		1149 - 3/41	0
		1149 - 3/46	0
		1149 - 3/48	0
		1149 - 3/87	0
		1149 - 3/88	0
		1149 - 3/169	0
		1149 - 3/170	0
		1149 - 3/176	0
		1149 - 3/181	0
		1149 - 3/186	0
		1149 - 3/188	0
		1149 - 3/498	0

Landmålernummer

Navn
LARSEN ANDRE

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur
Dato

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet

04.08.2021

21/1843-KVALITETSHEVING

larand 04.08.2021

Annen forretningstype

Arealendring

Matrikkelenhet

1149 - 3/10

1149 - 3/41

0

1149 - 3/46

0

1149 - 3/48

0

1149 - 3/62

0

1149 - 3/87

0

1149 - 3/88

0

1149 - 3/89

0

1149 - 3/170

0

1149 - 3/176

0

1149 - 3/181

0

1149 - 3/186

0

1149 - 3/188

0

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet

18.07.2019

19/1700 - kvalitetsheving

1149emh 10.10.2019

Annen forretningstype

Arealendring

Matrikkelenhet

1149 - 2/201

1149 - 3/40

0

1149 - 3/41

0

1149 - 3/44

0

1149 - 3/45

0

1149 - 3/46

0

1149 - 3/87

0

1149 - 3/156

0

1149 - 3/169

0

1149 - 3/170

0

1149 - 3/186

0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status
Tinglysing
Endret dato

Matrikkelføring
Signatur
Dato

Kvalitetshøving for eksisterende matrikkelenhet
Annen forretningstype

10.04.2019
19/1700 - oppmålingssak

1149emh 29.11.2019

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	1149 - 3/40	0
Berørt	1149 - 3/41	0
Berørt	1149 - 3/169	0
Berørt	1149 - 3/170	0
Berørt	1149 - 3/186	0
Berørt	1149 - 3/498	0

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 13 189 951
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6579427 Øst: 284952
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
Bygningsstatus: Tatt i bruk
Energikilder:
Oppvarming:

Bebygg areal: 0 Ant. boliger: 0
Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1
Bruksareal annet: 26 Vannforsyning:
Bruksareal totalt: 26 Avløp:
Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
Bruttoareal annet: 0
Bruttoareal totalt: 0
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0

Datoer
Rammetilatelase: 27.05.1991
Igangsettningstillatelse: 03.06.1991
Tatt i bruk: 23.10.1991
Midlertidig brukstillatelse:
Ferdigattest:

Etasjer
Etasje Antall boenheter BRA bolig BRA annet BRA totalt BTA bolig BTA annet BTA totalt Alt. areal Alt. areal 2
H01 0 0 26 26 0 0 0 0 0 0

