



Morten Syrevik Liknes
Gamle Syrevegen 109
4280 SKUDENESHAVN

Dato: 09.05.2023
Dokumentnummer: 23/4455-2
Saksbehandler: Birthe Smistad

Tilbakemelding om mangler - Oppføring av garasje - gnr. 42, bnr. 36 - Garasje

Tiltak: Oppføring av garasje
Byggested: Gbnr: 42/36 Garasje
Tiltakshaver: Morten Syrevik Liknes

Vi viser til din Søknad uten ansvarsrett 12 uker som er mottatt hos oss 05.05.2023.

Send inn dokumentasjon

Søknaden er mangelfull. Vi ber deg sende inn følgende:

- Kvittring på nabovarsel av gbnr. 42/25, Karmøy kommune. Servicetorg, ev. sektor eiendom signerer på disse.
- Begrunnet dispensasjon fra kommuneplan pkt. 5.10, avstand til uregulert kommunal vei. Til uregulerte kommunale veier er det en generell byggegrense på 10 meter fra senterlinje. Omsøkt tiltak har avstand 7,5 m. Vedlagte skjema kan benyttes. Dispensasjon skal også nabovarsles.

Hva skjer videre?

Saken settes på vent. Saksbehandlingen vil ikke fortsette før vi har mottatt dokumentasjon som mangler.

Søker er ansvarlig for at søknaden er komplett ved innsendelse, jf. pbl § 21-2. Kommunen utfører likevel forenklet mottakskontroll av søknader og gir tilbakemelding om vesentlige feil og mangler som oppdages. Du får anledning til å rette opp disse manglene. Kommunens mottakskontroll innebærer ingen full gjennomgang av om søknaden inneholder alle nødvendige opplysninger. Vi kan derfor ikke utelukke at søknaden fortsatt mangler opplysninger som er nødvendige for saksbehandlingen, jf. pbl § 21-2 og forskrift om byggesak § 5-4.

Med hilsen

Birthe Smistad
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

Vedlegg:

Dispensasjon-rev-desember-2017