



Norvald Audun Kaldheim

Dato: 10.05.2023

Postboks 125

Dokumentnummer: 23/3117-2

4299 AVALDSNES

Deres referanse:

Saksbehandler: Håvard Storegjerde

## Gnr. 85, bnr. 307 - Tilbakemelding om mangler - Reseksjonering

Tiltak: Reseksjonering

Adresse: Gbnr: 85/307 Uvikstrand 3>

Vi viser til din søknad om Seksjonering som er mottatt hos oss 31.03.2023.

### Send inn dokumentasjon

Søknaden er mangelfull. Vi ber deg sende inn følgende:

- 1) Boden er kontrollmålt og det viser seg at veggiv i sør er ca 60 cm over eiendomsgrensen mot gnr. 85, bnr. 84. Man kan ikke reseksjonere bygninger som ligger over en eiendomsgrense. Det må søkes om grensejustering mellom gnr. 85, bnr. 307 ( Sameiet Uvikstrand 3), og eier av gnr. 85, bnr. 84. Det må legges ved søknad om dispensasjon siden boden er bygd inn på område regulert til Lekeplass/gatetun.
- 2) Etter grensejustering kan det søkes om reseksjonering der det justerte området tillegges seksjon 5 og boden blir tilleggsareal for seksjon 5.

Mangler på innsendt reseksjoneringssøknad:

- 1) Reseksjoneringssøknad må sendes inn i original format i 3 eksemplarer (evt. 1 original og 2 kopier).
- 2) Det står seksjonsnummer 3 i punkt 3 og 4. Det riktige er seksjonsnummer 5.
- 3) Mangler utfylling i punkt 10 og 11.

### Hva skjer videre?

Saken settes på vent. Saksbehandlingen vil ikke fortsette før vi har mottatt dokumentasjon som mangler.

Frist for å sende inn supplerende dokumentasjon er satt til 31.05.2023. Dersom du ikke sender inn dokumentasjon innen fastsatt frist, kan kommunen avvise kravet, jf. matrikkelforskriften § 6.

Med hilsen

Håvard Storegjerde  
saksbehandler

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*