

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



DIREKTORATET  
FOR BYGGKVALITET

24.05.2023 09:20:45 AR552769282

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	Kaigata 105, 4280 SKUDENESHAVN		
	Kaigata 105. Fergekai Skudenes		
<b>Kommune:</b>	KARMØY		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
57	26	0	0
<b>Eier:</b>	Karmøy kommune		

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Vei
	Endring av anlegg
<b>Tiltaksformål:</b>	Annet

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Opprusting av Skudenes gamle fergekai.

Tidligere fergekai skal opprustes i overflater i tillegg til et mindre arbeid med grøft for vannledning og diverse trekkerør.

Det skal også etableres brygge for småbåter på eksisterende betongplate ved gamle fergestø.

### Søknad om dispensasjon

#### Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningsloven

#### Beskrivelse:

Det søkes om dispensasjon fra §1-8 i Plan og bygningsloven mot forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag.

#### Begrunnelse:

Begrunnelse vil bli vedlagt i søknad om ett-trinns søknadsbehandling

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

**Type plan:** Arealdel av kommuneplan  
**Navn på plan:** PlanID 675 Kommunedelplan for Skudeneshavn

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** Procon AS, Kjell G. Ekornrud  
**E-post:** kjell.ekornrud@procon-as.no  
**Telefon:** 52844800 / 97140508

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** Procon AS  
**Organisasjonsnummer:** 960193466  
**Telefon:** 52844800 / 97140508  
**E-post:** kjell.ekornrud@procon-as.no  
**Postadresse:** Stølsmyr 22, 5542 KARMSUND

## Nabovarselet er signert av

RANDI HELEN HUSEBY på vegne av PROCON AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Situasjonsplan.pdf

Illustrasjon materialvalg.pdf

Teknisk plan.pdf

Illustrasjon brygge for småbåt.pdf

Illustrasjon oversiktsplan.pdf