

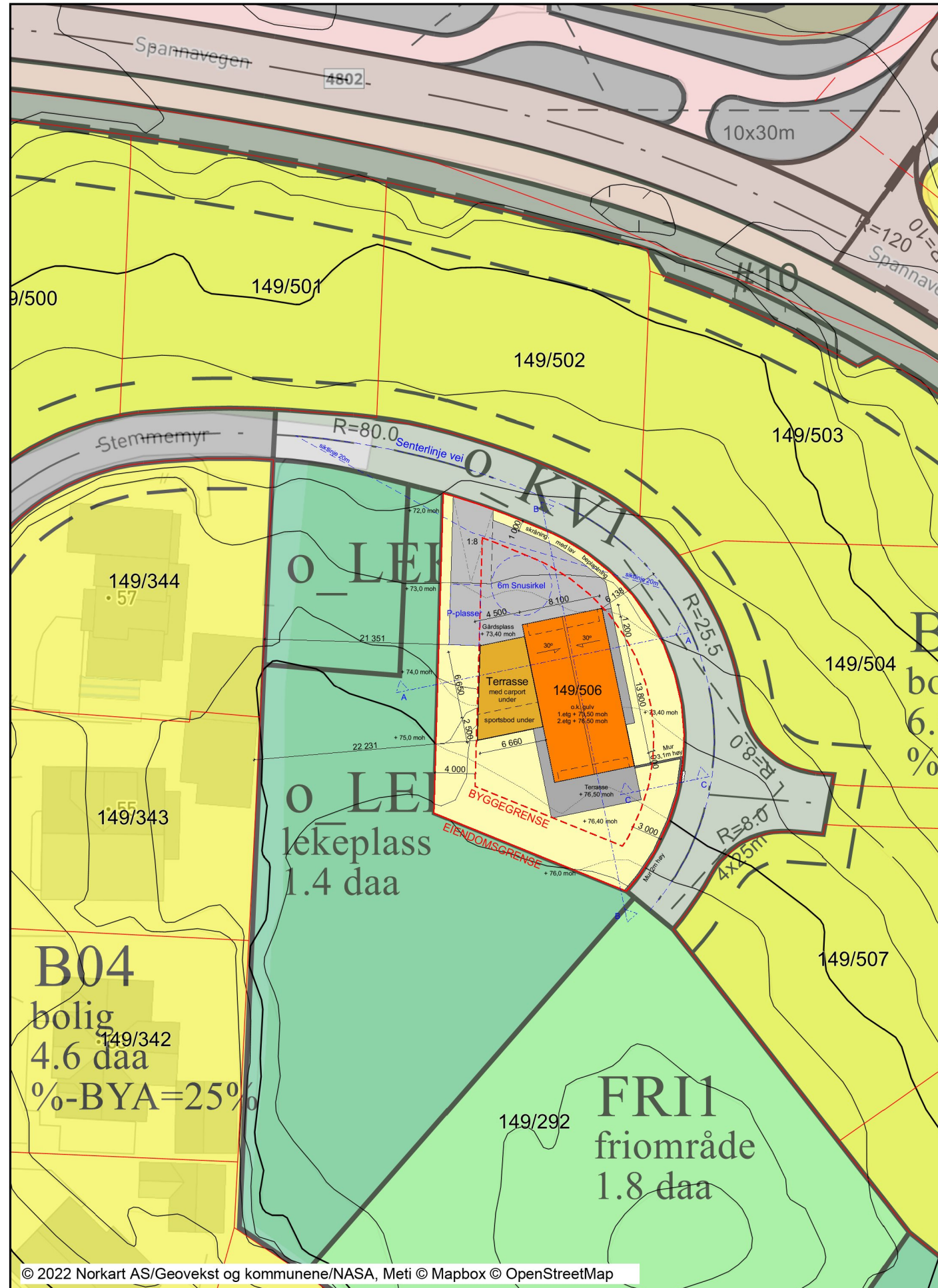


149/506

Dato: 25.05.2022

Målestokk: 1:500

Koordinatsystem: UTM 32N



URBANHUS

© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjekteringen, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke

Prosjekterende

Urbanhus Kjededrift AS

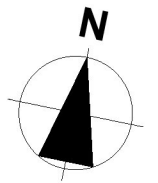
Haraldsgata 90
5528 HAUGESUND
Orgnr: 917791686

AREALOVERSIKT	
Etasje/enhet	Bruksareal, BRA
Plan 1. Etasje	96,1 m ²
Plan 2. Etasje	101,1 m ²
Carport	33,2 m ²
Sportsbod	14,7 m ²
Åpent overbygd areal	27,9 m ²
Parkering på terreng	18,0 m ²
Sum, BRA	291,0 m²

Enhet		Bebygd areal, BYA
Bolig inkl. sportsbod	150,0 m ²	
Carport	34,4 m ²	
Parkering på terreng	18,0 m ²	
Sum, BYA	168,0 m²	(carportgarasje på inntil 35m ² regnes ikke med i utnyttelsesgrad)
Eiendomsstørrelse	716 m ²	
%-BYA	23,4%	

Merknader
Prosjektert etter TEK 17

Lokalisering (kun plantegning)



Rev.	Dato	Beskrivelse	Sign.	Kont.
D	25.05.23	Endringer til kledning		XK
C	22.05.23	Generelle endringer		XK
B	31.03.23	Endringer iht. mail 21.03.23		XK
A	22.02.23	Bolig senket og forstøtningmur justert		XK

Fase

Byggemelding

Tiltakshaver

Erlend & Henriette Hantho

Prosjekt

Enebolig med carport
Stemmemyr 63
Gnr/bnr 149/506
Karmøy Kommune

Forhandler

Urbanhus Haugesund AS

Type tegning:

Situasjonsplan

Prosjektnr.

Projektnr.

Kontroll prosjekt.

Sign. Kontroll
XK "XX"

Dato
25.05.2023

Målestokk
1:500 (A3)

Tegningsnr.:
D01