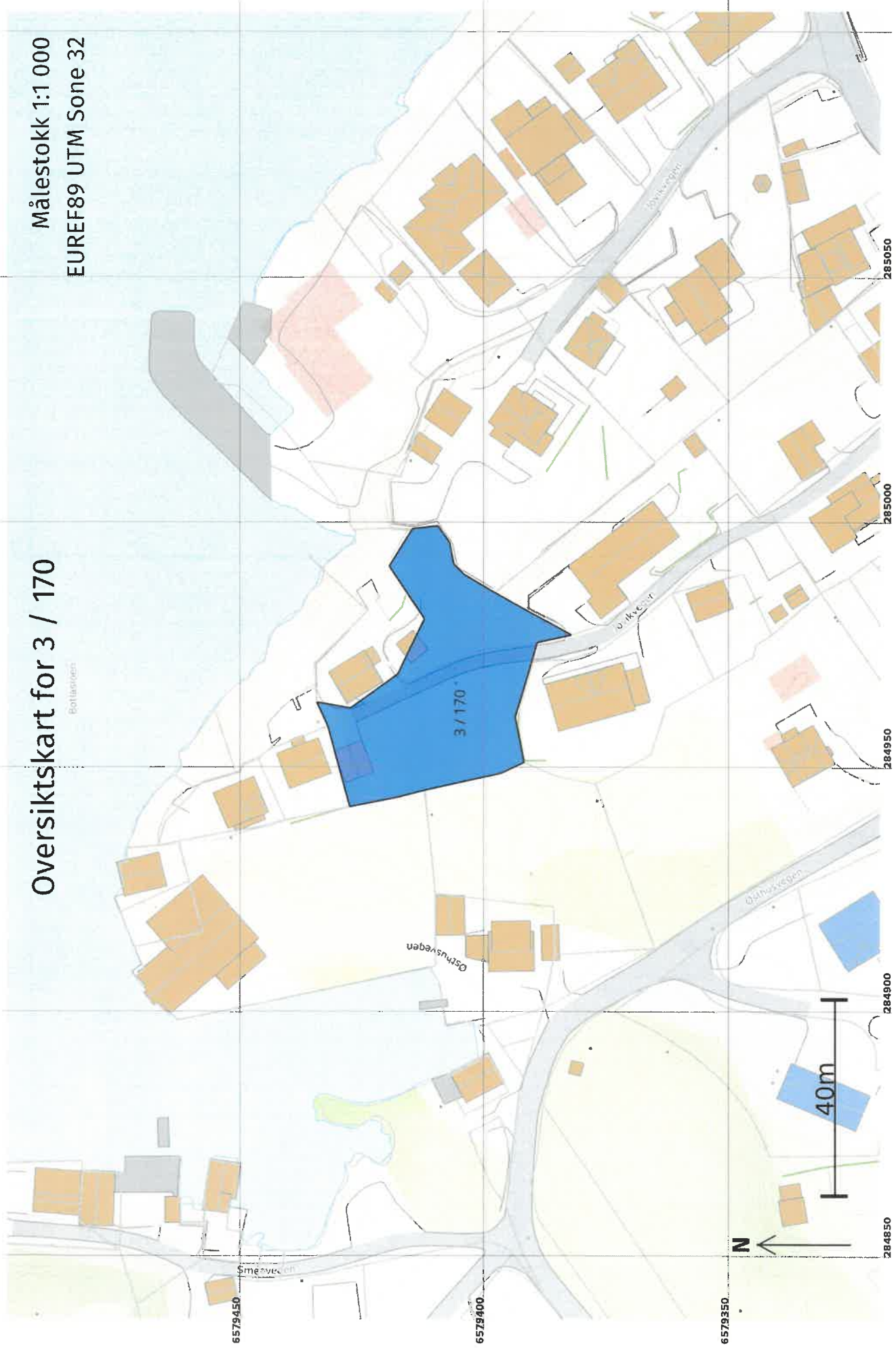
Bruksenheter
Adresse Bruksenhetsnummer Bruksenhetsstype Bruksareal Ant. rom Kjøkkenutgang Bad WC Matrikkelenhet
Unummerert bruksenhet 0 0 0 0 3/170

