

Karmøy Kommune
Statråd Vinjesgt. 25
4250 Kopervik

24.05.2023

Redegjørelse vedrørende flomfare Gnr. 25 Bnr. 84

På eiendommen står det en garasje som ønskes utvidet. Denne garasjen befinner seg i nærheten av en elv hvor plasseringen er i et aktsomhetsområde for flom, ref. aktsomhetskart. Området er ikke utredet utover aktsomhetskartet og den faktiske flomfare og gjentaksintervall er derfor uavklart.

Da en garasje har lite personopphold og ikke omfattes av store økonomiske eller andre samfunnsmessige konsekvenser plasseres denne i sikkerhetsklasse F1.

Eksisterende del av garasje er oppført i tre, og da utvidelsen er relativt liten ift. eksisterende, vil også den nye delen bli bygget med samme materiale. Tiltaket prosjekteres og utføres slik at det oppnås tilfredsstillende sikkerhet mot skade eller vesentlig ulempe dersom elven skulle oversvømmes.



Om datasettet

NVEs aktsomhetskart for flom er et nasjonalt kart på oversiktsnivå som viser hvilke arealer som kan være utsatt for flomfare. Kartet vil aldri kunne bli helt nøyaktig, men er godt nok til å gi en indikasjon på hvor flomfaren bør vurderes nærmere, dersom det er aktuelt med ny utbygging. Informasjonen i kartet kan benyttes som et første vurderingsgrunnlag i konsekvensutrednings- og/eller risiko- og sårbarhetsanalyser tilknyttet kommuneplanen og for å identifisere potensielle fareområder for flom. De potensielle fareområdene kan legges til grunn ved fastsetting av flomhensynssoner og planbestemmelser.

Tegnforklaring

- Flom aktsomhetsområde
- Flom aktsomhetsområde