

Fra: Ingvill Granodd <igr@karmoy.kommune.no>
Sendt: 09.05.2023 11:50:34
Til: Byggesøknader via web <byggsok@karmoy.kommune.no>
Emne: Vs: byggesøknad for å grave ned basseng i hagen.

Registreres som forespørsel

Med hilsen

Ingvill Granodd

E-post: igr@karmoy.kommune.no

Rådhuset, Postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>



KARMØY
KOMMUNE



Fra: camilla.naevdal@gmail.com <camilla.naevdal@gmail.com>
Sendt: tirsdag 9. mai 2023 13:48
Til: Ingvill Granodd <igr@karmoy.kommune.no>
Emne: VS: byggesøknad for å grave ned basseng i hagen.

Fra: camilla.naevdal@gmail.com <camilla.naevdal@gmail.com>
Sendt: tirsdag 9. mai 2023 13:36
Til: Post@karmoy.kommune.no
Emne: byggesøknad for å grave ned basseng i hagen.

Hei.

Jeg jeg har hatt et basseng stående oppå terrassen flere sommere. I år må jeg bytte terrassebord og har da lyst til å grave ned et basseng samtidig.

Jeg forstår at dette er søknadspliktig. Men hvilken byggesøknad skal jeg bruke?

Jeg har vært i kontakt med basseng.no og funnet det minste ferdigstøpte bassenget de har. De er 2,7X4,2X1,3m. Det skal ikke knyttes opp mot offentlig vann og avløp.

Det skal graves passe hull og så kommer det folk fra basseng.no som løfter det på plass og sikrer riktig montering. Det er ingen vannledninger som går under tiltenkt plassering.

Jeg vil da mene at jeg er innenfor:

Plan og bygningsloven § 20-4 : Mindre enkle svømmebasseng som ikke krever særlig grad av prosjektering men montering etter monteringsveiledning fra produsent. Tiltak medfører ikke tilnyttning til offentlig vann og avløpsledninger.

jfr.pbl§ 28-6. svømmebassenget skal til en hver tid være sikret slik at personer hindres fra og falle i dem. Som sikkerhet har jeg valgt skyvbar aluminiums ramme med terrassedekke som skyves over bassenget og kan låses i både stengt og åpen posisjon. Det har en maks last på 300kg/m2. se vedlegg.

jfr.pbl § 29-4:

Det er over 4 meter fra tomtegrensen i alle retninger. Og bassenget kommer ikke mer en 50cm over ferdig planert terreng så ingen endring i BYA eller BRA.

Det er god drenering under og rundt bassenget ettersom det er pukk og sprengmasse under terrassen. Vannet vil sirkulere gjennom et filtersystem som gjør at det ikke er nødvendig å bytte ut vannet. Det skal heller ikke tappes ned før vinteren.

Men skulle det være krise har jeg en dreneringskumme for overflatevann på min egen tomt, 6 meter fra bassengområdet som bassenget kan dreneres til med en portabel pumpe.

Er dette noe som lar seg gjøre å få godkjent eller er det noe mer jeg må tenke på?

Jeg legger med et utkast av byggesøknaden, tegninger og produktbeskrivelse av basseng og sikkerhetsdekke.

Nabovarsel skal jeg selvfølgelig få ordnet med, men jeg er usikker på om det er rett type byggesøknad jeg har begynt på?

Håper dere har tid til å hjelpe meg med denne søknadsprosessen.

Mvennlig hilsen.

Camilla Nævdal