

Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:							
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Elendommens adresse	Postnr.	Poststed	
82	167	0	0	Midtvikvegen 6	4262	AVALDSNES	
Eler/fester				Kommune			
				KARMØY			

Det varsles herved om								
<input checked="" type="checkbox"/>	Nybygg	<input type="checkbox"/>	Anlegg	<input type="checkbox"/>	Endring av fasade	<input type="checkbox"/>	Riving	
<input type="checkbox"/>	Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/>	Skilt/reklame	<input type="checkbox"/>	Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/>	Bruksendring	
<input type="checkbox"/>	Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg			<input type="checkbox"/>	Antennesystem	<input type="checkbox"/>	Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	
							<input type="checkbox"/>	Annet
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19								
<input type="checkbox"/>	Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/>	Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/>	Arealplaner	<input type="checkbox"/>	Vegloven	
							Vedlegg nr. B -	

Arealdisponering			
Sett kryss for gjeldende plan			
<input checked="" type="checkbox"/>	Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Bebyggelsesplan
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Eventuelt andre planer
Navn på plan			
Del av Kommuneplan - LNF område.			

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
<p>Nabovarslet gjelder oppføring av frittstående garasje på 69,3 m². Se vedlagt tegning og kart. Det går en privat vannledning langs sør-vestre side av Midtvikvegen. Søkt garasje har en avstand på 5 m fra veikant og vil ikke komme i konflikt med den private vannledningen. Boligeiendommen ligger i LNF område. Da det er en etablert bolig på tomten og mange andre boliger i samme LNF område vurderer vi det som unødvendig å søke dispensasjon for arealformål. Dersom Karmøy Kommune vurderer det annerledes vil dispensasjonssøknad for arealformål bli sendt Karmøy Kommune. Det vil bli innhentet dispensasjon for nærhet til FV 4818 Visnesvegen.</p>	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
Einar Lande			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Vidar Lande		98252111	98252111
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):		WWW.	

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
Vidar Lande	Midtvikvegen 6
Postnr. Poststed	E-post
4262 AVALDSNES	

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	2 —	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 —	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	—	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	—	<input type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
Kopervik	18.04.2023	<i>Einar Lande</i>
		Gjentas med blokkbokstaver
		EINAR LANDE