



KARMØY KOMMUNE

Søknad om oppmåling / deling

J.nr

Sendes til:

Postadresse:

E-postadresse:

Karmøy kommune
Rådhuset, postboks 167
4291 Kopervikpost@karmoy.kommune.no
(Evt. erklæringer og
sammenslåingsattester må sendes
inn i original pr.post.)KARMØY KOMMUNE
MOTTATT

08 MAI 2023

Rekvisisjonen/søknaden gjelder for følgende matrikkelenhet(er) (eiendom)*

| Gnr. | Bnr. | Adresse | Eier/fester | E-post adresse |
|------|------|-----------|-----------------------------------|----------------------------|
| 98 | 1 | Liarvegen | Ingolf Sucher | inge.sucher@googlemail.com |
| 98 | 7 | | Hans Marthon Østevik (m/fullmakt | marthonostevik@gmail.com |

* Ved grensejustering skal det oppgis informasjon om begge de involverte matrikkelenhetene

Rekvisisjon av oppmålingsforretning **Jf. lov om eiendomsregistrering (matrikkeloven) kapittel 3 og 7.****Merk: Tjenesten er belagt med gebyr for oppmåling (søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)****Det rekvireres/søkes om oppmålingsforretning over:**

- Hele grunneiendommen uten deling Klarlegging av eksisterende grense (matrikkelforskrift § 36)
- Festegrunn uten deling Matrikulering av eksisterende umatrikulert enhet (matrikkelforskrift § 31)
- Grensejustering (matrikkelforskrift § 34) Registrering av uregistrert jordsameie (matrikkelforskrift § 32)
- Ajournført matrikkelbrev/målebrev Uteareal til eierseksjon (eierseksonsloven § 7, matrikkelforskrift § 35)
- Annet: Merking av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt
- Parsell til off. veg (byggesaksforskriften § 4-3)

Søknad om deling av grunneiendom (parsell) med oppmålingsforretning **Jf. plan- og bygningsloven (pbl) § 20-1, 1. ledd bokstav m jf. kap 26, 27 og 28 og lov om eiendomsregistrering (matrikkeloven) kapittel 3 og 7.****Merk: Tjenesten er belagt med behandlingsgebyr for deling av eiendom og gebyr for oppmåling (søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)****Det søkes om deling iht. pbl § 26-1**

- Reguleringsplan Bebyggelsesplan Godkjent tomtedelingsplan
- Kommuneplan Privat forslag

Søknad om dispensasjon - jf. pbl §19-2, fra bestemmelser i:

- Vedtekt Kommuneplan Reguleringsplan
- Bebyggelsesplan Plan- og bygningslov Forskrift

Egen søknad må vedlegges.**Arealoppgave i daa**

Eiendom/driftsenhet FØR deling: Fulldyrka Overflatedyrka Innmarksbeite Totalt areal

Areal ønsket fradelt/bortfestet:

* Formål; eksempel:

Bolig, fritidshus, industri, veg,
kontor, off.virksomhet, osv.**Spesifikasjon av parsell(er) det er ønsket fradeling for****Dersom det er tilleggsareal må skjema "Krav om sammenslåing av tinglyste matrikkelenheter" i utfylt stand vedlegges søknaden.**

| Parsell nr. | Ca areal | Formål * | Navn og adresse på ev. kjøper/fester | Selvstendig bruksenhet | Tilleggsareal | Tillegg til gnr/bnr. |
|-------------|----------|---------------|--------------------------------------|------------------------|----------------------------------|----------------------|
| A | 24 | Grenseoppsett | Rønnaug og Reidar Gaupås | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | 98/133 |
| B | 41 | Grenseoppsett | Rønnaug og Reidar Gaupås | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | 98/133 |
| | | | | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | |

Andre opplysninger (f.eks andre rettighetshavere av betydning)

Parsell(er) det er søkt fradeling for**Adkomst pbl § 27-4 og vegloven §§ 40-43**

- Riks-/fylkesveg Kommunal veg Privat veg
- Ny avkjørsel fra offentlig veg Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel
- Avkjørselstillatelse gitt Søknad om avkj.tillatelse vedlegges Adkomst sikret ifølge vedlagt dokument

Vannforsyning pbl § 27-1

- Offentlig vannverk Privat fellesvannverk (Tilknytningstillatelse vedlegges)
- Annet:

Avløp pbl § 27-2

- Off. avløpsanlegg Privat fellesanlegg Privat enkelt anlegg - spesifiser:
- Utslippstillatelse gitt Søknad om utslippstillatelse vedlegges Avløp sikret iflg. vedlagt dokument

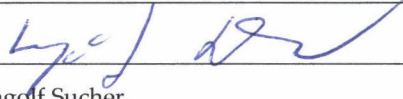

Nabooppgave (naboer til parsell som søkes fradelt)

Det må legges ved situasjonskart som viser grenser og naboforhold til parsell som søkes fradelt. Nabooppgaven nedenfor må fylles ut. Ved søknad om deling legges det ved gjenpart av nabovarsel og kvittering for sendt varsel til naboer og gjenboere av avgivereiendom.

| Gnr. | Bnr. | Festenr. | Eiers/festers navn og adresse |
|----------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------|
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

Krav til innsendt situasjonskart: Situasjonskart av nyere dato (6 mnd) med tydelig inntegnede grenser, adkomst, vann og kloakk for omsøkt(e) parsell(er).

Dato og underskrift av eier/fester eller fullmektig

| Sted | Dato | Underskrift |
|----------------------|----------------------|--|
| Håvik | 28.4.2023 |  |
| | Blokkbokstaver | Ingolf Sucher |
| Håvik | 28.4.2023 |  |
| | Blokkbokstaver | Hans Marthon Østevik |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| | Blokkbokstaver | <input type="text"/> |

Mottaker av faktura

| Navn | Adresse | Postadresse |
|---------------|--------------|-------------|
| Reidar Gaupås | Liarvegen 41 | 4265 Håvik |