

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 – KARMØY

Gårdsnummer: 149

Bruksnummer: 503

Utskriftsdato/klokkeslett: 11.03.2022 kl. 10:10

Produsert av: Marthon Høvrving - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: 18.11.2022 (frist for merking)
Etableringsdato: 28.02.2018
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 149 / 503
Areal Kommentar
713,9 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Areal	Merknader	Andel
Hjemmelshaver		940791901	KARMØY KOMMUNE		Postboks 167 4291 KOPERVIK	713,9 m2		1 / 1

Oversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6588663	291768		713,9 m2	(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	Dato
	Annen referanse		

Arealoverføring	01.03.2022		1149hma	04.03.2022
Oppmålingsforretning/arealoverføring	22/1311-Oppmålingssak		Rolle	Arealendring
			Avgiver	-2,1
	21/11000-Delings sak		Mottaker	2,2
			Berørt	0
			Berørt	0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Sammenlåning av matrikkelenheter	01.04.2020	Tinglyst		01.04.2020	1149hma 01.04.2020
Sammenlåning	20/2323-Oppmålingssak	Rolle Avgiver Mottaker	Matrikkelenhet 1149 - 149/548 1149 - 149/503		Arealendring -40,5 40,5
	20/2116-Delingssak				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	23.02.2018	Tinglyst		28.02.2018	1149hma 23.02.2018
Oppmålingsforretning	17/5077-Oppmålingssak	Rolle Avgiver Mottaker Berørt Berørt	Matrikkelenhet 1149 - 149/292 1149 - 149/503 1149 - 149/501 1149 - 149/502		Arealendring -675,2 675,2 0 0
	14/4708-Delingssak				
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning	17.01.2020				1149hma 21.01.2020
Oppmålingsforretning	17/5077-Oppmålingssak	Rolle Avgiver Mottaker Berørt Berørt Berørt Berørt	Matrikkelenhet 1149 - 149/292 1149 - 149/503 1149 - 149/501 1149 - 149/502 1149 - 149/504 1149 - 149/505		Arealendring -675,2 675,2 0 0 0 0
	17/4708-Delingssak				
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning	12.04.2019				1149hma 12.04.2019
Annen forretningstype	17/5077-Oppmålingssak	Rolle Avgiver Mottaker Berørt Berørt Berørt Berørt	Matrikkelenhet 1149 - 149/292 1149 - 149/503 1149 - 149/501 1149 - 149/502 1149 - 149/504 1149 - 149/505		Arealendring -675,2 675,2 0 0 0 0
	14/4708-Delingssak				

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse		Endret dato	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			Dato
	Annen referanse			
Arealoverføring	01.03.2022			1149hma 04.03.2022
Oppmålingsforretning/arealoverføring	22/1311-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1149 - 149/504	-24,9
	22/11000-Delingsak	Mottaker	1149 - 149/292	24,8
		Berørt	1149 - 149/503	0
Arealoverføring	01.03.2022			1149hma 04.03.2022
Oppmålingsforretning/arealoverføring	22/1311-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1149 - 149/502	-13,3
	21/11000-Delingsak	Mottaker	1149 - 149/292	13,2
		Berørt	1149 - 149/501	0
		Berørt	1149 - 149/503	0
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	01.04.2020	Tinglyst	01.04.2020	1149hma 01.04.2020
Oppmålingsforretning	20/2323-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1149 - 149/292	-40,8
	20/2116-Delingsak	Mottaker	1149 - 149/548	40,5
		Berørt	1149 - 149/503	0
		Berørt	1149 - 149/505	0
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	31.03.2020	Tinglyst	01.04.2020	1149hma 01.04.2020
Oppmålingsforretning	20/2323-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1149 - 149/292	-72,3
	20/2116-Delingsak	Mottaker	1149 - 149/549	72,4
		Berørt	1149 - 149/503	0
		Berørt	1149 - 149/505	0
		Berørt	1149 - 149/548	0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	31.03.2020	Tinglyst		01.04.2020	1149hma 01.04.2020
Oppmålingsforretning	20/2323-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 149/292	-54	
	20/2116-Delingssak	Mottaker	1149 - 149/547	54	
		Berørt	1149 - 149/501	0	
		Berørt	1149 - 149/502	0	
		Berørt	1149 - 149/503	0	
		Berørt	1149 - 149/505	0	
		Berørt	1149 - 149/546	0	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	23.02.2018	Tinglyst		28.02.2018	1149hma 26.02.2018
Oppmålingsforretning	17/5082-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 149/292	-587,9	
	17/4708-Delingssak	Mottaker	1149 - 149/508	588	
		Berørt	1149 - 149/503	0	
		Berørt	1149 - 149/505	0	
		Berørt	1149 - 149/507	0	
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning	17.01.2020				1149hma 27.01.2020
Annen forretningstype	17/5082-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 149/292	-588	
	17/4708-Delingssak	Mottaker	1149 - 149/508	588	
		Berørt	1149 - 149/503	0	
		Berørt	1149 - 149/505	0	
		Berørt	1149 - 149/507	0	
		Berørt	1149 - 149/509	0	

