

**Fra:** Ingvill Granodd <igr@karmoy.kommune.no>  
**Sendt:** 25.05.2023 11:40:37  
**Til:** Byggesøknader via web <byggsok@karmoy.kommune.no>  
**Emne:** Vs: Tillatelse til tiltak - nybygg - gnr. 149 bnr. 506 - Stemmemyr

---

**Fra:** Xavier P. Kioupkiolis <xavier@urbanhus.no>  
**Sendt:** torsdag 25. mai 2023 10:06  
**Til:** Ingvill Granodd <igr@karmoy.kommune.no>  
**Emne:** Tillatelse til tiltak - nybygg - gnr. 149 bnr. 506 - Stemmemyr

Hei Ingvill,

Vennligst se vedlagt oppdaterte tegninger med endringer foretatt i henhold til mottatt tillatelsesbrev.

Dette inkluderer:

*Den lave muren i nord skal plasseres 1m fra eiendomsgrense/formålsgrænse for veg.* Her har vi flyttet tilbake gårdsplassen slik at den er 1m som oppgitt men har fjernet muren her og heller skrått terreng ned til eiendomsgrensen. Dette har med kundenes budsjett å gjøre og det skal være lav beplantning langs den skråningen for ikke å blokkere frisikt og i tillegg hindre parkering i frisiktsone.  
*Fundament for den høye muren i sør skal anlegges min. 0,5m under bunn grøft.* Her har vi foretatt en liten justering av plassering av denne muren for ikke å krasje med en utvendig strømboks som ligger svært tett men utenfor eiendommens grense og også for å ha nok avstand for å bygge muren. Vi har hatt oppmålings ingeniør måle og gi nøyaktig plassering av denne strømboksen. Skisse for fundamentering er lagt til oppdatert utomhusplan og er også vist på tegning 'E08 Fasade Sør'.

Vi er nødt til å endre tett telemark værgrå R0.0 19x123 trekledning til 1.etg fra liggende til stående da leverandøren har gjort oss oppmerksom på at å ha denne liggende kan bli utsatt for råte. Vinduet i tv stuen (v-12) er økt i høyden slik at kundene har mulighet til å holde vakt over barna mens de leker i hagen. Plasseringen er den samme som før bare at den har en lavere brysthøyde.

Bare gi meg beskjed hvis du har spørsmål angående noen av disse punktene ovenfor.

Ha en fin dag videre!  
Med vennlig hilsen

[https://instagram.com/urbanhus\\_offisiell/](https://instagram.com/urbanhus_offisiell/)  
<https://www.facebook.com/URBANHUS>  
<https://www.pinterest.com/urbanhus/>

**Xavier Kioupkiolis**  
Arkitekt

Urbanhus Kjededrift AS  
Mobil: 405 96 129  
[xavier@urbanhus.no](mailto:xavier@urbanhus.no)

