

# Garanti

Garantikreditors eksemplar

<b>Garantinr.</b>	<b>Kontonr.</b>	<b>Saksnr.</b>
420492	3361 91 19628	202302397

## Hoveddebitor

Navn, adresse	Organisasjonsnr./Fødselsnr.
Øya Og Holmavegen AS Rådhusvegen 11, 4270 ÅKREHAMN, Norway	009180 92218

## Garantikreditor

Navn, adresse	Organisasjonsnr./Fødselsnr.
Karmøy Kommune, Statsråd Vinjes gate 25, 4250 KOPERVIK, Norway	009407 91901

## Garantist (Bank/Foretak)

Navn, adresse	Organisasjonsnummer
Skudenes & Aakra Sparebank, Postboks 24, 4296 ÅKREHAMN	009378 96670

## Garantibeløp

Valuta/Landkode	Beløp	Beløpet med bokstaver
NOK	5.196.000,-	FEMMILLIONERETTHUNDREOGNITTISEKSTUSEN KRONER 00/100

## Utløpsdato

03.04.2028

Garantibeløpet er en absolutt øvre ramme for bankens/foretakets ansvar. Kun misligholdskostnader ved bankens/foretakets eget mislighold kommer i tillegg.

Denne garantien er gyldig til angitt utløpsdato med mindre annet fremgår av de Spesielle vilkår.

## Hoveddebitors forpliktelser

Øya og Holmavegen AS sine forpliktelser iht. Utbyggingsavtale for Åkraøyå og Holmane, godkjent i Karmøy kommunestyre 20. mars 2023.

med tillegg av renter og omkostninger overfor hoveddebitor, likevel innenfor garantibeløpet.

### Spesielle vilkår

1. Skudenes & Aakra Sparebank stiller med dette en utbetingsbeting og ugjenkallelig påkravsgaranti pålydende NOK 5 196 000,- for oppfyllelse av Øya og Holmavegen AS sine forpliktelser etter Utbyggingsavtalen for Åkraøyå og Holmane, godkjent i Karmøy kommunestyre 20. mars 2023.

1. Garantien gjelder fra det tidspunkt Utbyggingsavtalen er signert, og fem år fra signeringsdato.

1. Skudenes & Aakra Sparebank er forpliktet til å betale Karmøy kommune for det krav som Karmøy kommune fremmer, begrenset oppad til garantisummen.

1. Kravet betales etter første skriftlige påkrav fra Karmøy kommune, hvor kommunen erklærer at Øya og Holmavegen AS har misligholdt sine forpliktelser etter Utbyggingsavtalen. Kopi av kommunens krav sendes Skudenes & Aakra Sparebank i forbindelse med fremsettelse av påkravet.

1. Skudenes & Aakra Sparebank frafaller seg retten til å påberope seg innsigelser fra Øya og Holmavegen AS mot krav framsatt av Karmøy kommune.

1. Skudenes & Aakra Sparebank vedtar Haugaland tingrett som vernetting for tvister som måtte oppstå i forbindelse med garantien.

Garantisten stiller seg herved som selvskyldnergarantist overfor kreditor for riktig oppfyllelse av hoveddebitors forpliktelser for et beløp inntil garantibeløpet og på vilkår som angitt ovenfor.

Eventuelt krav etter denne garantien må være garantisten i hende senest innen angitt utløpsdato, eller på en tidligere dato dersom slik følger av de Spesielle vilkår.

Garantibeløpet reduseres tilsvarende eventuelle utbetalinger under denne garanti.

Verken garantien eller pengekrav under garantien kan overdras eller pantsettes uten garantistens forutgående skriftlige samtykke.

Så snart garantistens ansvar etter denne garanti er opphørt, skal dette garantidokument returneres garantisten. Manglende retur får ingen betydning for utløp av og ansvar etter garantien.

## Bankens/Foretakets underskrift

Sted, dato

26/4-23

Bankens/Foretakets underskrift

Vilhelm Talle