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning

12.04.2019

1149hma 12.04.2019

Annen forretningstype

17/5082-Oppmålingssak

Arealendring

Rolle

Matrikkelenhets

Arealendring

Avgiver

1149 - 149/292

-588

Mottaker

1149 - 149/508

588

Berørt

1149 - 149/503

0

Berørt

1149 - 149/505

0

Berørt

1149 - 149/507

0

Berørt

1149 - 149/509

0

Opprett ny grunneiendom ved fradeling

23.02.2018

1149hma 26.02.2018

Oppmålingsforretning

17/5081-Oppmålingssak

Arealendring

Rolle

Matrikkelenhets

Arealendring

Avgiver

1149 - 149/292

-636

Mottaker

1149 - 149/507

636

Berørt

1149 - 149/503

0

Berørt

1149 - 149/505

0

Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning

17.01.2020

1149hma 27.01.2020

Annen forretningstype

17/5081-Oppmålingssak

Arealendring

Rolle

Matrikkelenhets

Arealendring

Avgiver

1149 - 149/292

-636

Mottaker

1149 - 149/507

636

Berørt

1149 - 149/503

0

Berørt

1149 - 149/505

0

Berørt

1149 - 149/508

0

Berørt

1149 - 149/509

0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning

Annen forretningstype

12.04.2019

17/5081-Oppmålingssak

17/4708-Delingssak

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1149 - 149/292	-636
Mottaker	1149 - 149/507	636
Berørt	1149 - 149/503	0
Berørt	1149 - 149/505	0
Berørt	1149 - 149/508	0
Berørt	1149 - 149/509	0

Opprett ny grunneiendom ved fradeling

Oppmålingsforretning

23.02.2018

17/5079-Oppmålingssak

17/4708-Delingssak

28.02.2018

1149hma 26.02.2018

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1149 - 149/292	-615,9
Mottaker	1149 - 149/505	615,9
Berørt	1149 - 149/503	0
Berørt	1149 - 149/504	0

Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning

Oppmålingsforretning

17.01.2020

17/5079-Oppmålingssak

17/4708-Delingssak

1149hma 27.01.2020

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1149 - 149/292	-615,9
Mottaker	1149 - 149/505	615,9
Berørt	1149 - 149/503	0
Berørt	1149 - 149/504	0
Berørt	1149 - 149/507	0
Berørt	1149 - 149/508	0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Status

Tinglysing

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning
Annen forretningstype

12.04.2019

17/5079-Oppmålingssak

17/4708-Delingssak

1149hma 12.04.2019

Rolle	Matrikelenhet	Arealendring
Avgiver	1149 - 149/292	-615,9
Mottaker	1149 - 149/505	615,9
Berørt	1149 - 149/503	0
Berørt	1149 - 149/504	0
Berørt	1149 - 149/507	0
Berørt	1149 - 149/508	0

Opprett ny grunneiendom ved fradeling

23.02.2018

17/5079-Oppmålingssak

17/4708-Delingssak

1149hma 23.02.2018

Rolle	Matrikelenhet	Arealendring
Avgiver	1149 - 149/292	-583,9
Mottaker	1149 - 149/504	583,9
Berørt	1149 - 149/501	0
Berørt	1149 - 149/503	0

Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning
Annen forretningstype

17.01.2020

17/5079-Oppmålingssak

17/4708-Delingssak

1149hma 27.01.2020

Rolle	Matrikelenhet	Arealendring
Avgiver	1149 - 149/292	-583,9
Mottaker	1149 - 149/504	583,9
Berørt	1149 - 149/501	0
Berørt	1149 - 149/503	0
Berørt	1149 - 149/505	0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning

