

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



DIREKTORATET
FOR BYGGKVALITET

15.05.2023 19:50:57 AR551856933

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Livegen 7, Karmøy, 5545 VORMEDAL		
Kommune:	Karmøy		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
147	97	0	0
Eier:	VESTBØ LINDA, DANIELSEN TORE STEVEN		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Bygningstekniske installasjoner - Reparasjon
Tiltaksformål:	Annet
Beskrivelse av bruk:	Reparasjon av stikkledning for avløp.

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Soilrør tilhørende Livegen 7 er kollapsa. Nytt stikk Ø110mm (PVC) vert etablert fram til eksisterande betongrør Ø150mm, og deretter trekt gjennom dette fram til hovudledning.

Unntak frå søknadsplikt etter SAK § 4-1 bokstav f nr 8 og 9

8. graving for kabler
9. lokal drenering, samt reparasjoner ved rør- og ledningsbrudd

Tiltaket skjer som følge av kollapsa soilrør, og gjeld difor reparasjon. Etter veiledning til SAK § 4-1 heiter det at: "Unntak er gjort for lokal drenering som ikke er tilknyttet overvanns- og avløpsnett, samt reparasjoner på vann- og avløpsanlegg ved rør- og ledningsbrudd." Tiltaket er elles i samsvar med reguleringsføremål, byggegrenser, m.v.

15.05.2023 19:50:57 AR551856933

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Reguleringsplan
Navn på plan: 522 - Reguleringsplan for Bjøllehaugen mv

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Lars Lønning
E-post: lars@bomlomaskin.no
Telefon: 90915854

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: FIMBUL AS
Organisasjonsnummer: 991642900
E-post: krasberg@gmail.com
Postadresse: Fjellvegen 13B, 5694 Onarheim

Nabovarselet er signert av

KRISTIAN RÅSBERG på vegne av FIMBUL AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

D1-Ledningskart_A4L-VA.pdf

D2-Situasjonskart_A4L-VA.pdf

D4-Plankart-utsnitt.pdf

D3-Detaljkart-VA.pdf