

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 122
Bruksnummer: 44

Utskriftsdato/klokkeslett: 11.05.2023 kl. 07:48

Produsert av: Marthon Høvring - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

Marthon Høvring

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: STEINRØYSA
Etableringsdato: 05.07.1946
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 122 / 44	1 091 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		020385	BJØLGERUD TONJE		ASALDALVEGEN 73 4250 KOPERVIK	1 / 2
Hjemmelshaver		091182	INERMO BENT-JARLE		ASALDALVEGEN 73 4250 KOPERVIK	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6582765	292005		1 091 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Grensejustering	19.04.2023				1149hma 10.05.2023
Oppmålingsforretning/grensejustering	22/8153-Oppmålingssak				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 122/64		-20,9
		Avgiver	1149 - 122/65		-68,1
		Mottaker	1149 - 122/43		40,9
		Mottaker	1149 - 122/44		48,2
		Berørt	1149 - 122/6		0

Landmålernummer **Navn**
HØVRING MARTHON

Skylddeling	05.07.1946				
Skylddeling					
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 122/6		0
		Mottaker	1149 - 122/44		0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	19.04.2023				1149hma 09.05.2023
Oppmålingsforretning	22/8153-Oppmålingssak				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1149 - 122/43		0
		Berørt	1149 - 122/44		0
		Berørt	1149 - 122/64		0
		Berørt	1149 - 122/65		0
		Berørt	1149 - 122/80		0

Landmålernummer **Navn**
HØVRING MARTHON

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet
Oppmålingsforretning

19.04.2023

22/8153-Oppmålingssak

1149hma 09.05.2023

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	1149 - 122/6	0
Berørt	1149 - 122/43	0
Berørt	1149 - 122/44	0
Berørt	1149 - 122/51	0
Berørt	1149 - 122/64	0
Berørt	1149 - 122/65	0
Berørt	1149 - 122/80	0
Berørt	1149 - 122/102	0
Berørt	1149 - 122/188	0

Landmålnummer Navn
HØVRING MARTHON

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Juvikvegen	1828	41		Grunnkrets 1007 Røyksund Stemmekrets: 7 Norheim Kirkesokn: 06100201 Norheim Postnr.område: 5546 RØYKSUND Tettsted:	Nei

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 11 923 747	Bebyggd areal: 26	Ant. boliger: 0	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig: 0	Ant. etasjer: 2	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet: 38	Vannforsyning:	Igangsettingstillatelse:
Nord: 6582771 Øst: 291997	Bruksareal totalt: 38	Avløp:	Tatt i bruk: 20.09.1974
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig: 0	Har heis: Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Bruttoareal annet: 0		Ferdigattest:
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt: 0		
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal: 0		
Energikilder: Elektrisitet	Alternativt areal 2: 0		
Oppvarming: Elektrisk			

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	24	24	0	0	0	0	0
U01	0	0	14	14	0	0	0	0	0

Bruksenheter

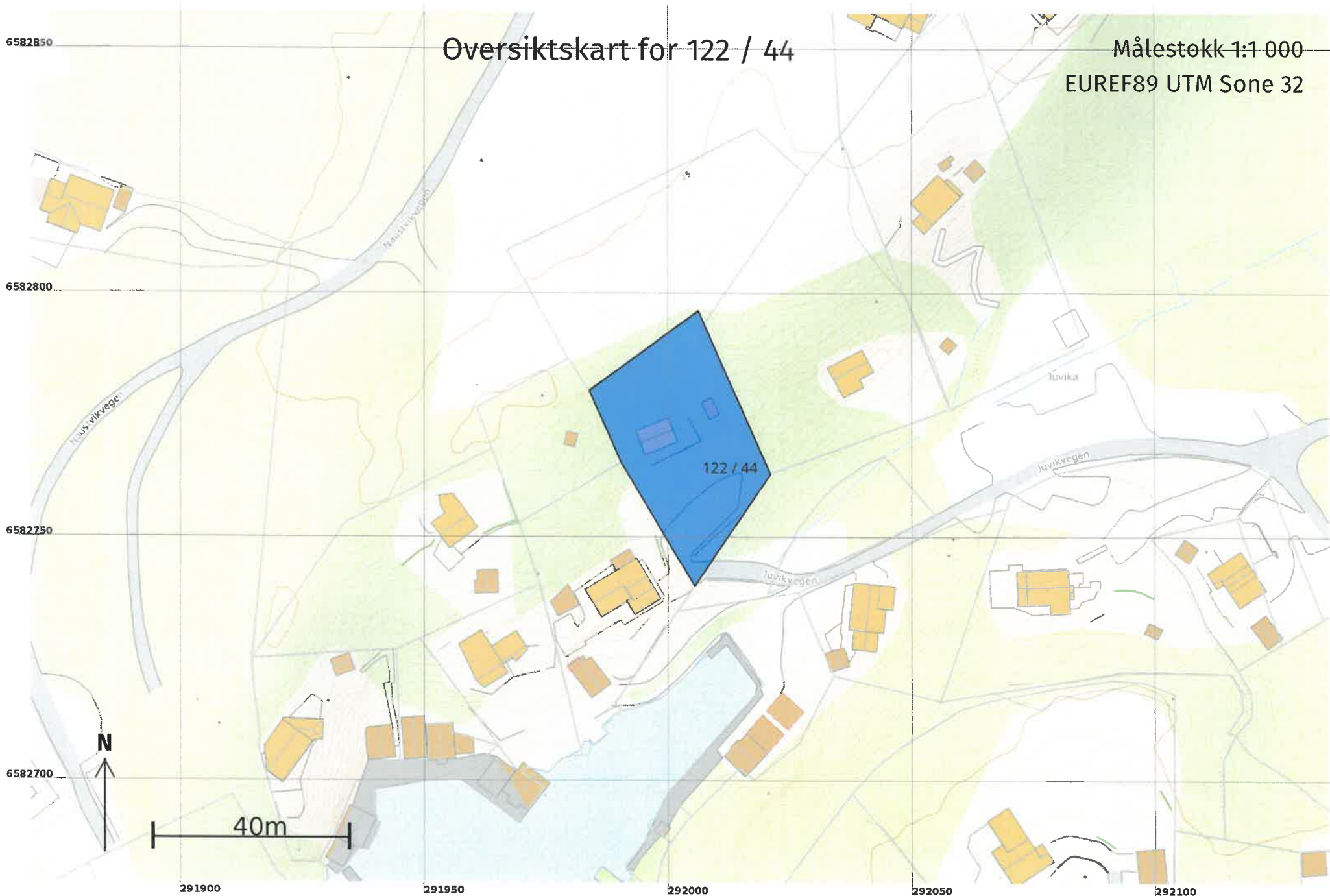
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1828 Juvikvegen 41	H0101	Fritidsbolig	38	2	Kjøkken	1	1	122/44

