

**Fra:** Rolf Børseth <rob@haugaland-handelspark.no>

**Sendt:** 15.05.2023 12:38:55

**Til:** Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>

**Kopi:** Karina Haga Melhus <khm@karmoy.kommune.no>, 'Olav Sand - Relog'  
<olav.sand@relog.no>

**Emne:** Haugaland Handelspark. Nybygg for Optimera på Raglamyr, gnr 149, bnr 359 og 363

---

Hei

Viser til hyggelig telefonsamtale i dag.

Som omtalt i Haugesunds Avis skal vi oppføre et nytt byggevarehus på Raglamyr, se vedlegg. Byggeriet vil gå over to eiendommer, gnr. 149, bnr 359 og 363.

På eiendom 363 som tidligere var Sandvik gård skal vi rive alle bygningene. I første fase vil vi søke om rivningsarbeidet og grunnarbeider. Nabovarsel for dette er sendt ut i dag, separat for hver enkelt eiendom.

Fremtidige høyder vil tilpasses Bjørnåsvegen . Det innebærer at vi kommer til å sette opp nytt flettversgjerde mot GS- veg i nord og vegrekkverk mot Ørpetveitvegen som er tilpasset framtidig langsgående GS- veg.

Vi tror det er fornuftig med et møte eller en forhåndskonferanse med kommunen, da dette er et relativt stort prosjekt selv om formålet er helt i hht. reguleringsplanen. 1. juni som omtalt på telefonen passer fint for oss.

Med vennlig hilsen

Rolf Børseth

Daglig leder

Haugaland Handelspark AS

Sundgata 109

5527 HAUGESUND

Tlf. 930 18 413

e-post. [rob@haugaland-handelspark.no](mailto:rob@haugaland-handelspark.no)