



KARMØY KOMMUNE

Kenneth Jun Jørgensen

Dato: 08.05.2023

Fosnanesvegen 25

Dokumentnummer: 23/14-159

5546 Røyksund

Deres referanse:

Saksbehandler: Karina Haga Melhus

Gnr. 106, bnr. 21 - Svar - Søknadsplikt naust

Viser til mottatt henvendelse vedrørende søknadsplikt for endring av naust på gnr/bnr 106/21.

Eiendommen er uregulert, og i kommuneplanen vist som formål LNF.

Vedlikehold av eksisterende naust er ikke søknadspliktig. Skal du derimot gjøre noe mer enn vanlig vedlikehold, vil dette være søknadspliktig etter plan- og bygningslovens (pbl.) § 20-3, altså med ansvarlig foretak. Videre vil tiltak også være avhengig av dispensasjon fra både LNF og 100-meters beltet langs sjø, pbl. § 1-8. Det er med andre ord et dobbelt byggeforbud her. Ønsker en likevel å søke om tiltak på naustet, må nødvendige dispensasjoner oversendes regionale myndigheter for uttale.

Med hilsen

Karina Haga Melhus
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.