

# Erklæring om rettighet i fast eiendom <sup>1</sup>

Innsenders navn (rekvirent): Hus28 Prosjekt AS	Plass for tinglygingsstempel
Adresse: Longhammarvegen 15	
Postnummer:   Poststed: 5536   Haugesund	
Fødselsnr./Org.nr.   Ref.nr. 920255884	

<b>1. Hjemmelshaver (avgiver)</b>	
Navn Sørvik Prosjekt AS	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 924986050

<b>2. Eiendom (avgivers) <sup>3</sup></b>					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1149	Karmøy	140	303		

<b>3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B</b>						
A	<b>Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) <sup>4</sup></b>					
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
	1149	Karmøy	140	293		
B	<b>Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)</b>					
	Navn	Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)				

Dato 14-5-23	Hjemmelshavers underskrift <sup>5</sup> 
-----------------	--

#### 4. Beskrivelse av rettigheten <sup>6</sup>

Eier av Gnr 140 Bnr 303 gir herved eier av Gnr 140 Bnr 293 rett til å legge og ha liggende vann-, spillvanns- og overvannsledning og kabler over Gnr 140 Bnr 303 slik vedlagte kart viser, samt rett til framtidig vedlikehold av disse.

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.


Ja  Nei

#### 5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) <sup>7</sup>

#### 6. Underskrifter

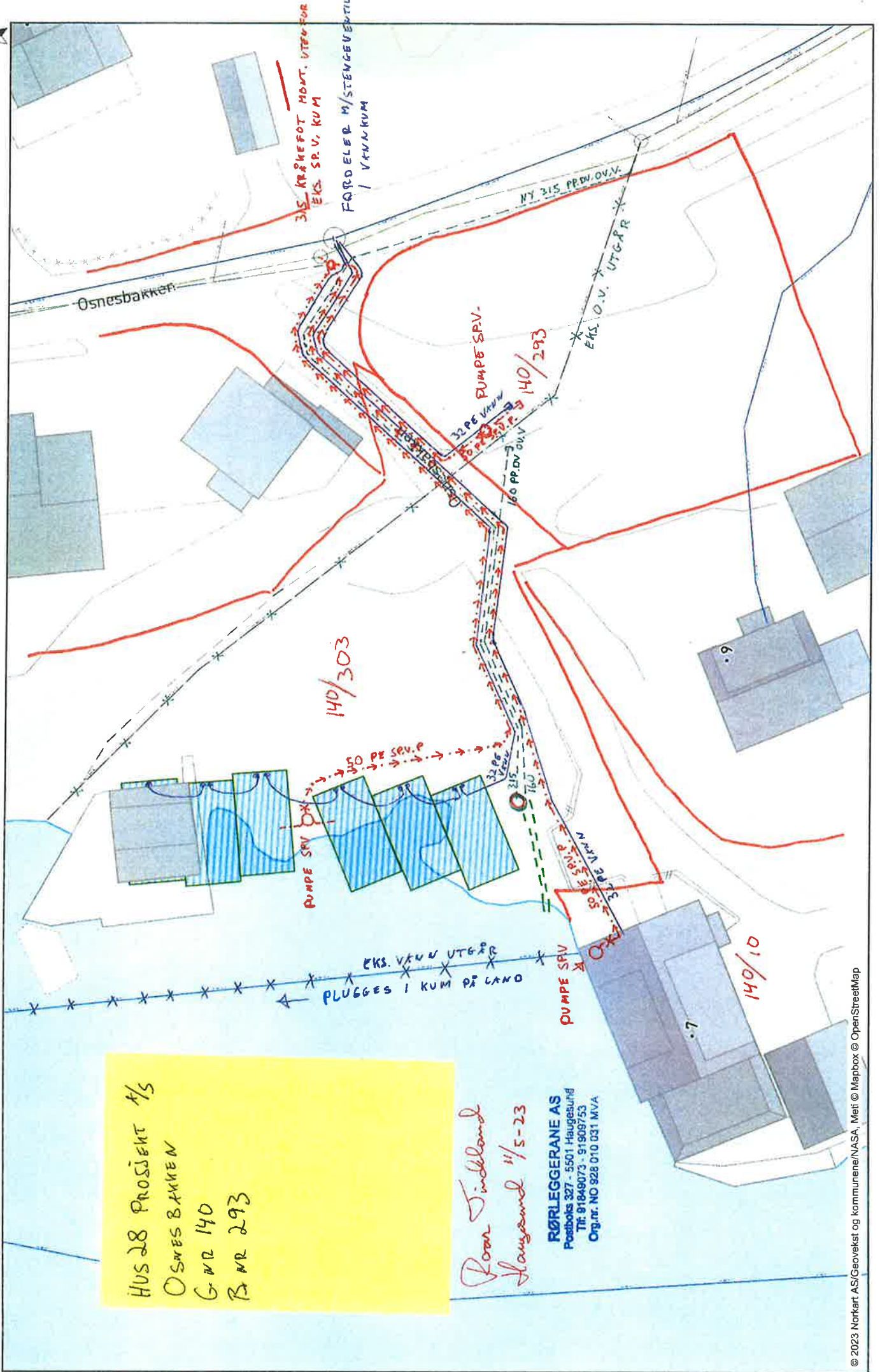
Sted og dato

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift <sup>8</sup>

12/5 23 Havgessund 

#### Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysning av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysning reguleres av tinglysningsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Kartverket Tinglysning, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysning.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysning. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysningsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysningsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysning § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom, kan den tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner



HUS 28 PROSJEKT A/S  
 OSNESBÅKKEN  
 G NR 140  
 B NR 293

Rør Tindland  
 Sløyseud 11/5-23

RØRLEGERANE AS  
 Postboks 327 - 5501 Haugealand  
 Tlf: 91849073 - 91809753  
 Org.nr. NO 928 010 031 MVA