

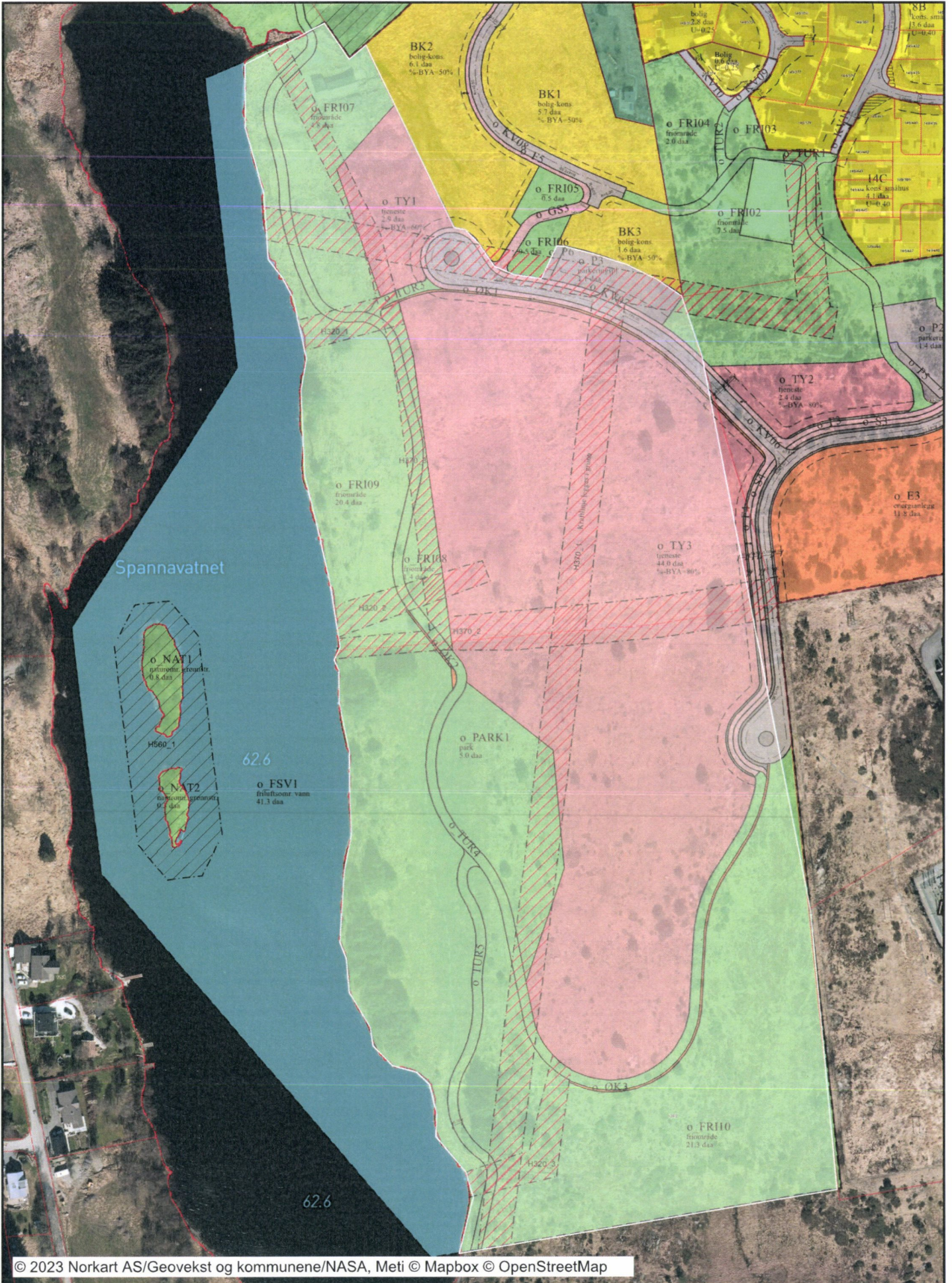


Plan 5073 Spanne seniorlandsby

Dato: 12.05.2023

Målestokk: 1:2500

Koordinatsystem: UTM 32N



Tegnforklaring


Reguleringsplan/Bebyggelsesplan PBL 1985



























-  Område for boliger med tilhørende anlegg
-  Frittliggende småhusbebyggelse
-  Konsentrert småhusbebyggelse
-  Offentlig undervisning (skole, universitet mv.)
-  Almennyttig barnehage
-  Landbruksområder
-  Kjøreveg
-  Annen veggrunn
-  Gang-/sykkelveg
-  Bussholdeplass
-  Friområder
-  Anlegg for lek
-  Anlegg for idrett og sport
-  Friluftsområde (på land)
-  Område for anlegg og drift av kommunalteknisk virksor
-  Felles avkjørsel
-  Felles lekeareal for barn
-  Grense for restriksjonsområde
-  Frisiktsone ved veg

Reguleringsplan PBL 2008




-  Sikringsonegrense
-  Støysonegrense
-  Angitthensyngrense
-  Båndlegginggrense nærværende
-  Bestemmelsegrense
-  Boligbebyggelse
-  Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse
-  Boligbebyggelse - konsentrert småhusbebyggelse
-  Boligbebyggelse - blokkbebyggelse
-  Tjenesteyting
-  Barnehage
-  Energianlegg
-  Renovasjonsanlegg
-  Øvrige kommunaltekniske anlegg
-  Lekeplass
-  Veg
-  Kjøreveg
-  Fortau
-  Gatetun
-  Gang/sykkelveg
-  Sykkelveg/-felt
-  Annen veggrunn - tekniske anlegg
-  Annen veggrunn - grøntareal
-  Holdeplass/plattform
-  Leskur/plattformtak
-  Parkering
-  Parkeringsplasser med bestemmelser
-  Grønnstruktur
-  Naturområde
-  Turveg
-  Friområde
-  Park
-  Kombinerte grønnstrukturformål
-  Landbruksformål
-  Friluftsområde i sjø og vassdrag
-  Faresone - Flomfare
-  Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høyspentkabler)
-  Sikringsone - Frisikt
-  Støysone - Gul sone iht. T-1442
-  Angitthensynsone - Bevaring naturmiljø
-  Angitthensynsone - Bevaring kulturmiljø
-  Båndlegging etter lov om kulturminner
-  Båndlegging etter andre lover
-  Bestemmelseområde - Anlegg- og riggområde
-  Bestemmelseområde

Felles for reguleringsplan PBL 1985 og 2008

-  Regulerings- og bebyggelsesplanområde

-  Planens begrensning
-  Formålsgrense
-  Faresonegrense
-  Regulert tomtegrense
-  Bygg, kulturminner mm. som skal bevares
-  Byggegrense
-  Planlagt bebyggelse
-  Bebyggelse som inngår i planen
-  Bebyggelse som forutsettes fjernet
-  Regulert senterlinje
-  Frisiktslinje
-  Regulert kant kjørebane
-  Regulert kjørefelt
-  Regulert parkeringsfelt
-  Målelinje/Avstandslinje
-  Vegstegning / fysisk spere
-  Avkjørsel
-  Påskrift feltnavn
-  Påskrift reguleringsformål/arealformål
-  Påskrift areal
-  Påskrift utnyttning
-  Påskrift bredde
-  Påskrift radius
-  Påskrift kotehøyde
-  Påskrift plantilbehør
-  Regulerings- og bebyggelsesplan - påskrift

Eiendomsinformasjon

-  Eiendomsgrænse u 15 m
-  Eiendomsgrænse o 15 m
-  Gårds- og bruksnummer