

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY

Gårdsnummer: 90

Bruksnummer: 169

Utskriftsdato/klokkeslett: 15.05.2023 kl. 13:36

Produsert av: André Larsen - 1149

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: FISKÅEN
Etableringsdato: 09.01.2002
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 90 / 169
Areal Kommentar
494,9 m2 Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		230741	HEMNES BODIL		MØLLEVEGEN 32 4262 AVALDSNES	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpnr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6583724	288389		494,9 m2	Hjelpelinje vannkant

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	Dato

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	09.01.2002		TVI
Kart- og delingsforretning	83232		
		Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1149 - 90/4 -499
		Mottaker	1149 - 90/169 499

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Dato

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	02.05.2023				larand 15.05.2023
Oppmålingsforretning	23/3515-NYMERKING				
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	1149 - 90/124	0	
		Berørt	1149 - 90/141	0	
		Berørt	1149 - 90/142	0	
		Berørt	1149 - 90/168	0	
		Berørt	1149 - 90/169	0	
		Berørt	1149 - 90/171	0	

Landmålnummer

Navn
LARSEN ANDRE

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	04.11.2021				larand 04.11.2021
Annen forretningstype	21/10749-KVALITETSHEVING				
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	1149 - 90/169	0	
		Berørt	1149 - 90/171	0	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 13 716 595
Løpnr: Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1
 Nord: 6583723 Øst: 288383 Bruksareal annet: 16 Vannforsyning: 21.06.2000
 Bygningssendringskode: Bruksareal totalt: 16 Avløp: 21.08.2000
 Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
 Næringsgruppe: Annet som ikke er næring Bruttoareal annet: 0
 Bygningsstatus: Tatt i bruk Alternativt areal: 0
 Energikilder: Alternativt areal 2: 0
 Oppvarming:

Etasjer

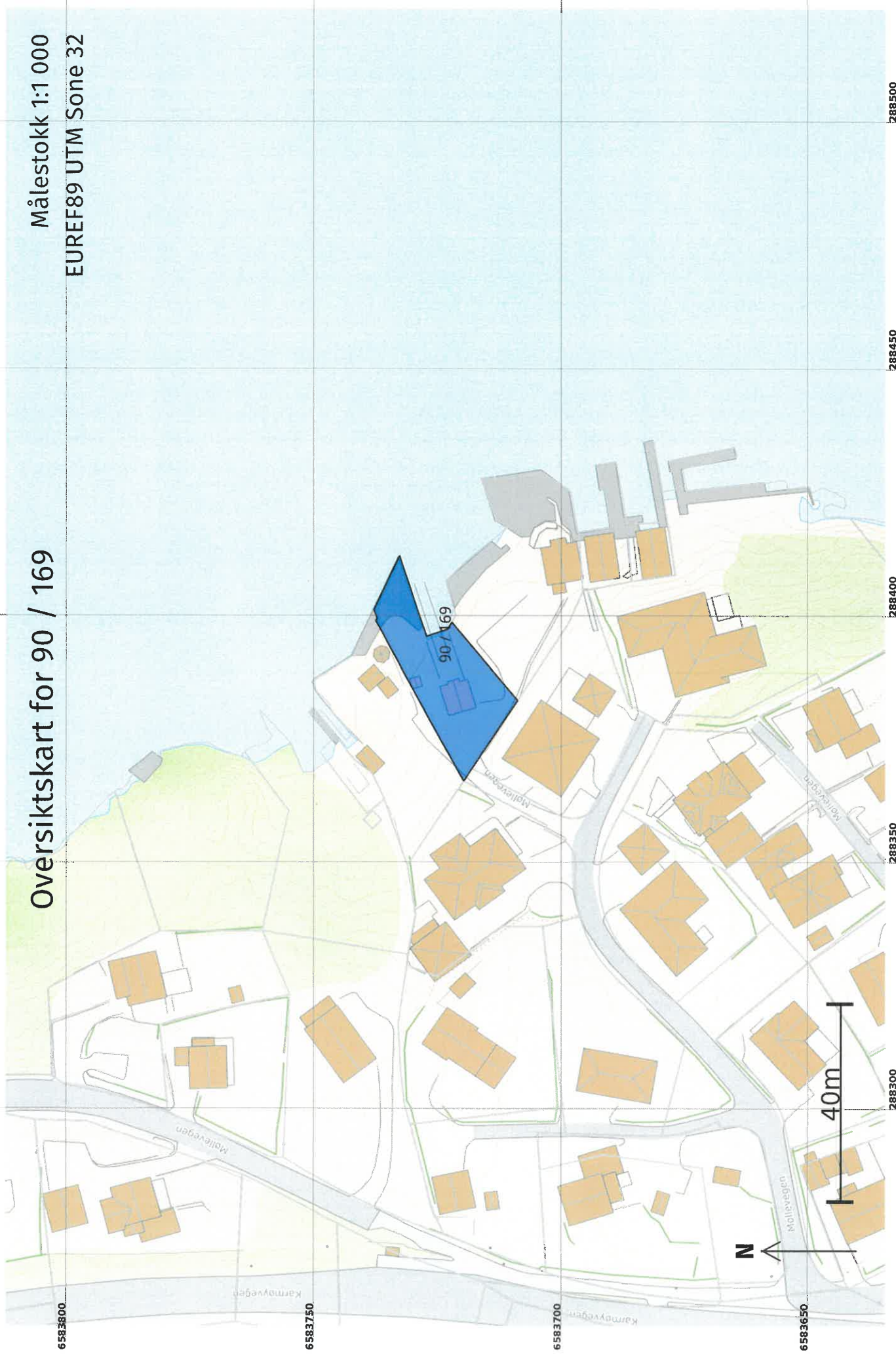
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	16	16	0	0	0	0	0