Annen forretningstype

12.04.2019

17/5079-Oppmålingssak

1149hma 12.04.2019

Arealendring

Rolle
Avgiver

Matrikkelenhet
1149 - 149/292

-583,9

Mottaker

1149 - 149/504

583,9

Berørt

1149 - 149/501

0

Berørt

1149 - 149/503

0

Berørt

1149 - 149/505

0

Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning

Oppmålingsforretning

17.01.2020

17/5076-Oppmålingssak

1149hma 21.01.2020

Arealendring

Rolle
Avgiver

Matrikkelenhet
1149 - 149/292

-596,4

Mottaker

1149 - 149/502

596,4

Berørt

1149 - 149/500

0

Berørt

1149 - 149/501

0

Berørt

1149 - 149/503

0

Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning

Annen forretningstype

12.04.2019

17/5076-Oppmålingssak

1149hma 12.04.2019

Arealendring

Rolle
Avgiver

Matrikkelenhet
1149 - 149/292

-596,4

Mottaker

1149 - 149/502

596,4

Berørt

1149 - 149/500

0

Berørt

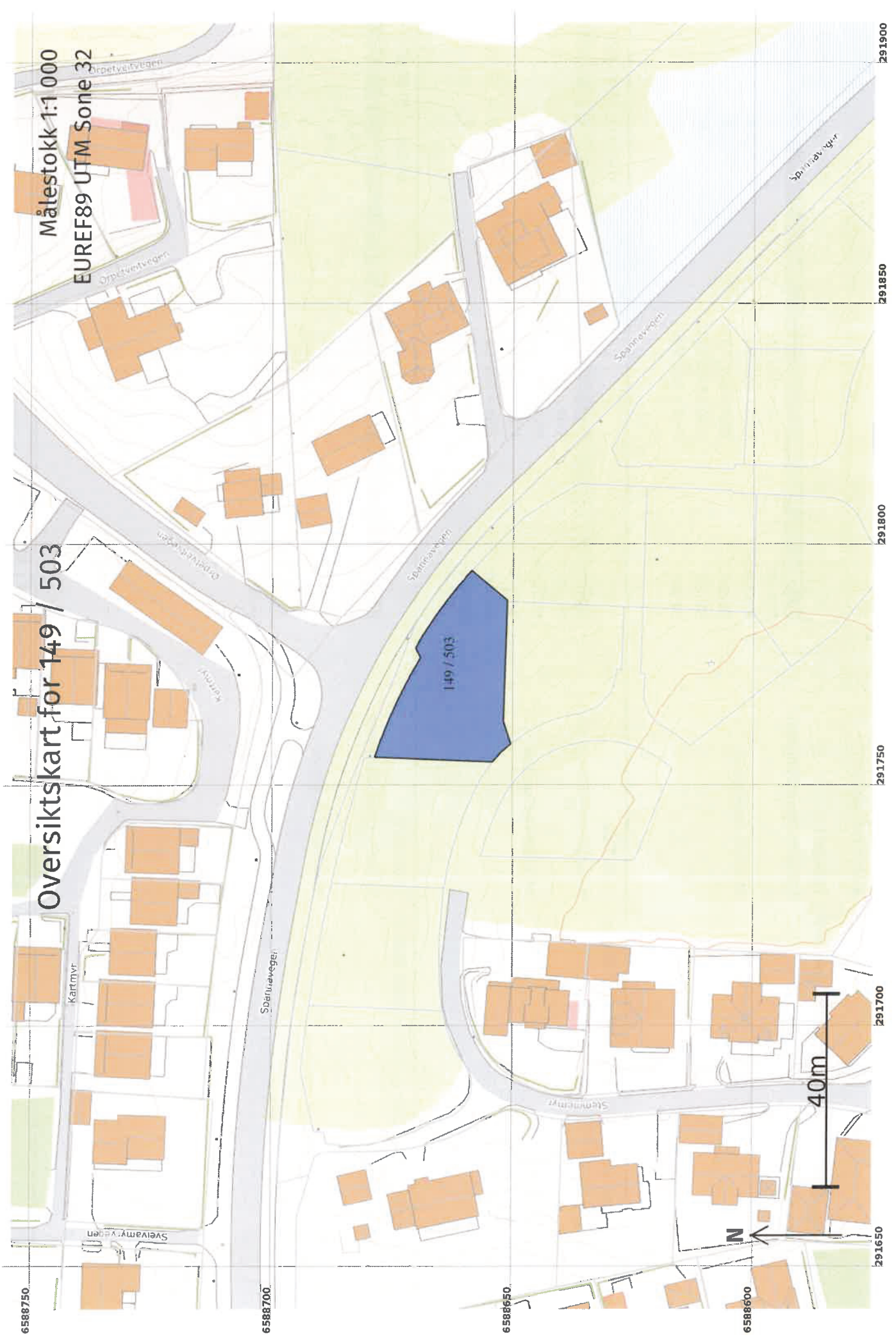
1149 - 149/501

0

Berørt

1149 - 149/503

0



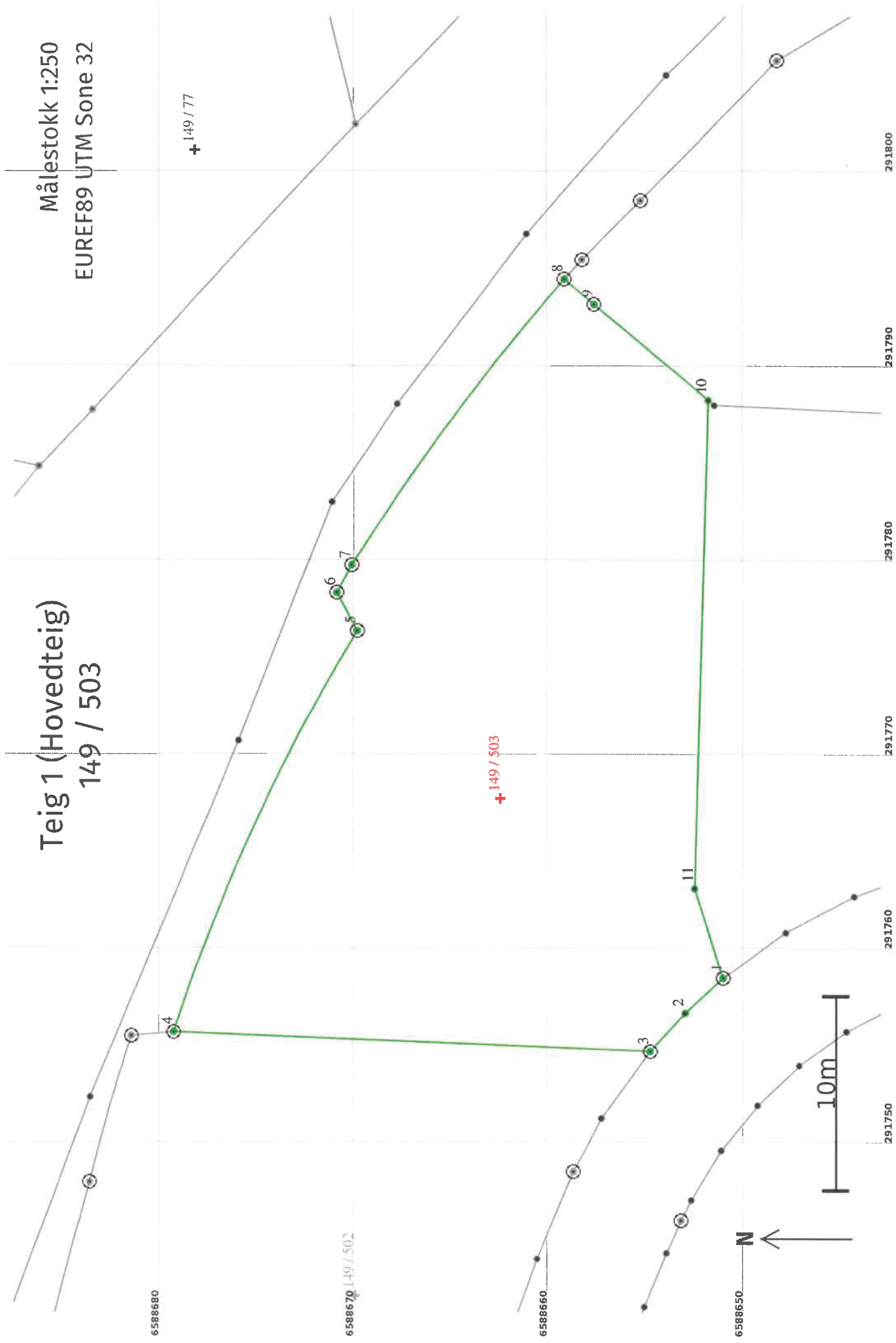
Oversiktskart for 149 / 503

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 1 (Hovedteig)

149 / 503

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 713,9

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordnatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6588663

Øst: 291768

Grensepunkt / Grenselinje**Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6588651,22	291758,43	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6588653,18	291756,62	2,67	Umerket	69 Beregnet	10	
3	6588654,95	291754,65	2,65	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	10	
4	6588679,43	291755,65	24,50	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	10	108,50
5	6588670,00	291776,32	22,76	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	10	
6	6588671,02	291778,28	2,21	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	10	
7	6588670,27	291779,71	1,61	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	10	
8	6588659,29	291794,39	18,35	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	10	109,61
9	6588657,77	291793,10	1,99	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	10	
10	6588651,97	291788,18	7,61	Umerket	18 Tatt fra plan	10	
11	6588652,69	291763,05	25,14	Umerket	18 Tatt fra plan	10	
			4,85				