

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 11
Bruksnummer: 466

Utskriftsdato/klokkeslett: 15.05.2023 kl. 13:04

Produsert av: Elin Brekke - Karmøy kommune

Attestert av: Karmøy kommune




Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 03.05.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 11 / 466	617,9 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		121162	VEDØY LARS		Postboks 22 4296 ÅKREHAMN	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6576876	282987		617,9 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Dato
	Annen referanse				

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Grensejustering	15.05.2023				brekelin 15.05.2023
Oppmålingsforretning/grensejustering	23/3108 - Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 11/465		0
		Mottaker	1149 - 11/466		1,2
		Berørt	1149 - 11/19		0
		Berørt	1149 - 11/160		0
		Berørt	1149 - 11/437		0
		Berørt	1149 - 11/457		0
		Berørt	1149 - 11/462		0
Landmålernummer	Navn				
	BREKKE ELIN STORESUND				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	24.03.2021	Tinglyst		05.05.2021	xiaoxia 20.04.2021
Oppmålingsforretning	21/307-Oppmålings sak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 11/437		-616,7
	20/28635-Delingssak	Mottaker	1149 - 11/466		616,7
		Berørt	1149 - 11/19		0
		Berørt	1149 - 11/160		0
		Berørt	1149 - 11/456		0
		Berørt	1149 - 11/457		0
		Berørt	1149 - 11/465		0

Utgåtte bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 9 381 007	Bebygd areal:	60	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	54	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 6576880 Øst: 282988	Bruksareal totalt:	54	Avløp:		Tatt i bruk: 11.11.1955
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Hus for dyr/landbr.lager/silo	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Jordbruk, skogbruk og fiske	Bruttoareal totalt:	0			Bygning godkjent for riving/brenning: 10.02.2022
Bygningsstatus: Bygning revet/brent	Alternativt areal:	0			Bygning revet/brent: 25.04.2022
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	54	54	0	0	0	0	0

Bruksenheter

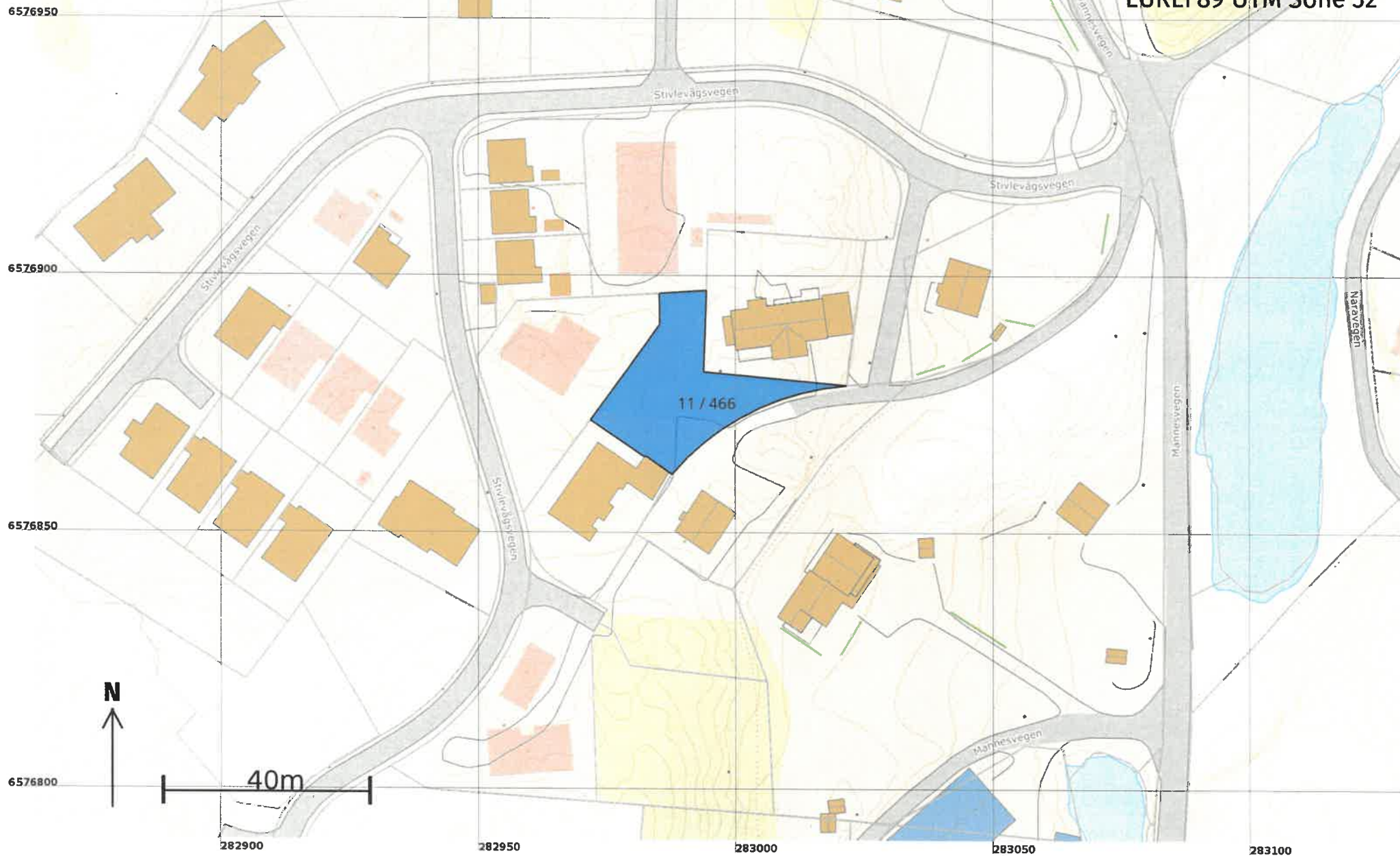
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeienhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	11/466