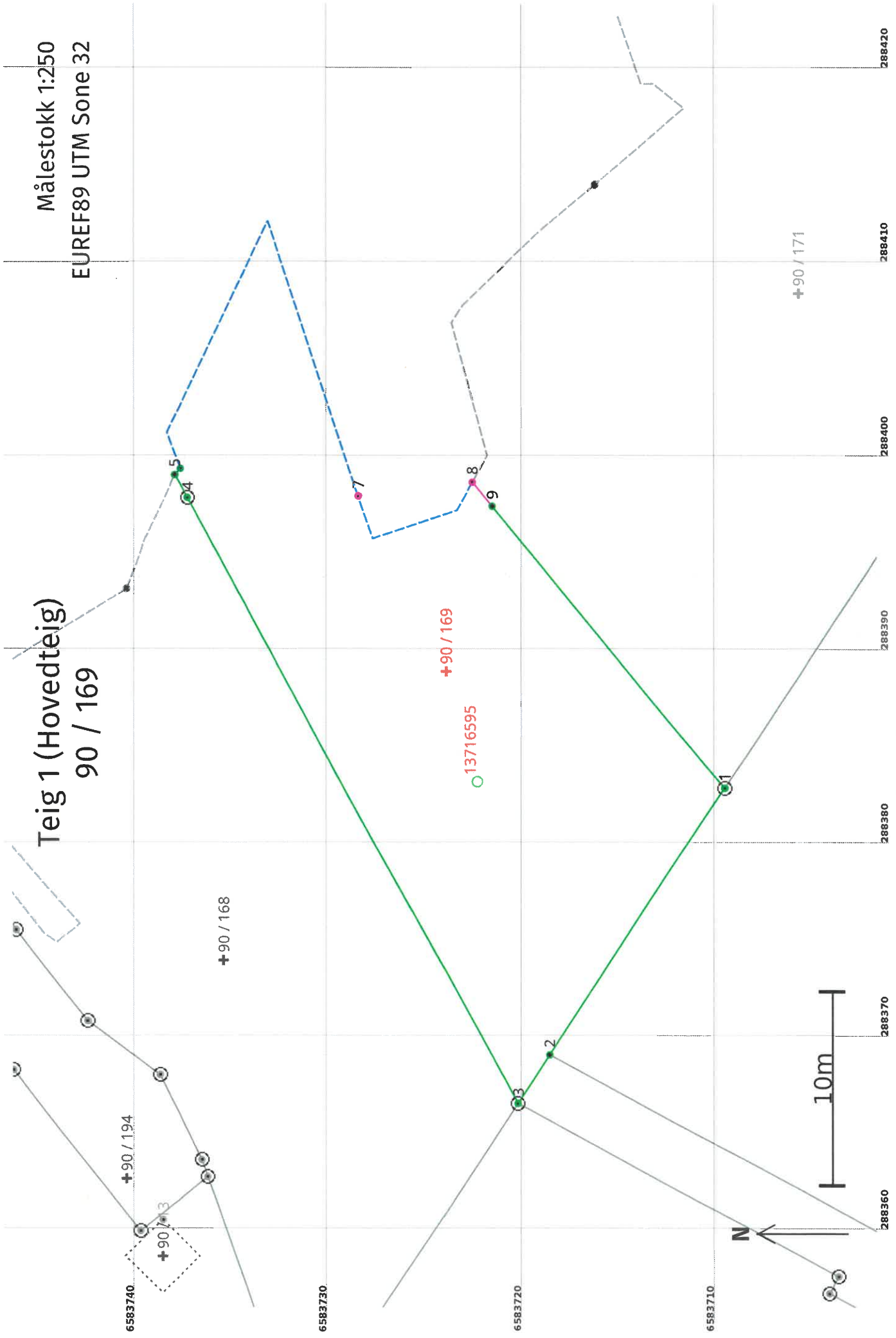
Bruksenheter
 Adresse Bruksenhetsnummer Bruksenhetstype Bruksareal Ant. rom Kjøkkentilgang Bad WC Matrikkelenhet
 Unummerert bruksenhet 0 0 0 0 90/169

Kontaktpersoner
 Rolle Føds.dato/org.nr Navn Bruksenhet Adresse
 Tiltakshaver HEMNES JOHANNES L

Oversiktskart for 90 / 169

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 494,9 Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant **Nord:** 6583724 **Øst:** 288389

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Linjeinformasjon	Grensepunkttype /	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6583709,68	288382,76	Annen terrengdetalj	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	10	
2	6583718,73	288368,96	16,50	Umerket	10 Terrengmålt	10	10	
3	6583720,38	288366,44	3,01	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	10
4	6583737,48	288397,77	35,69	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	10
5	6583738,12	288398,94	1,33	Annen terrengdetalj	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	10
6	6583737,84	288399,26	0,43	Hjelpelinje vannkant	Geometrisk hjelpепunkt	22 Stereoinstrument: Analytisk plotter	18	18
7	6583728,54	288397,86	29,03	Hjelpelinje vannkant	Geometrisk hjelpепunkt	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	200
8	6583722,76	288398,56	8,41	Hjelpelinje vannkant	Geometrisk hjelpепunkt	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	200
9	6583721,73	288397,32	1,62	Umerket	10 Terrengmålt	10	10	
			18,90					