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		HAUGSNES EGIL		5546 RØYKSUND

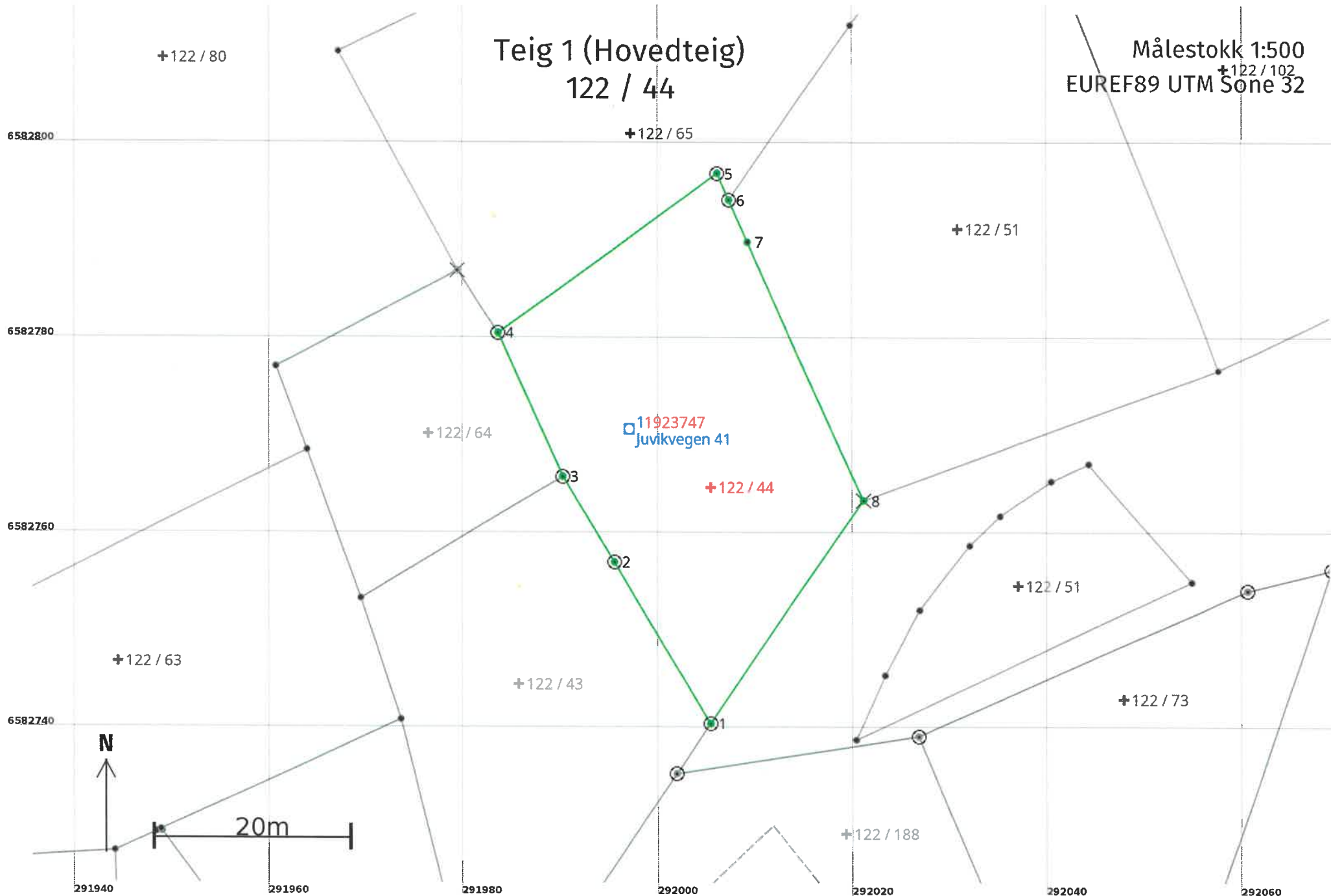
Oversiktskart for 122 / 44

Målestøkk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 122 / 44

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 091

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6582765

Øst: 292005

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6582740,79	292005,41	Jord 19,36	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6582757,38	291995,45	Jord 10,24	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6582766,16	291990,19	Jord 16,09	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6582780,88	291983,68	Fjell 27,78	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6582797,25	292006,11	Jord 3,00	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6582794,51	292007,32	Jord 4,74	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6582790,19	292009,26	Fjell 28,98	Gjerdestolpe	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6582763,73	292021,07	Fjell 27,78	Kors	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	