

Søknad om dispensasjon

(bygge-/delingssaker)

B

Sendes til:



Karmøy kommune
Rådhuset
4250 Kopervik

Søker:

Navn

Claus Skogland

Adresse

Forehammar 19

Postnr.

5533

Poststed

Haugesund

Tlf/mobil

48220070

E-mail

jtj_82@hotmail.com

Søknaden gjelder:

Gnr.

15

Bnr.

762

Fnr.

Snr.

Adresse

Åkravegen 7, 4270 Åkrehamn

Tiltakshaver

Jane Therese Jensen Skogland og Claus Skogland

Det søkes om dispensasjon fra:

Kommuneplanens bestemmelser

Plan- og bygningsloven

Reguleringsplan

Teknisk forskrift

Bebyggelsesplan

Vegloven

Annet:

Beskrivelse av tiltaket:

Tilbygg og fasadeendring av bolig med utbedret adkomst/utkjørsel.

Det søkes om dispensasjon fra følgende plan/bestemmelse/forskrift:

Bryting av byggelinje mot vei.

Begrunnelse for å søke dispensasjon er: (Må fylles ut!)

I forbindelse med søknad om fasadeendring, tilbygg og garasje vil vi også utbedre inn og utkjørselen fra Åkravegen. Det er i dag mur mot fortau langs Åkravegen som hindrer god og trygg oversikt ved utkjøring fra eiendommen. Vi ønsker å fjerne deler av denne muren for å åpne opp og skape tilfredsstillende siktlinjer i begge retninger. Når deler av muren fjernes vil det bli nødvendig med en mindre tverrstilt mur mellom bolig og muren langs fortauet. Den tverrstilte muren vil fungere som en forstøtning til eksisterende mur og mellom hage og adkomstområde. Mellom bolig og den tverrstilte muren vil det bli trapp mellom de to nivåene. Trapp og tverrstilt mur vil bryte byggelinje mot vei, men er en nødvendighet for å oppnå en trygg utkjørsel. Tiltaket er som vist på kart ikke i konflikt med siktlinjer eller vedlikehold av vei/fortau. Håper dispensasjon kan gis på dette grunnlag.

Vedlagt følger:

Gjenpart av nabovarsel

Andre vedlegg/søknad