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		VEDØY MAGNUS LARSEN		4275 SÆVELANDSVIK

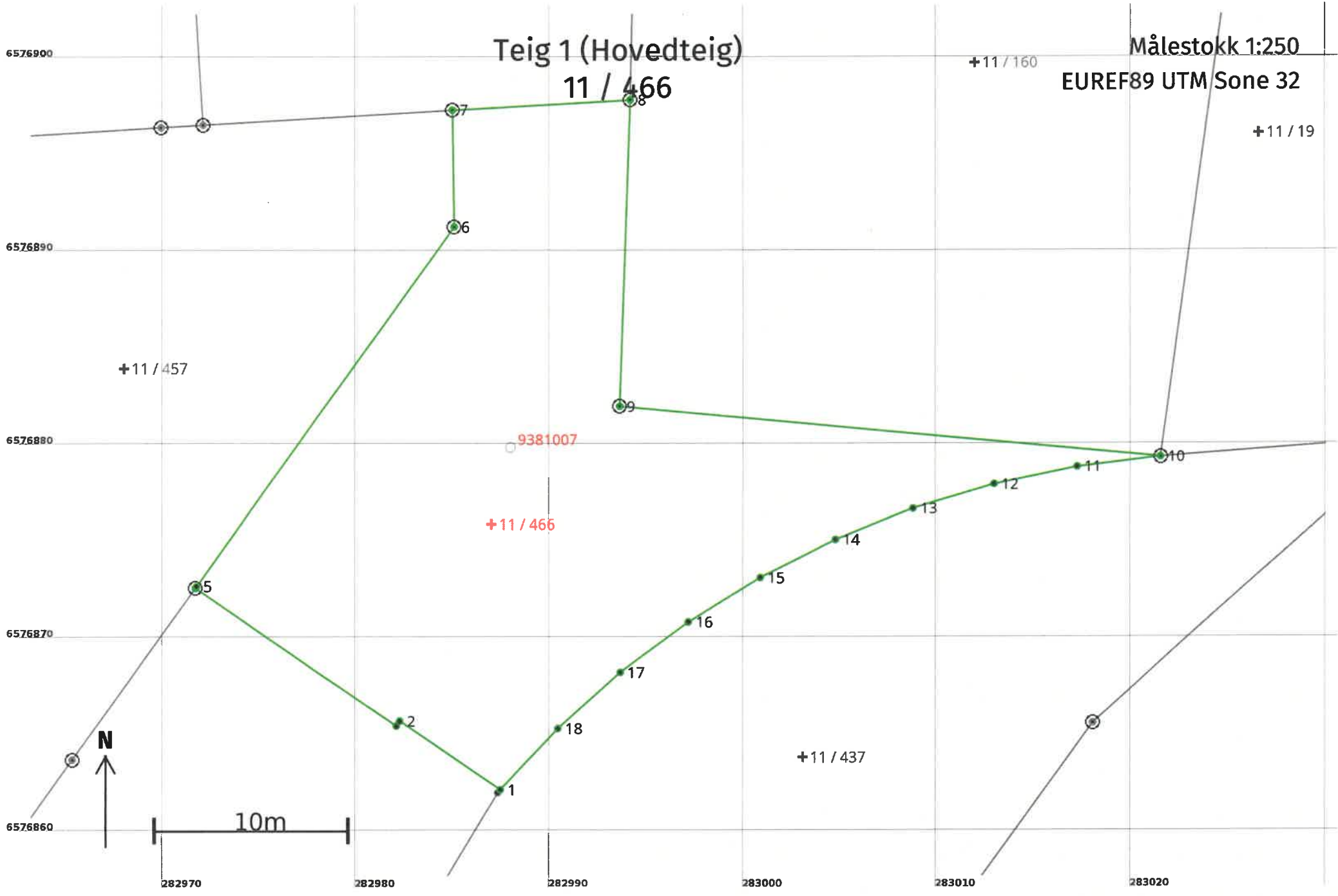
Oversiktskart for 11 / 466

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)
11 / 466

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 617,9

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6576876

Øst: 282987

Grensepunkt / Grenselinje**Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6576862,29	282987,48	Mur 6,29	Borehull	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6576865,85	282982,30	Umerket 0,31		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6576865,59	282982,12	Umerket 12,59		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6576872,72	282971,74	Jord 0,10	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6576872,81	282971,80	Umerket 22,85		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6576891,39	282985,10	Jord 6,03	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6576897,42	282985,01	Jord 9,23	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6576897,95	282994,22	Jord 15,85	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6576882,11	282993,67	Fjell 28,00	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6576879,50	283021,55	Jord 4,35	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
11	6576878,98	283017,23	Umerket 4,35		69 Beregnet	10	
12	6576878,09	283012,97	Umerket 4,35		69 Beregnet	10	
13	6576876,83	283008,81	Umerket 4,35		69 Beregnet	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6576875,21	283004,77		Umerket	69 Beregnet	10	
			4,35				
15	6576873,25	283000,89		Umerket	69 Beregnet	10	
			4,35				
16	6576870,96	282997,19		Umerket	69 Beregnet	10	
			4,35				
17	6576868,36	282993,70		Umerket	69 Beregnet	10	
			4,35				
18	6576865,46	282990,46		Umerket	69 Beregnet	10	
			4,35				