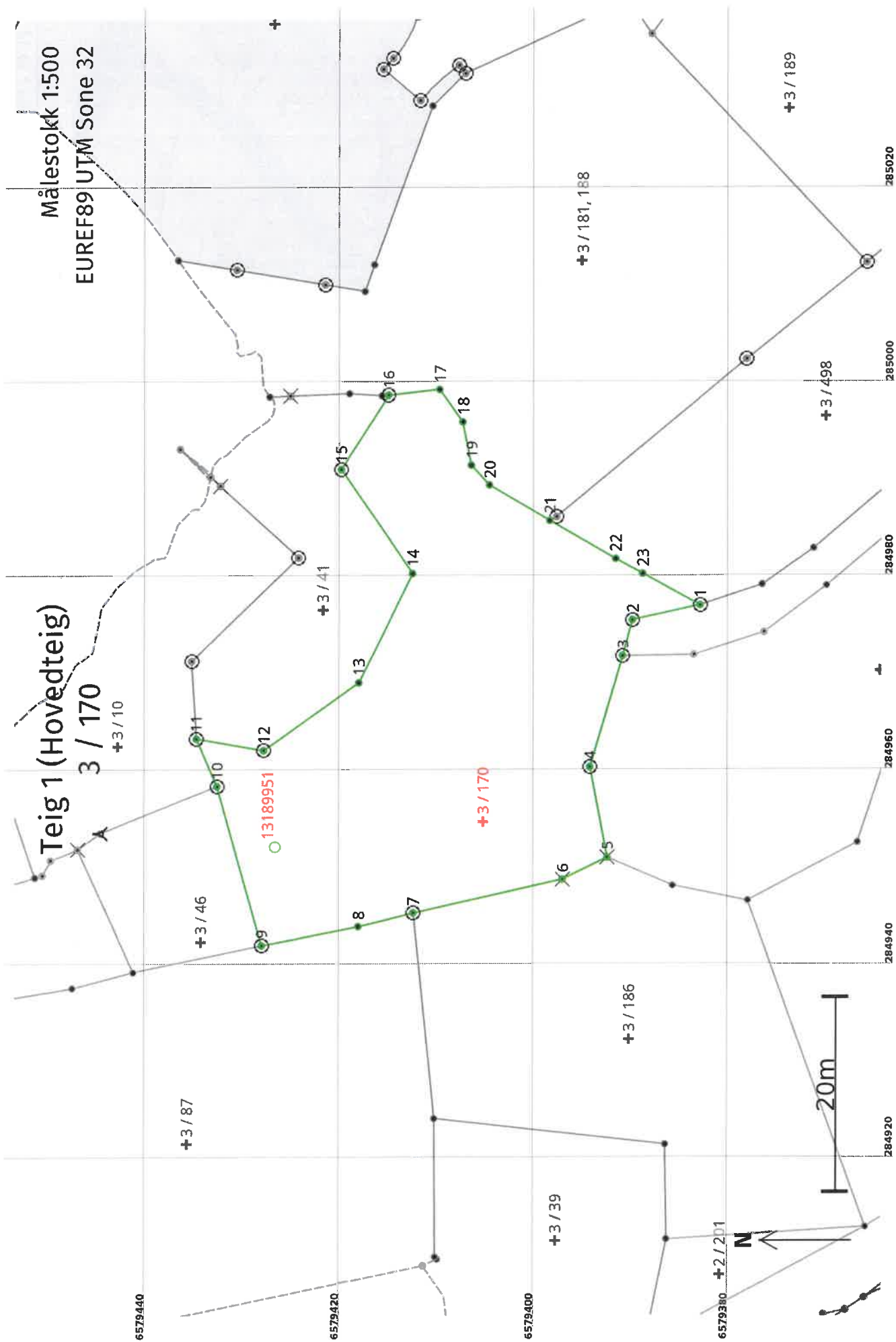
Kontaktpersoner
Rolle Føds.dato/org.nr Navn Bruksenhet Adresse
Tiltakshaver AMLAND OLIVER

Oversiktskart for 3 / 170

Bottlaerens

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 1 406,4

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6579406

Øst: 284955

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6579383,30	284976,82	Annen terrengdetalj 7,09	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6579390,22	284975,29	Jord 3,82	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6579391,23	284971,60	Jord 11,91	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6579394,58	284960,17	Jord 9,50	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6579392,79	284950,84	Fjell Kors		69 Beregnet	10	
6	6579397,40	284948,58	Jordfast stein Kors 15,75		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6579412,77	284945,14	Steingjerde 5,80	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6579418,40	284943,74	Steingjerde 10,11	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6579428,33	284941,80	Jord 17,03	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6579432,92	284958,20	Annen terrengdetalj 5,35	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
11	6579435,05	284963,11	Annen terrengdetalj 7,00	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
12	6579428,15	284961,90	Annen terrengdetalj 12,00	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
13	6579418,37	284968,86	Jord 12,50	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m) Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6579412,88	284980,09	Jordfast stein Umerket 13,00	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
15	6579420,20	284990,83	Jord Offentlig godkjent grensemerke 9,04	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
16	6579415,37	284998,48	Steingjerde Offentlig godkjent grensemerke 5,29	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
17	6579410,11	284999,04	Steingjerde Steingjerde 4,08	10 Terrengmålt	10	
18	6579407,73	284995,72	Steingjerde Steingjerde 4,55	10 Terrengmålt	10	
19	6579406,85	284991,26	Steingjerde Steingjerde 2,77	10 Terrengmålt	10	
20	6579404,97	284989,22	Steingjerde Steingjerde 7,24	10 Terrengmålt	10	
21	6579398,73	284985,55	Steingjerde Steingjerde 7,82	10 Terrengmålt	10	
22	6579391,97	284981,61	Umerket 3,18	10 Terrengmålt	10	
23	6579389,19	284980,07	Steingjerde Umerket 6,73	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	